До
ПК „Общинска собственост"
ПК „Земеделие и гори"

ОБЩИНА СУХИНДОЛ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА СУХИНДОЛ
ул. "РОСИЦА" № 106
Рег. № 0500-73
от 21.05. 2025 год.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУХИНДОЛ
Рег. № РД-01-10-114
от 21.05.25 год.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СУХИНДОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от инж. ПЛАМЕН ДИМИТРОВ ЧЕРНЕВ
кмет на Община Сухиндол

Относно: Одобряване на Проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на имот с идентификатор 39582.501.112 по одобрената кадастрална карта на с. Красно Градище, община Сухиндол, област Велико Търново.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.1, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.129, ал.1, във вр. с чл. 134, ал. 1, т. 2 от Закона за устройство на територията и Решение №2 от Протокол № 2 от 07.05.2025 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията гр.Сухиндол, в изпълнение на чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА

ПРЕДЛАГАМ:

Общински съвет СУХИНДОЛ да вземе следното РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ!

1.Одобрява Проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на имот с идентификатор 39582.501.112 по одобрената кадастрална карта на с.Красно Градище, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) V–112 в кв.115 по действащия регулационен план на с.Красно Градище, община Сухиндол,област Велико Търново за разделяне на имота чрез обособяване на два нови имота както следва:

Урегулиран поземлен имот V- 112 кв.115 с площ от 3118 кв.м с нов идентификатор 37582.501.276 по кадастралната карта на с. Красно Градище с отреждане „за читалище, поща и магазини“ и

Урегулиран поземлен имот VI -112 кв.115 с площ от 1405 кв.м с нов идентификатор 37582.501.275 по кадастралната карта на с. Красно Градище с отреждане „за жилищно застрояване“.

2.Възлага на Кмета на община Сухиндол да извърши необходимите процедури по ЗУТ.

Приложение – копия от:

1.Решение №2 от Протокол №2 от 07.05.2025 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията гр.Сухиндол

2. Проект на ПУП-ПЗ.

Заличени лични данни,
съгласно Общия регламент
за защита на личните данни
(Регламент (ЕС)2016/679

инж. ПЛАМЕН ЧЕРНЕВ
кмет на община Сухиндол

ТС/МП/КМ

О Б Щ И Н А С У Х И Н Д О Л

Препис-извлечение от Решение № 2
на протокол № 2 от 07.05.2025 г.
на Общински експертен съвет
по устройство на територията

Р Е Ш Е Н И Е №2

Приема и предлага на кмета на община Сухиндол на основание чл.44,ал.1,т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.129,ал.2 от ЗУТ да одобри Проект за Частично изменение (ЧИ) на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) V–112 в кв.115 по действащия регулационен план на с.Красно Градище, община Сухиндол,област Велико Търново (имот с идентификатор 39582.501.112 по одобрената кадастрална карта на с.Красно Градище) – публична общински собственост, като се обособяват следните два нови урегулирани поземлени имоти както следва:

1. Нов урегулиран поземлен имот - публична общинска собственост с площ от 3118 кв.м с нов идентификатор 37582.501.276 по кадастралната карта с отреждане **„за читалище, поща и магазини“** (стар УПИ V- 112 кв.115)**;**

2. Нов урегулиран поземлен имот – публична общинска собственост с площ от 1405 кв.м с нов идентификатор 37582.501.275 по кадастралната карта с отреждане **„за жилищно застрояване“**(стар УПИ V- 112 кв.115).

Председател на ОЕСУТ при
Община Сухиндол /п/ арх. Стефан Георгиев

Вярно с оригинала при общ. Сухиндол

Технически секретар:
/ Тинче Стойчева /

5240, гр.Сухиндол, ул. Росица № 106, тел. 06136 2912
e-mail: kmet@suhindol.egov.bg,web: http://suhindol.bg

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С У Х И Н Д О Л

Препис-извлечение от Решение № 163
на Протокол № 18 от 27.01.2025 г.
на Общински съвет Сухиндол

Относно: Съгласие да се изготви проект за ЧИ (частично изменение) на ПУП (подробен устройствен план) - План за регулация на ПИ с идентификатор 39582.201.112, с. Красно Градище.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 163

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124, ал.1, предложение второ от Закона за устройство на територията, чл.1, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.134, ал.1, т.2, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1, вр. с чл. 125 от Закона за устройство на територията, в изпълнение на чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА и предложение № 05 00-23/24.01.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

1. Дава съгласие да се изготви проект за ЧИ (частично изменение) на ПУП (подробен устройствен план) - План за регулация на ПИ с идентификатор 39582.201.112, с. Красно Градище, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-61/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК, АПОС № 752/03.07.2018 г. с площ от 4523 кв.м. за разделяне на два нови самостоятелни имота.

2. Одобрява техническо задание за проектиране по чл.125 от ЗУТ за проект на ПУП – изменение план за регулация /фаза предварителен проект/ за УПИ V-122, кв. 15 по ПУП (ПИ) с идентификатор 39582.201.112, с. Красно Градище, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-61/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК.

3. Новообразуваните имоти с проектни номера да бъдат отредени за:
   - ПИ 39582.501.276 с площ от 3117 кв. м – за читалище, поща и магазин;
   - ПИ 39582.501.275, с площ 1405 кв. м – за жилищно строителство.

4. Проектът за частично изменение на подробния устройствен план да бъде изготвен по реда на Закона за устройство на територията.

В залата присъстват 10 общински съветници.

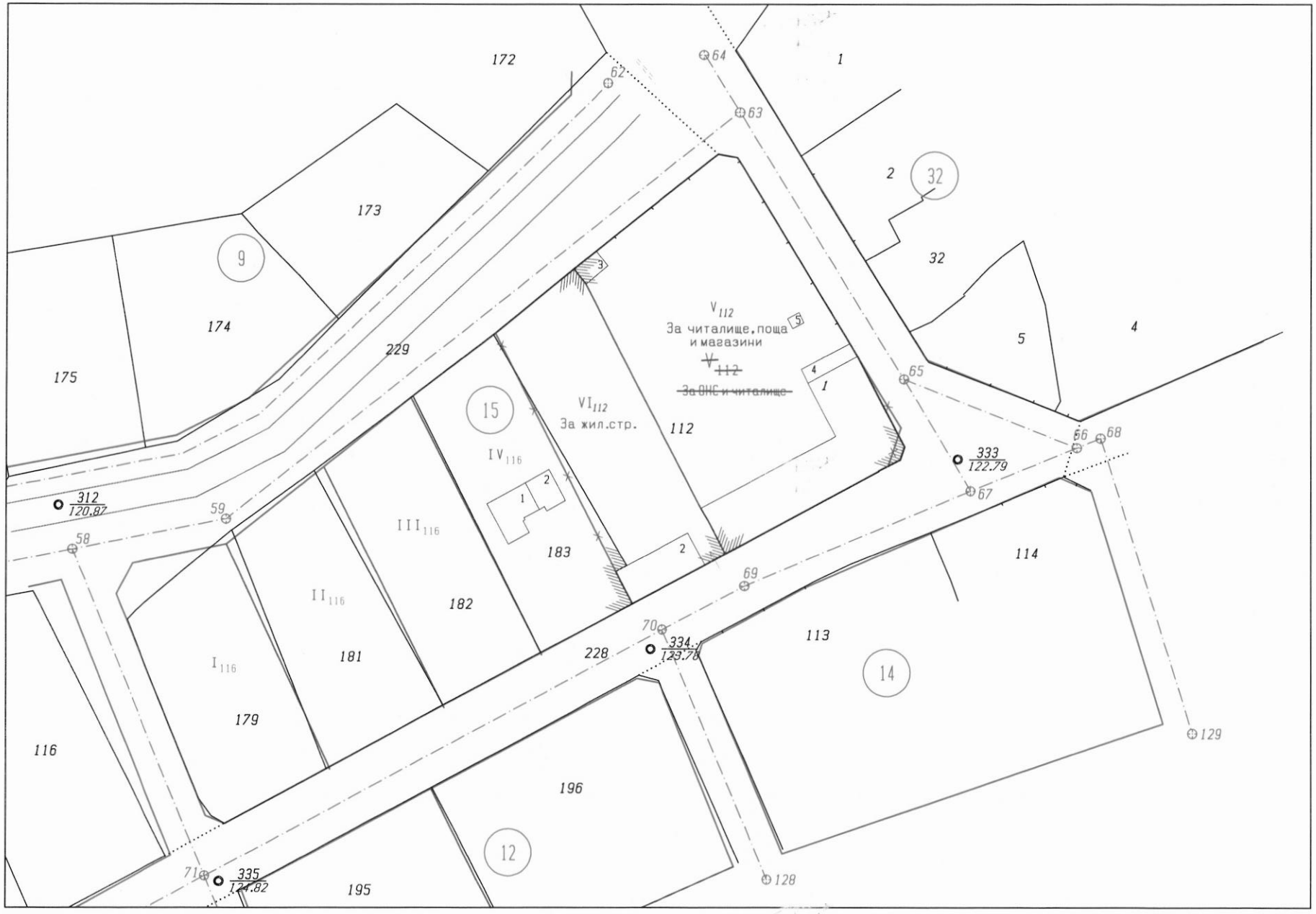
Гласували: 10 „за"; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за"; Вера Дукова „за"; Димитър Конашев „за"; Димчо Димов „за"; Йордан Йорданов „за" Първолета Желязкова „за"; Росица Генчева „за"; Румен Йорданов „за"; Хасансабри Хасан „за"; Христо Мънков „за".

