О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С У Х И Н Д О Л

Препис-извлечение от Решение №203
на Протокол №17 от 19.07.2021 год.
на Общински съвет Сухиндол

Р Е Ш Е Н И Е
№203

На основание чл.21, ал. 1, т.8, т. 11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.47, ал. 1 от Правилника за организацията на Общински съвет Сухиндол, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл.8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 1, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, чл.25, ал. 3, т. 1 и т. 5, вр. с ал. 1, ал. 4, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, във вр. с уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала на територията на Община Сухиндол рег.№ 70 00-175/01.07.2021 г. от „Грийнтех Инженеринг Солюшънс" АД, със седалище и адрес на управление Населено място: гр. София, п.к. 1000 р-н Средец, ул. Г. С. Раковски, № 96, ет. 1, ЕРК 201210822 в изпълнение на чл.27, ал. 5 от ЗМСМА и предложение №0500-55/15.07.2021 на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет реши:

1.Дава съгласие „Грийнтех Инженеринг Солюшънс" АД, ЕИК 201210822 да извърши необходимите законови действия по заснемането и разделянето на имот ПИ с идентификатор 07661.96.26, НТП – пасище, категория: 9, местност Чилнище 11, землище на с. БЯЛА РЕКА с площ от 1445023 кв.м., АПОС № 903/09.12.2019 г. или част от него за тяхна сметка.

Възлага на кмета на общината да издаде пълномощно на представител на инвеститора за извършване на действията по т.1.

2. Дава съгласие за изработване на подробен устройствен план (парцеларен план) за изграждане на обект на техническата инфраструктура – енергийни обекти за производства на електрическа енергия от фотоволтаични модули (ФВЕЦ) с обща инсталирана мощност, съгласувана от НЕК и ЕСО за общински поземлени имоти по т.1.

3. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на новообразуваните имоти, получени след разделяне на имота по т. 1 при спазване на условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи и спазване на специални закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от

земи за нуждите на животновъдите за нуждите по изграждане на инвестиционното намерение на „Грийнтех Инженеринг Солюшънс“ АД, ЕИК 201210822.

След промяна предназначението на имота, новообразуваните за нуждите на инвестиционното намерение да се обявят за частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост.

4. Промяната на предназначението да се извърши във връзка с чл.25, ал.3, т.1 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи – за изграждане на техническа инфраструктура по смисъла на Закона за устройство на територията.

5. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права и сервитути в имота по т. 1 след разделянето им в полза на „Грийнтех Инженеринг Солюшънс“ АД, ЕИК 201210822.

6.Срокът на валидност на даденото предварително съгласие по т. 3 и т. 5 е за 5 (пет) години.

7. Изготвянето на подробния устройствен план (парцеларен план) и промяната на предназначението на изброените в т. 1 имоти – публична общинска собственост, да се извърши и финансира от „Грийнтех Инженеринг Солюшънс“ АД, със седалище и адрес на управление Населено място: гр. София, п.к. 1000, р-н Средец, ул. Г. С. Раковски, № 96, ет. 1, ЕИК 201210822 в изпълнение на чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА при спазване на условията и реда, предвидени в Закона за устройство на територията и другите нормативни актове по българското законодателство.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Гласували: 10 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за”; Ангел Славов „за”; Георги Острев „за”; Димчо Димов „за“; Димитър Кобуров „за”; Йордан Йорданов „за”; Мехмед Чавдарлиев „за”; Румен Йорданов „за”; Татяна Мънкова „за”; Юмит Османов „за”.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СУХИНДОЛ /п/ БОРИСЛАВ ВЪЛЕВ

Вярно с оригинала при ОбС.
ст. експерт „Инф. обслужване на ОбС“:
/ Й. Попова/