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУХИНДОЛ /П/
/БОРИСЛАВ ВЪЛЕВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУХИНДОЛ

Вярно с оригинала при ОбС.
ст. експерт „Инф. обсл. на ОбС":
/ Йонка Попова/



172
173
174
175
9
229
1
2
32
32
5
4
64
63
62
65
66
68
67
69
70
71
58
59
312
120.87
333
122.79
334
123.78
335
124.82
V112
За читалище, поща
и магазини
~~V112~~
~~За ОНС и читалище~~
VI112
За жил.стр.
112
15
IV116
III116
II116
I116
183
182
181
179
116
228
196
195
12
113
14
114
128
129

01-153681-24.02.2025

„ГЕОИНЖЕНЕРИНГ – 99“ ООД

гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ул.“Тракия” № 13; тел./факс: 062/60-35-80; GSM 0887 212 763
офис: гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ул.„Мармарлийска” №39; e-mail: geoinjenering_99@abv.bg

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КККР

В СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРЕДВИЖДАНИТЕ ПРОМЕНИ ПО ПУП

ОБЕКТ: ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 39582.501.112
по КККР на, с. КРАСНО ГРАДИЩЕ, ул. „ПЪРВА“ №7
ОБЩИНА СУХИНДОЛ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ/СОБСТВЕНИК: ОБЩИНА СУХИНДОЛ

КАМАРА НА
ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ
Регистрационен №: 0497
Андон Николов
Хаджимарински
/ подпис / / дата /
ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР

гр. В.Търново
02.2025г.

Изработил: .....
/инж. А. Хаджимарински/
Правоспособност: З-д № 239/16.05.2001г.

Вх. № **01-153681-24.02.2025** ДО АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Заявление за услуги от кадастрална карта и кадастрални регистри

Заявител:

Андон Николов Хаджимаренски, ЕГН/Булстат: 5405226041

Данни за контакт: България, обл. Велико Търново, общ. Велико Търново, Велико Търново, ул. "Тракия" № 13, ет. 3 тел. 0887212763 geoinjenering_99@abv.bg

ЗАЯВЯВАМ ИЗВЪРШВАНЕТО НА СЛЕДНИТЕ УСЛУГИ:

1) **Удостоверение за приемане/неприемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри**, обикновена 10 дни, брой: 2бр., Общо: 70 лв., Начин на получаване: Портал, Проект 01-153681-24.02.2025

Обща стойност 70.00лв.

Приложени документи:

- CAD файл ПРОЕКТ ИКК.cad - Файла е в CAD 4.02 формат. Генерираните имоти са в нормален вид за тестване.
- CAD файл - подписан ПРОЕКТ ИКК_signed.cad.p7s - CAD файла е подписан с КЕП от правоспособно лице инж. Андон Николов Хаджимаренски.
- Проектна документация ПРОЕКТ ИКК.pdf - Приложен е файл в PDF формат – изработени материали и приложени документи, съдържащи необходимите данни и обстоятелства за изменение на КККР. Изработените материали от проектанта са подписани с КЕП.
- Разрешение за изработване на ПУП РЕШЕНИЕ С.КРАСНО ГРАДИЩЕ.pdf - Решение №163 на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СУХИНДОЛ за допускане изработване на ПУП-ИПР

- ✓ ***Декларирам, че съм запознат с политиката за защита на личните данни, обработвани по силата на ЗКИР.***
- ✓ ***Известно ми е, че за декларирани неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.***
- ✓ ***Декларирам, че съм съгласен да бъда уведомяван за изпълнението на услугата и за издадени актове на административния орган на посочения от мен адрес в профила ми.***
- ✓ ***Декларирам, че за имотите, за които не съм извършил справка за собственост, няма да имам претенции към данните в скицата/ схемата.***

Заявление за услуги от кадастрална карта и кадастрални регистри **№ 01-153681-24.02.2025,** Обща стойност **70.00лв.,**

Автор: Андон Николов Хаджимаренски РЕГИСТРИРАЛ

***Когато с едно заявление са поискани две или повече услуги, чието изпълнение изисква технологична последователност, срокът за изпълнението им е сборът от сроковете за изпълнение на всяка от услугите.**

****Стойността на услугите е определена в съответствие с ТАРИФА № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители. Заявените услуги се извършват след подаване на заявление и потвърждаване на плащането. Съгласно чл. 38 от Наредба №РД-02-20-4 от 11.10.2016 г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри, таксите за заявените услуги са предплатени, като се заплащат по сметка на АГКК. При неплащане на дължимата държавна такса в пълен размер в 14-дневен срок от регистриране на заявлението, същото ще бъде прекратено и архивирано. Заплатена такса в непълен размер за извършване на услуга не се възстановява.***

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КККР

в съответствие с предвижданите промени по ПУП

ОБЕКТ: ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 39582.501.112
по КККР на, с. КРАСНО ГРАДИЩЕ, ул. „ПЪРВА“ №7
ОБЩИНА СУХИНДОЛ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ/СОБСТВЕНИК: ОБЩИНА СУХИНДОЛ

СЪДЪРЖАНИЕ - ОПИС

1. Челен лист
2. Съдържание
3. Обяснителна записка
4. Скица-проект за изменение на КККР
5. Скици на новите проектни имоти – 2 бр.
6. Кадастрален регистър на недвижимите имоти
7. Скица на имота по КККР издадени от СГКК – гр. В.Търново
8. Документ за собственост – АКТ №752 за ПОС
9. Решение № 163 от Протокол №18/27.01.2025г. на ОСС за одобряване на техническо задание и допускане изработване на проект за ПУП-ИПР
10. Техническо задание за проектиране
11. Предварителен проект за ЧИ на ПУП-ИПР
12. Удостоверение за определени идентификатори на нови обекти на кадастъра
13. Справка за заявени услуги за изходни данни
14. Свидетелство за правоспособност
15. Удостоверение по чл.20, ал.4 от ЗКИР
16. Застрахователна полица
17. Цифров модел в CAD формат на CD-R
18. Електронно досие

Предал:...../инж.А.Хаджимарински/

Приел/възложител:...../...../

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КККР

В СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРЕДВИЖДАНИТЕ ПРОМЕНИ ПО ПУП

ОБЕКТ: ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 39582.501.112
по КККР на, с. КРАСНО ГРАДИЩЕ, ул. „ПЪРВА“ №7
ОБЩИНА СУХИНДОЛ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ/СОБСТВЕНИК: ОБЩИНА СУХИНДОЛ

Проекта за изменението на КККР е извършен съгласно изискванията на чл. 75 от наредба № РД-02-20-5/15.12.2016г. за ССПККККР.

1. Вид на изменението – Проекта касае разделяне на ПИ с идентификатор № *39582.501.112* по КККР на с. Красно градище, общ. Сухиндол, ул. „Първа“ №7, на два нови имота в съответствие с предвижданите промени на граници по частично изменение на ПУП-ИПР – чл.65, ал.2 и ал.5 от наредба № РД-02-20-5/15.12.2016г. за ССПККККР.
2. Дейностите са извършени от правоспособното лице: инж. Андон Николов Хаджимаренски – рег. № 218 въз основа на Заповед №239/ 16.05.2001г.; застрахователна полица №24015L90001.
3. Възложител на проекта – дейностите по изработването на проекта са извършени по искане на възложителя:
   - ОБЩИНА СУХИНДОЛ, ЕИК 000133997 и адрес гр. Сухиндол, ул."Росица" №106.
4. Обхват на проекта – проекта засяга ПИ с КИ № *39582.501.112*, разделяне и обособяване на нови ПИ, без да засяга и променя границите на съседните ПИ.

Обосновка на проекта за изменението на КККР

- ✓ Проекта е изработен въз основа на одобрената КККР на с. Красно градище, общ. Сухиндол, със Заповед РД-18-61/10.01.2018г. на ИД на АГКК;
- ✓ Документ за собственост:
  - *Акт за публична общинска собственост 752, №67, вх. рег. №1497, том 5 от 09.07.2018г. издаден от СВ гр.* Павликени;
- ✓ *Разрешение за изработване на проект за частично изменение на ПУП-ИПР с Решение № 163* от Протокол №18/27.01.2025г. на ОСС;
- ✓ *Техническо задание и проект с предложение за изменението му;*
- ✓ Проекта за изменение е извършен със знанието и съгласието на заинтересованите собственици.

Данни и материали, послужили за изработване на проекта за изменение

- ✓Извлечение от кадастралната карта в цифров вид – справка за заявени услуги с вх. № 01-145359-20.02.2025г. – 15-310588-20.02.2025;
- ✓Удостоверения с изх. № 25-313718-02.12.2024г. за определени идентификатори на нови обекти на кадастъра;
- ✓Документ за собственост – 1 броя;
- ✓Проект за частично изменение на ПУП-ИПР.

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КККР

Изработена е скица-проект за изменение на КККР на поземлен имот с кадастрален идентификатори *39582.501.112*, по КККР с. Красно градище, общ. Сухиндол.

Разработката е извършена въз основа на приета и одобрена кадастрална карта, съгласно Заповед РД-18-61/10.01.2018г. на Изпълнителният директор на АГКК и е в съответствие с предвижданите промени на граници по ЧИ на ПУП-ИПР.

Целта на разработката е разделяне на ПИ с идентификатор 39582.501.112 по КККР на с. Красно градище и обособяване на два нови имота с нови определени идентификатори, упоменати в удостоверения с изх. № 25-313718-02.12.2024г. на СГКК гр. В.Търново, в съответствие с предвижданите промени на граници по ЧИ на ПУП-ИПР и документите за собственост. Новите имоти запазват своето предназначение за ниско застрояване до 10м., съгласно ПУП-ИПР.

На основание чл.65, ал.2 и ал.5 от наредба № РД-02-20-5/15.12.2016г. за ССПККККР проекта за изменение на ПУП-ИПР се съгласува от АГКК – гр. София, което се доказва с издаване на удостоверение за приемане на проект за изменение на КККР.

Изходните данни са получени от АГКК гр. София, по справка за заявени услуги с вх. № 01-145359-20.02.2025г. – ЦМ 15-310588-20.02.2025. С Удостоверение с изх. № 25-313718-02.12.2024г. на СГКК – гр. В.Търново, са определени идентификатори на два нови обекта на кадастъра: *39582.501.275 и 39582.501.276*.

Скиците-проект за изменение на КККР, са изработени съгласно образец, одобрен от изпълнителния директор на АГКК, и съдържат:

- скица на имотите;
- проектните линии, зачерквания и знаци на изменението;
- номерата и координатите на граничните точки;
- идентификаторите и площите на новообразуваните нови обекти на кадастъра и собствеността.

Скиците проект за изменение на КККР са изработени в цифров и графичен вид. Съставен е кадастрален регистър на недвижимите имоти. Изработени са скици на новите обекти на кадастъра.

Отразена е собствеността на новите обекти на кадастъра, съобразно приложените документи за собственост.

В графичен вид проектните скици са изработени върху хартия, формат А4 и са подвързани в папка с всички приложени материали.

Материалите са представени на възложителя с протокол опис за предаване/приемане на обекта.

Всички материали са оформени в графичен и електронен вид.

Съставено е електронно досие на обекта.

Всички дейности са извършени съгласно действащите нормативни изисквания през 02.2025г.

Съставил: .....
/инж.А.Хаджимарински/

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ
Регистрационен №: 0497
инж. Андон Николов Хаджимарински
/ подпис / / дата /
ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР

СКИЦА-ПРОЕКТ

ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КАДАСТРАЛНА КАРТА И КР

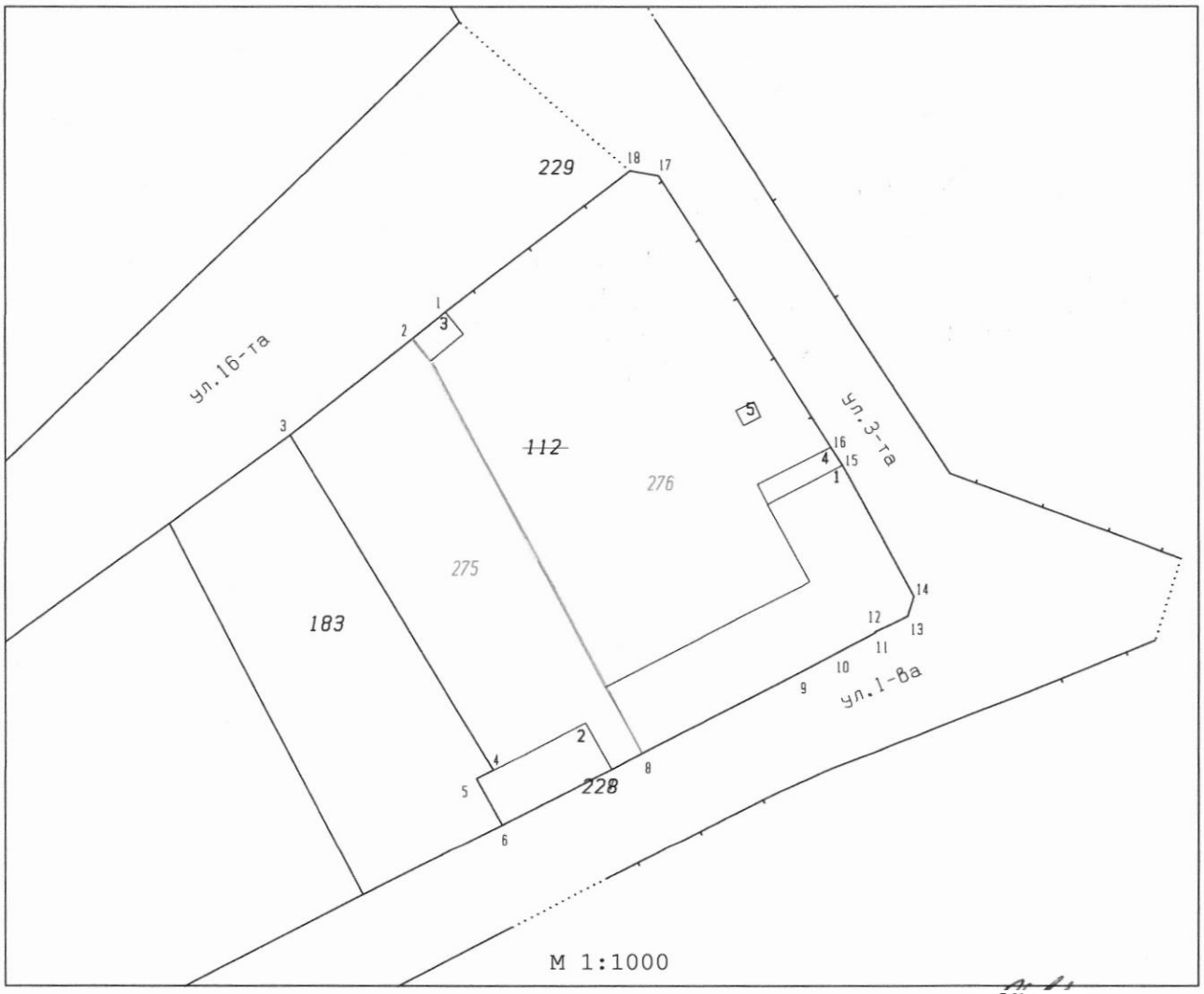
на поземлен имот № 39582.501.112

с.КРАСНО ГРАДИЩЕ, ЕКАТТЕ: 39582, общ. **СУХИНДОЛ,** обл. **ВЕЛИКО ТЪРНОВО** по кадастрална карта, одобрена със заповед № **РД-18-61** от **10.01.2018** г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Адрес : **ул. ""ПЪРВА"" № 7**
Площ по кадастрална карта : **4,523 дка.**
Трайно предназначение : **Урбанизирана територия**
Начин на трайно ползване : **Индивидуално застрояване**

Собственици:
1.ОБЩИНА СУХИНДОЛ, БУЛСТАТ 000133997, с.КРАСНО ГРАДИЩЕ, п.код:5242
Документ: АПОС № 67 от 09.07.2018 г. издаден от Служба по вписванията гр.Павликени, том: 5, регистър: 1497

Новообразувани поземлени имоти:
Проектен имот № 501.275, проектна площ 1,405 дка.
Съседи: 39582.501.276, 39582.501.228, 39582.501.183, 39582.501.229
Собственици:
1. ОБЩИНА СУХИНДОЛ БУЛСТАТ 000133977 Документ: АПОС № 752 от 03.07.2018 г. издаден от Служба по вписванията гр.Павликени, вписан в АВ с акт № 67 / 09.07.2018, том: 5, регистър: 1497
Проектен имот № 501.276, проектна площ 3,117 дка.



гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО
24.02.2025г.

Изработил:
/инж.А.Хаджимарински/

СКИЦА-ПРОЕКТ

ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КАДАСТРАЛНА КАРТА И КР

на поземлен имот № 39582.501.112

Съседи: 39582.501.275, 39582.501.228, 39582.501.229

Собственици:

1. ОБЩИНА СУХИНДОЛ БУЛСТАТ 000133977 Документ: АПОС № 752 от 03.07.2018 г. издаден от Служба по вписванията гр.Павликени, вписан в АВ с акт № 67 / 09.07.2018, том: 5, регистър: 1497

Проектни координати: ККС 2005

№ по ред	№ на точка	X	Y	Метод на определяне
1	1	4782967.25	477692.34	Закупена от АК
2	2	4782963.47	477687.63	Закупена от АК
3	3	4782949.66	477670.39	Закупена от АК
4	6	4782901.16	477699.12	Закупена от АК
5	7	4782899.86	477696.73	Закупена от АК
6	9	4782893.06	477700.35	Закупена от АК
7	11	4782901.25	477715.81	Закупена от АК
8	13	4782903.56	477720.15	Закупена от АК
9	16	4782915.22	477742.29	Закупена от АК
10	17	4782918.25	477748.03	Закупена от АК
11	18	4782920.95	477753.10	Закупена от АК
12	19	4782921.03	477753.05	Закупена от АК
13	20	4782923.31	477757.63	Закупена от АК
14	21	4782926.11	477758.50	Закупена от АК
15	22	4782945.16	477748.46	Закупена от АК
16	23	4782947.84	477746.80	Закупена от АК
17	26	4782986.92	477722.48	Закупена от АК
18	25	4782987.64	477718.48	Закупена от АК

КАМАРА НА
ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ
Регистрационен №: 0497
инж. Андон Николов
Хаджимарински
/ подпис / / дата /
ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР

гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО
24.02.2025г.

Изработил:
/инж.А.Хаджимарински/

СКИЦА-ПРОЕКТ

№ ..... / 24.02.2025 г.

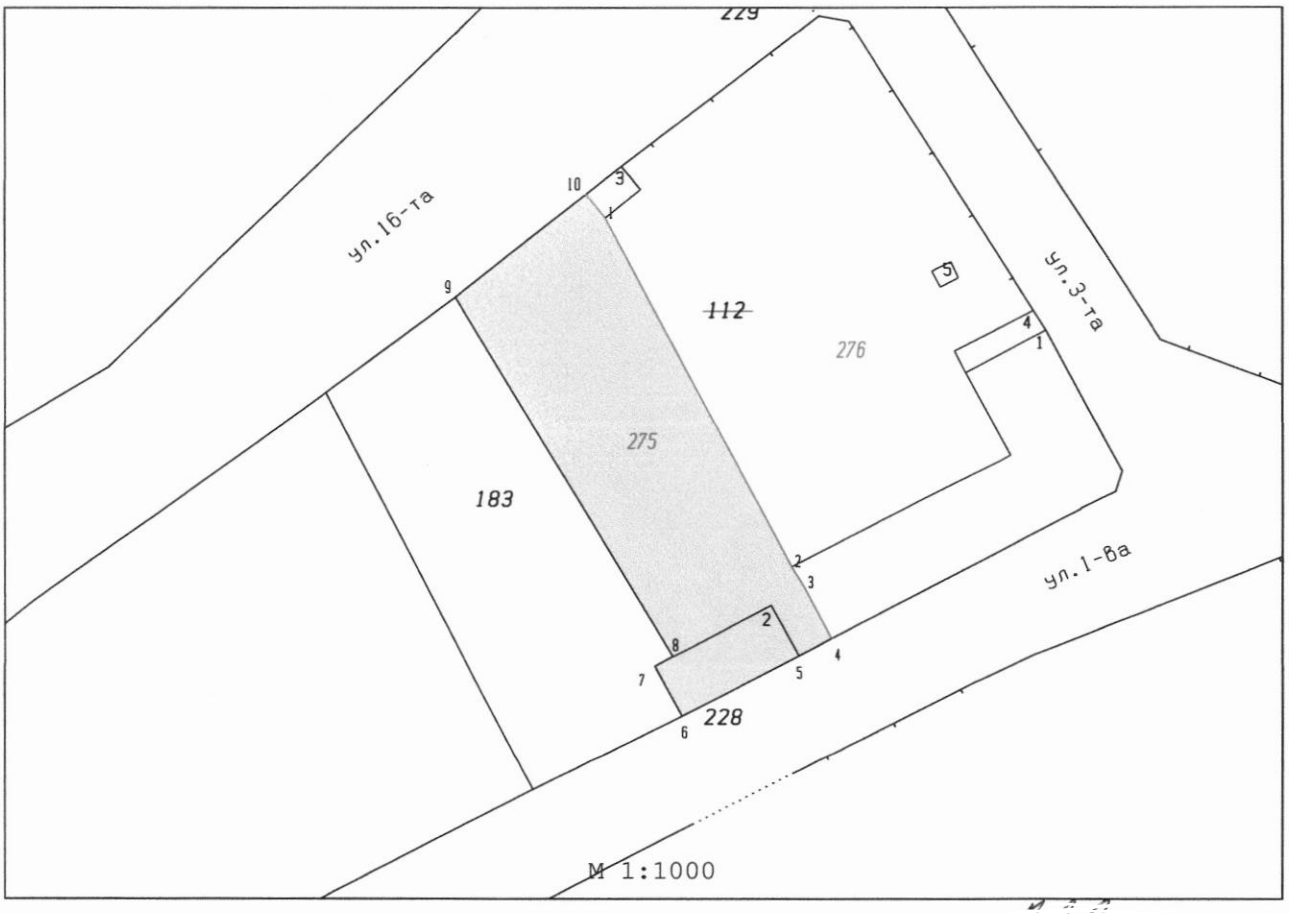
На поземлен проектен имот с идентификатор **№ 39582.501.275**

с.КРАСНО ГРАДИЩЕ, ЕКАТТЕ: 39582, общ. **СУХИНДОЛ,** обл. **ВЕЛИКО ТЪРНОВО** по кадастрална карта, одобрена със заповед № **РД-18-61** от 10.01.2018 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.**

Адрес : **ул. ""ПЪРВА"" № 7**
Площ по кадастрална карта : 1,405 дка.
Трайно предназначение : **Урбанизирана територия**
Начин на трайно ползване : **Ниско застрояване (до 10 м)**
Стар идентификатор :
Собственици:
1.ОБЩИНА СУХИНДОЛ, БУЛСТАТ 000133977, гр.СУХИНДОЛ, ул. ""РОСИЦА"" № 106, п.код:5240
Документ: АПОС № 752 от 03.07.2018 г. издаден от Служба по вписванията гр.Павликени, вписан в АВ с акт № 67 / 09.07.2018, том: 5, регистър: 1497
Съседи:**39582.501.276, 39582.501.228, 39582.501.183, 39582.501.229**
Имотът е образуван от имоти: 501.112

Координати на точките определящи границите на имота в ККС 2005

№ по ред	№ на точка	X	Y	Метод на определяне
1	349	4782960.31	477690.22	Закупена от АК
2	339	4782913.23	477714.88	Закупена от АК
3	338	4782910.41	477716.58	Закупена от АК
4	13	4782903.56	477720.15	Закупена от АК
5	11	4782901.25	477715.81	Закупена от АК
6	9	4782893.06	477700.35	Закупена от АК
7	7	4782899.86	477696.73	Закупена от АК
8	6	4782901.16	477699.12	Закупена от АК
9	3	4782949.66	477670.39	Закупена от АК
10	2	4782963.47	477687.63	Закупена от АК



М 1:1000

Скицата е актуална към **24.02.2025 г.**

Изготвил: .....

/инж.А.Хаджимарински/

СКИЦА-ПРОЕКТ

№ ..... / 24.02.2025 г.

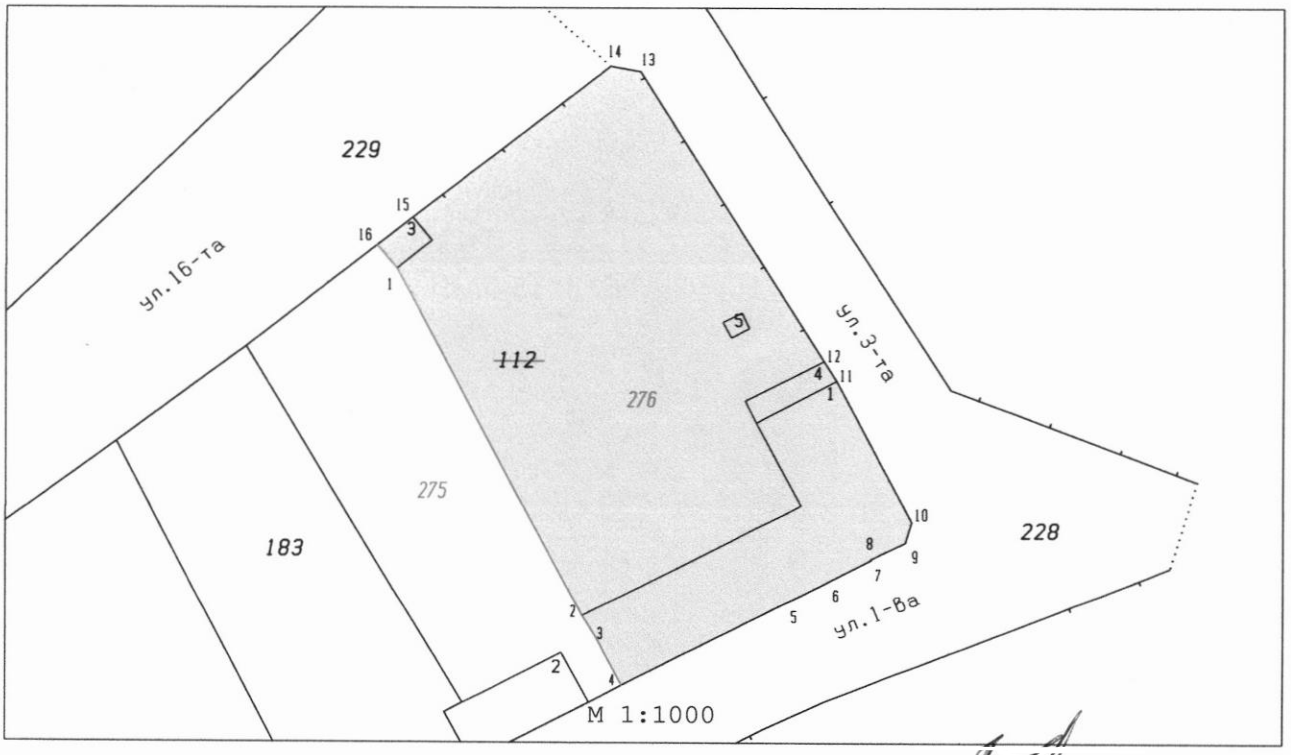
На поземлен проектен имот с идентификатор **№ 39582.501.276**

с.КРАСНО ГРАДИЩЕ, ЕКАТТЕ: 39582, общ. **СУХИНДОЛ,** обл. **ВЕЛИКО ТЪРНОВО** по кадастрална карта, одобрена със заповед № **РД-18-61** от 10.01.2018 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.**

Адрес : **ул. ""ПЪРВА"" № 7**
Площ по кадастрална карта : 3,117 дка.
Трайно предназначение : **Урбанизирана територия**
Начин на трайно ползване : **Ниско застрояване (до 10 м)**
Стар идентификатор : **пл.№ 112 кв. 15 п. V**
Собственици:
1.ОБЩИНА СУХИНДОЛ, БУЛСТАТ 000133977, гр.СУХИНДОЛ, ул. ""РОСИЦА"" № 106, п.код:5240
Документ: АПОС № 752 от 03.07.2018 г. издаден от Служба по вписванията гр.Павликени, вписан в АВ с акт № 67 / 09.07.2018, том: 5, регистър: 1497
Съседи:**39582.501.275, 39582.501.228, 39582.501.229**
Имотът е образуван от имоти: 501.112

Координати на точките определящи границите на имота в ККС 2005

№ по ред	№ на точка	X	Y	Метод на определяне
1	349	4782960.31	477690.22	Закупена от АК
2	339	4782913.23	477714.88	Закупена от АК
3	338	4782910.41	477716.58	Закупена от АК
4	13	4782903.56	477720.15	Закупена от АК
5	16	4782915.22	477742.29	Закупена от АК
6	17	4782918.25	477748.03	Закупена от АК
7	18	4782920.95	477753.10	Закупена от АК
8	19	4782921.03	477753.05	Закупена от АК
9	20	4782923.31	477757.63	Закупена от АК
10	21	4782926.11	477758.50	Закупена от АК
11	22	4782945.16	477748.46	Закупена от АК
12	23	4782947.84	477746.80	Закупена от АК
13	26	4782986.92	477722.48	Закупена от АК
14	25	4782987.64	477718.48	Закупена от АК
15	1	4782967.25	477692.34	Закупена от АК
16	2	4782963.47	477687.63	Закупена от АК



Скицата е актуална към **24.02.2025 г.**

Изготвил: .....
/инж.А.Хаджимарински/

КАДАС[illegible]ЕН РЕГИСТЪР НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ В с.КРАСНО ГРАД[illegible]Е

ЕКАТТЕ 39582, община СУХИНДОЛ, област ВЕЛИКО ТЪРНОВО Дата: 24.02.2025 г.

Идентификатор									Данни за собственици и носители на други вещни права				Данни за акта						
Нов	Стар	Вид на имота	Площ в кв.м	Брой етажи	№ на етажа	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Адрес	Име, презиме, фамилия наименование	ЕГН БУЛСТАТ	Съд, вид на регистър, № на том и партида	Адрес	Вид	Издател, № и дата, том, регистър, дело	Вид на правото	Срок	Вид собственост	Идеални части	№ на партида в имотния регистър
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
39582.501.275	112, кв. 15, п. VI	Поз. имот	1405			Урбанизирана територия	Ниско застрояване (до 10 м)	ул.""ПЪРВА"" № 7	ОБЩИНА СУХИНДОЛ	000133977		гр.СУХИНДОЛ, ул.""РОСИЦА"" № 106	АПОС	Служба по вписванията гр.Павликени, ,№ 752/03.07.2018 г., СВ № 67, СВ дата 09.07.2018г., СВ том 5, СВ рег 1497	Собственост		Общинска публична	1405/4523 ид.ч.	
39582.501.276	112, кв. 15, п. V	Поз. имот	3117			Урбанизирана територия	Ниско застрояване (до 10 м)	ул.""ПЪРВА"" № 7	ОБЩИНА СУХИНДОЛ	000133977		гр.СУХИНДОЛ, ул.""РОСИЦА"" № 106	АПОС	Служба по вписванията гр.Павликени, ,№ 752/03.07.2018 г., СВ № 67, СВ дата 09.07.2018г., СВ том 5, СВ рег 1497	Собственост		Общинска публична	3118/4523 ид.ч.	

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ
Регистрационен №: 0497
инж. Андон Николов
Каджимарински
/ подпис /
/ дата /
ПРАВОСПОСОБНОСТ ПО ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

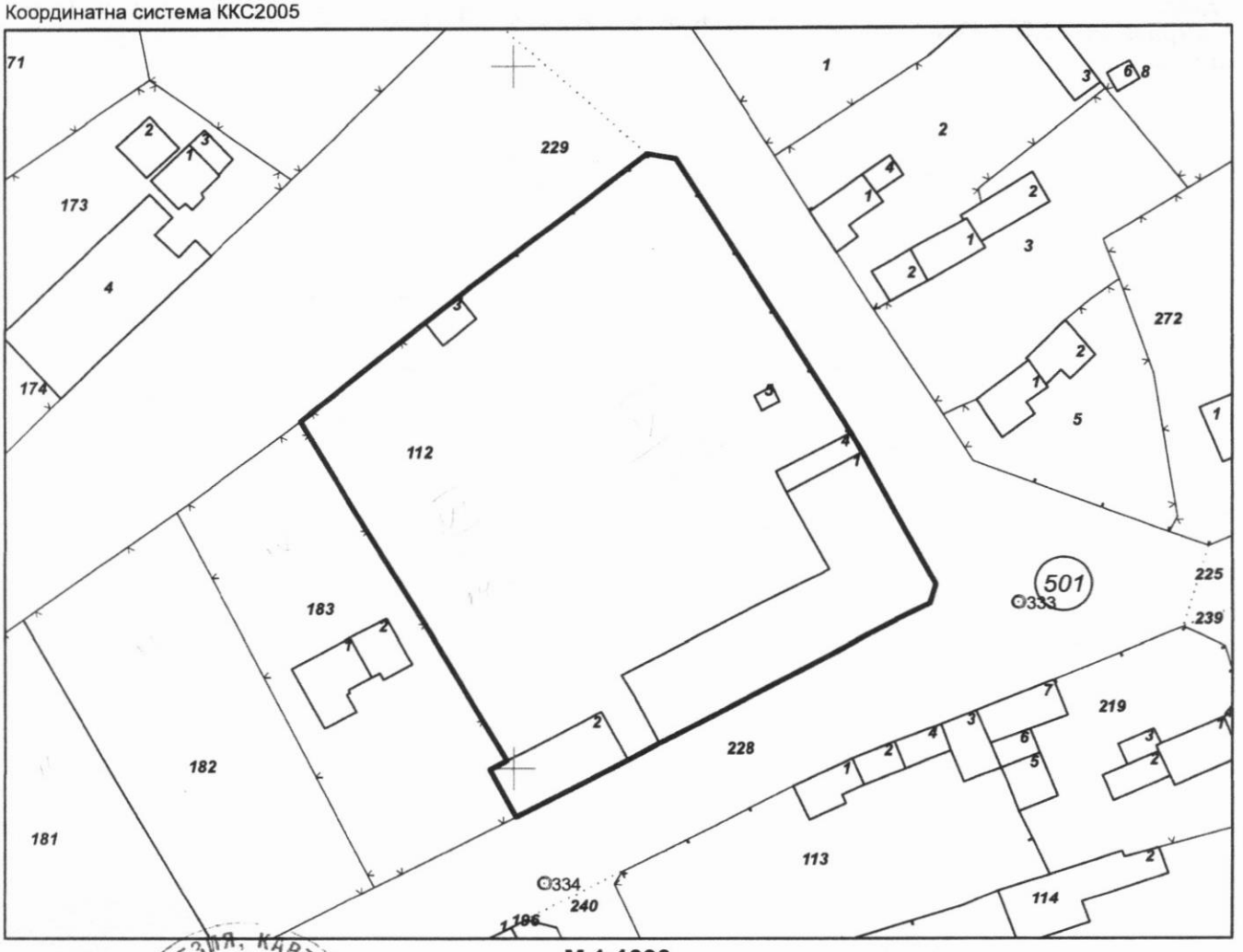
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1103681-29.10.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **39582.501.112**

С. **Красно градище**, общ. **Сухиндол**, обл. **Велико Търново**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-61/10.01.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 08.10.2018 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Красно градище, ул. "ПЪРВА" № 7**
Площ: **4523 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система КК2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **112, квартал: 15, парцел: V**

Скица **№ 15-1103681-29.10.2024 г.** издадена въз основа на заявление с вх.рег.**№ 01-586557-25.10.2024 г.**

.....
Тинче Борисова Стойчева ОЗЛ Сухиндол

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Съседи: **39582.501.228, 39582.501.229, 39582.501.183**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000133997, ОБЩИНА СУХИНДОЛ**
Няма данни за идеалните части
Акт за публична общинска собственост 752 № 67 том 5 рег. 1497 от 09.07.2018г., издаден от Служба по вписванията гр.Павликени

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
1. Сграда **39582.501.112.1:** застроена площ **636 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за култура и изкуство**
2. Сграда **39582.501.112.2:** застроена площ **135 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за търговия**
3. Сграда **39582.501.112.3:** застроена площ **24 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Селскостопанска сграда**
4. Сграда **39582.501.112.4:** застроена площ **38 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Селскостопанска сграда**
5. Сграда **39582.501.112.5:** застроена площ **6 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Селскостопанска сграда**

Скица **№ 15[illegible]81-29.10.2024** г. издадена въз основа на заявление [illegible] **№ 01-586557-25.10.2024 г.**

.....
Тинче Борисова Стойчева ОЗЛ Сухиндол

Приложение № 2 към чл.2, т.2 и чл.3
(Попр. –ДВ, бр. 17 от 2010 г.)

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СУХИНДОЛ **ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. ПЛАМЕН ЧЕРНЕВ
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
/име и фамилия/

А К Т № 7 5 2

ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 752
Досие 752

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	**03.07.2018 г**
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2 и чл. 59 от Закона за общинската собственост *Скица № 15-3276379-03.05.2018, издадена от СГКК- В.Търново* *Данъчна оценка № 5410000333/20.06.2018 г., от община Сухиндол*
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор **39582.501.112** (три, девет, пет, осем, две, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, две) Площ: **4523 кв.м.** (Четири хиляди петстотин двадесет и три кв.м.) Поземлен имот, представляващ: **земя и сгради** **Читалище,** на 1 етаж, представлява **самостоятелен обект 1** в сграда 1, със ЗП **257** (Двеста петдесет и седем) кв.м Сграда 2 - със ЗП **135** (Сто тридесет и пет) кв.м Сграда 3 - ракиджийница със ЗП **24** (Двадесет и четири) кв.м. Сграда 4 - склад със ЗП **38** (Тридесет и осем) кв.м Сграда 5 – стопанска постройка със ЗП **6** (Шест) кв.м Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана** Начин на трайно ползване: **за културна и обществена дейност**
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	област Велико Търново, община Сухиндол, **с. Красно Градище, ул. Първа № 7** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-61/10.01.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	39582.501.228; 39582.501.229; 39582.501.183
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	**Общо: 13335,40** (Тринадесет хиляди триста тридесет и пет лв и 40 ст) в т.ч.: **сгради** – 5085,40 (Пет хиляди осемдесет и пет лв и 40 ст) **земя** - 8250,00 (Осем хиляди двеста и петдесет лв и 0 ст)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 297/04.03.2002 АПОС № 43/10.11.2005 АПОС № 81/01.09.2009

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

Имотът се управлява от кмета на общината на основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Валентина Стефанова Мирчева – главен експерт "Общинска собственост" към община СУХИНДОЛ

.....
/подпис/

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С У Х И Н Д О Л

Препис-извлечение от Решение № 163
на Протокол № 18 от 27.01.2025 г.
на Общински съвет Сухиндол

Относно: Съгласие да се изготви проект за ЧИ (частично изменение) на ПУП (подробен устройствен план) - План за регулация на ПИ с идентификатор 39582.201.112, с. Красно Градище.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 163

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124, ал.1, предложение второ от Закона за устройство на територията, чл.1, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.134, ал.1, т.2, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1, вр. с чл. 125 от Закона за устройство на територията, в изпълнение на чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА и предложение № 05 00-23/24.01.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

1. Дава съгласие да се изготви проект за ЧИ (частично изменение) на ПУП (подробен устройствен план) - План за регулация на ПИ с идентификатор 39582.201.112, с. Красно Градище, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-61/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК, АПОС № 752/03.07.2018 г. с площ от 4523 кв.м. за разделяне на два нови самостоятелни имота.

2. Одобрява техническо задание за проектиране по чл.125 от ЗУТ за проект на ПУП – изменение план за регулация /фаза предварителен проект/ за УПИ V-122, кв. 15 по ПУП (ПИ) с идентификатор 39582.201.112, с. Красно Градище, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-61/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК.

3. Новообразуваните имоти с проектни номера да бъдат отредени за:
   - ПИ 39582.501.276 с площ от 3117 кв. м – за читалище, поща и магазин;
   - ПИ 39582.501.275, с площ 1405 кв. м – за жилищно строителство.

4. Проектът за частично изменение на подробния устройствен план да бъде изготвен по реда на Закона за устройство на територията.

В залата присъстват 10 общински съветници.
Гласували: 10 „за"; против – няма; въздържали се – няма.
Гласували поименно: Борислав Вълев „за"; Вера Дукова „за"; Димитър Конашев „за"; Димчо Димов „за"; Йордан Йорданов „за" Първолета Желязкова „за"; Росица Генчева „за"; Румен Йорданов „за"; Хасансабри Хасан „за"; Христо Мънков „за".

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУХИНДОЛ /П/
/БОРИСЛАВ ВЪЛЕВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУХИНДОЛ

Вярно с оригинала при ОбС.
ст. експерт „Инф. обсл. на ОбС":
/ Йонка Попова/

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

По чл.125 от Закона за устройство на територията

Обект: ПРОЕКТ ЗА ПУП – ИЗМЕНЕНИЕ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ за УПИ V-112, кв. 15 по ПУП (ПИ с идентификатор 39582.501.112 по КККР) на с. Красно градище, общ. Сухиндол

Част: Градоустройство

Етап: Предложение - Предварителен проект

Възложител/собственик:

ОБЩИНА СУХИНДОЛ, ЕИК 000133997, адрес: гр.Сухиндол, ул.Росица, № 106

Документ за собственост:

- Акт за публична общинска собственост №752/03.07.2018г., вписан с №67, вх. рег. №1497, т.5 от 19.07.2018г. на СВ гр. Павликени

Настоящото задание за изготвяне на проект за частично изменение на ПУП – План за регулация за УПИ V-112, с предназначение "за ОНС и читалище", стр. кв. 15 по плана на с. Красно Градище, общ. Сухиндол е изготвено по чл.125 във връзка с изискванията на чл.124а, ал.7 от Закона за устройство на територията.

I. ЦЕЛ НА ПРОЕКТА

Предмет на разработката е изменение на плана за регулация на урегулиран поземлен имот УПИ V-112, кв.15 по съществуващите имотни граници на ПИ 39582.501.112 по одобрената КККР на с. Красно Градище със Заповед № РД-18-61/10.01.2018г. на ИД на АГКК, като се променя:

- частично уличната регулация от изток в участъка на кръстовището при о.т. 65 – о.т. 67 и югозападната вътрешна регулационна линия между УПИ IV и УПИ V, в съответствие на одобрената и действащата КККР;
- разделяне на имот УПИ V-112, кв.15 по плана на с. Красно Градище и обособяване на два нови самостоятелни УПИ с ново предназначение съгласно графичната част на проекта, с цел продажба на част от имота с площ 1405 кв.м, обособени в нов самостоятелен УПИ VI.

II. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ

Разработката да обхваща УПИ V-112, стр. кв. 15, по РП одобрен със Заповед №535 и №2653 от 1928г (ПИ 39582.501.112 по одобрената КККР) на с. Красно Градище.

III. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Село Красно Градище има изработена и одобрена КККР на урбанизираната територия, одобрена със Заповед РД-18-61/10.01.2018г. Действащият регулационен план е одобрен със З-д №535, №2653/1928г.

Земята на имота е публична общинска собственост с предоставени права за управление от кмета на общината на основание чл.12, ал.5 от ЗОС, съгласно Акт №752/03.07.2018г.

Имот ПИ с идентификатор 39582.501.112 е застроен и в него са разположени сгради за обществено обслужване, търговска дейност и сгради на допълващо застрояване.

В сграда 39582.501.112.1 са обособени три самостоятелни обекти на собственост като същите се управляват от Общината - читалище, „Български пощи" ЕАД – поща и физическо лице - търговски обект.

Възложителят, собственик на земята желае разделянето на имота и обособяването на два нови самостоятелни УПИ.

Имота е присъединен към съществуващите мрежи на експлоатационните дружества – ВиК „Йовковци" и ЕРП Север.

С разработката не се предвижда ново бъдещо застрояване.

IV. МОТИВИ И ОСНОВАНИЯ ЗА ДОПУСКАНЕ

Мотиви: Искане за разделяне на имота с цел продажба; не приложена вътрешна регулация от югозапад с УПИ IV-116; частично изменение на улична регулация по одобрена и действаща кадастрална карта.

Основание: чл. 134.(2), т.2 и т.6 от ЗУТ; във връзка с чл. 124а. (1) от ЗУТ и чл.135 от ЗУТ.

V. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ

- Да се изготви от технически правоспособни лица, съгласно чл.229 и чл.230 от ЗУТ, СКИЦА – ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изменение и последващ
- Проект за частично изменение на ПУП – План за регулация и трасировъчен план;
- За кадастрална основа на проекта, да се използва действащият РП и одобрената КККР;
- В проекта да се отразят съседните имоти;
- Отреждането на новообразуваните УПИ да бъде съгласно графичната част;
- Да бъде отразена точната площ на новообразуваните УПИ;
- Проекта да бъде съобразен с действащият подробен устройствен план одобрен със Заповед №535, №2653/1928г. и одобрената КККР с З-д № РД-18-61/10.01.2018г.

VI. ИЗХОДНИ ДАННИ

- Скица на имота от действащата КККР;
- Копие-извадка от действащ кадастрален и регулационен план на с. Красно Градище одобрен със Заповед №535, №2653 от 1928г.;
- Копие-извадка в цифров вид от одобрената КККР;
- Документи за собственост.

VII. Начин на представяне на проектното решение

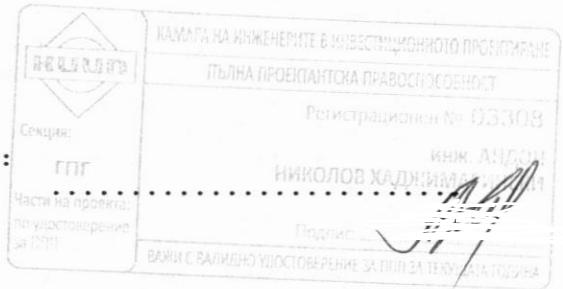
Проектът за частично изменение на ПУП – План за регулация за УПИ V-112, стр. кв. 15 по плана на с. Красно Градище, да съдържа графична и текстова част в два екземпляра.

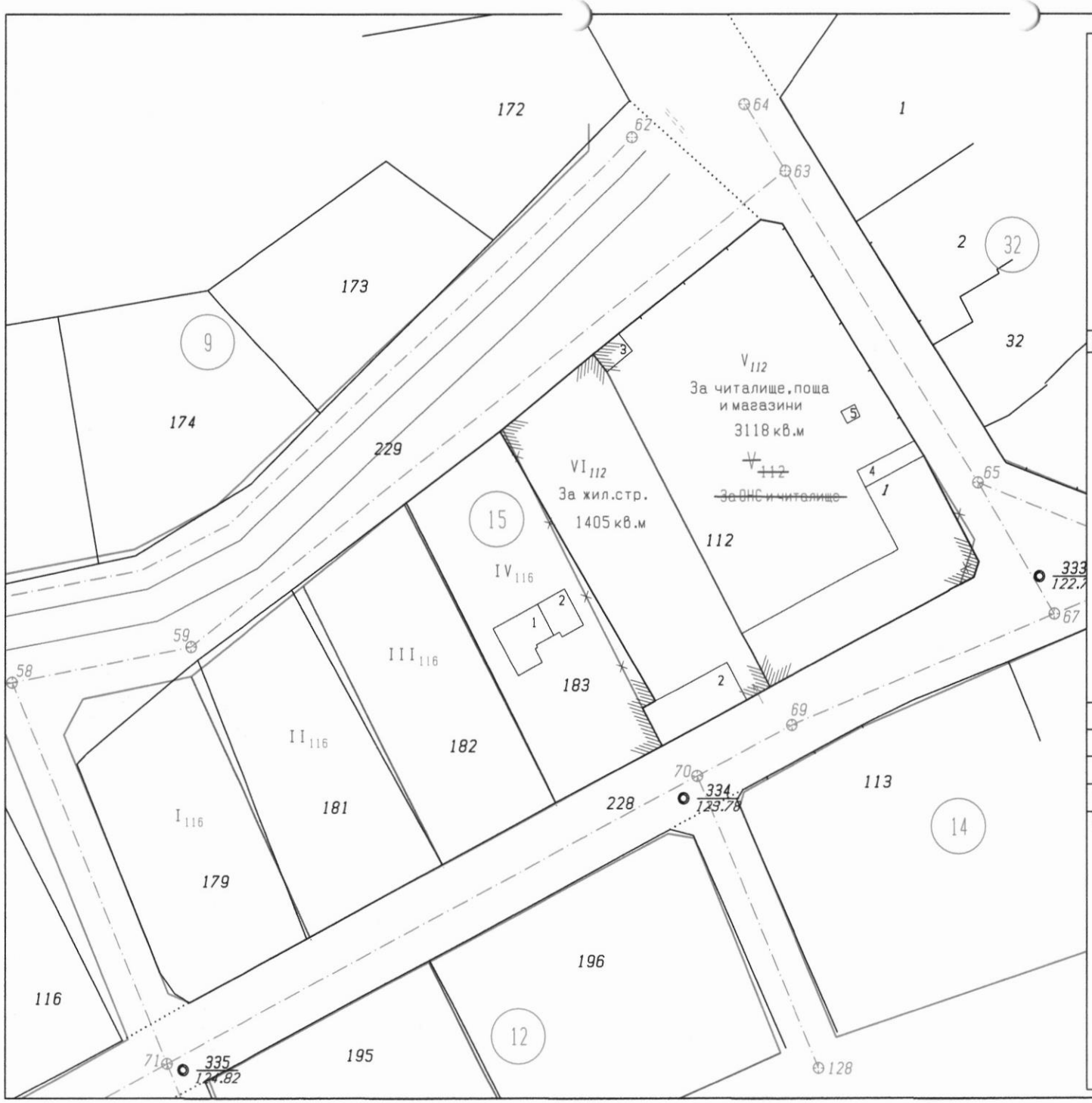
Графичната част да се изготви върху кадастрална основа в М. 1:1000 – оригинал на прозрачна основа и копие на хартия съгласно действащата нормативна уредба.

VIII. Приложения:

- Актуални скици на имота, за който ще се изготвя ПУП-ПР.
- Копия от документи за собственост.
- Проектопредложение за ЧИ на ПУП-ПР
- Електронно досие на магнитен носител

Съставил: .....





ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

НА ОСНОВАНИЕ чл.134, ал.2, т.2 и 6 от ЗУТ

ПРОМЯНА НА УПИ V-112, кв.15 по ПУП С ЦЕЛ
ОБРАЗУВАНЕ НА НОВИ УПИ V и УПИ VI, кв.15
за ПИ № 39582.501.112 по КККР на
с.КРАСНО ГРАДИЩЕ, общ.СУХИНДОЛ

Одобряващ орган:

Фаза: Пред.проект Мащаб 1:1000 Дата: 12.2024г.

Координатна система 2005К; Височинна система Балтийска

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СУХИНДОЛ

ПРОЕКТАНТ: инж.А.Хаджимарински

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 03308
инж. АНДОН
НИКОЛОВ ХАДЖИМАРИНСКИ
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Изх. № 25-313718-02.12.2024 г.

У Д О С Т О В Е Р Е Н И Е

Службата по геодезия, картография и кадастър – ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, на основание чл. 10, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-3 от 29 септември 2016 г. за структурата и съдържанието на идентификатора на недвижимия имот и на номера на зоната на ограничение в кадастъра, и заявление с вх. № 01-659636-28.11.2024 г. от Андон Николов Хаджимарински, удостоверява, че за заявените от Вас нови обекти на кадастъра са определени следните идентификатори:

- за 2 броя поземлени имоти - 39582.501.275; 39582.501.276
- за 5 броя сгради - 39582.501.275.1; 39582.501.276.1; 39582.501.276.2; 39582.501.276.3; 39582.501.276.4

Надежда Джутева

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 62[illegible]
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

Подписан с цифров сертификат Nadezhda Marinova Dzhuteva, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, SN=Dzhuteva, G=Nadezhda, ,
CN=Nadezhda Marinova Dzhuteva, E=Dzhuteva.N@cadastre.bg

СД4/15-310588-20.02.2025
ЦМ

Вх. № **01-145359-20.02.2025** ДО АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Заявление за услуги от кадастрална карта и кадастрални регистри

Заявител:
Андон Николов Хаджимаринski, ЕГН/Булстат: 5405226041
Данни за контакт: България, обл. Велико Търново, общ. Велико Търново, Велико Търново, ул. "Тракия" № 13, ет. 3 тел. 0887212763 geoinjenering_99@abv.bg

ЗАЯВЯВАМ ИЗВЪРШВАНЕТО НА СЛЕДНИТЕ УСЛУГИ:

1) **Извлечение от кадастрална карта в цифров вид (КАД ФАЙЛ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КККР)**, обикновена 3 дни, брой: 1бр., Общо: 1 лв., Начин на получаване: Портал, ПИ 39582.501.112 област Велико Търново, община Сухиндол, с. Красно градище, п.к. 5242, ул. "ПЪРВА" №7

Обща стойност 1.00лв.

Приложени документи:

- ✓ ***Декларирам, че съм запознат с политиката за защита на личните данни, обработвани по силата на ЗКИР.***
- ✓ ***Известно ми е, че за декларирани неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.***
- ✓ ***Декларирам, че съм съгласен да бъда уведомяван за изпълнението на услугата и за издадени актове на административния орган на посочения от мен адрес в профила ми.***
- ✓ ***Декларирам, че за имотите, за които не съм извършил справка за собственост, няма да имам претенции към данните в скицата/ схемата.***

Заявление за услуги от кадастрална карта и кадастрални регистри **№ 01-145359-20.02.2025,** Обща стойност **1.00лв.,**

АГЕНЦИЯТА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
Заявлението е платено от сметката на заявителя

Автор: Андон Николов Хаджимарински РЕГИСТРИРАЛ

***Когато с едно заявление са поискани две или повече услуги, чието изпълнение изисква технологична последователност, срокът за изпълнението им е сборът от сроковете за изпълнение на всяка от услугите.**
****Стойността на услугите е определена в съответствие с ТАРИФА № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители. Заявените услуги се извършват след подаване на заявление и потвърждаване на плащането. Съгласно чл. 38 от Наредба №РД-02-20-4 от 11.10.2016 г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри, таксите за заявените услуги са предплатени, като се заплащат по сметка на АГКК. При неплащане на дължимата държавна такса в пълен размер в 14-дневен срок от регистриране на заявлението, същото ще бъде прекратено и архивирано. Заплатена такса в непълен размер за извършване на услуга не се възстановява.***