Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

от Наредбата за ОВОС

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ –ВЕЛИКО ТЪРНОВО

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция
гр. Велико Търново
Вх. № 597 / 15.02.2023 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „ПАНАЦЕЯ ООД – гр. Севлиево, ул. „Зелениковец“ 9, ЕИК 107018752

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Севлиево, ул. Зелениковец 9

(седалище)

Пълен пощенски адрес: 5400 гр. Севлиево, обл. Габрово, ул. „Зелениковец“ 9,

Управител на фирмата възложител:

Драгомир Георгиев Балджиев

Лице за контакти: Мартин Димитров – пълномощник, 0885205803; drumevhr@abv.bg

(име, адрес и телефон за контакт)

УВАЖАЕМА Г-ЖО Радева,

Уведомяваме Ви, че "ПАНАЦЕЯ“ ООД има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на един брой фотоволтаична електрическа централа с мощност от 2,5MW

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Производство на електрическата енергия от фотоволтаичната инсталация – **ново инвестиционно предложение.**

ФВЦ ще се изгради в урегулиран поземлен имот 70295.41.70

Фотоволтаичната инсталация е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчевата енергия в електрическа.

Основните компоненти от които е изградена системата са:

Фотоволтаични (PV) модули - монокристални

Мрежови инвертори

Носеща конструкция

Кабелна мрежа

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

За инсталирането на масите върху които ще се инсталират фотоволтаичните панели не се изисква изграждане на нова инфраструктура от (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.),

Във фотоволтаичната централа ще се монтират общо 5004бр. соларни панела с мощност на всеки един панел от 545W, Общата инсталирана DC мощност на обекта е 2727180 W,а общата AC мощност на обекта е 2580000W.Предвижда се панелите да бъдат ориентирани в посока изток-запад. При осветяване на фотоволтаичните модули със светлина от видимия спектър, се генерира постоянно напрежение,което се подава на фотоволтаичните инвертори. За постигане на по-голям коефицент на полезно действие, входното постоянно напрежение трябва да е в определени граници. Това се постига чрез свързване на соларните панели последователно,т.н формиране на стрингове с цел повишаване на генерираното напрежение. Отделни стрингове се свързват паралелно, за да се повиши тока на входа на инвертора и да се постигне запълване на капацитета му по мощност.Предвиждат се 12 броя инвертори,всеки с мощност от 215kw

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по

одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Централата ще се изгради в урегулиран поземлен имот 70295.41.70 по КККР на гр.Сухиндол

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Фотоволтаичната централа ще използва само слънчева енергия, която преобразува в електрическа.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

. По време на строителството, за монтаж на панелите ще се използват предварително заготвени метални конструкции, които ще се набиват в земната основа Върху тях ще бъдат монтирани фотосоларните панели. Отпадъци от строителството не се очакват.

По време на експлоатация също не се генерират отпадъци

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Няма

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма

Заключение:

Значителни въздействия от експлоатацията на ФВЦ върху околната среда и човешкото здраве няма да има.

В настоящия случай централата е малка по мощност и не могат да се допуснат значителни въздействия върху отделните фактори на околната среда.

При нейното функциониране не се отделят вредни за природата вещества. Отпадни води няма.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Прилагам:

1. Документ за собственост - копие
2. Скица с виза за проектиране - копие

☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Уведомител:

Дата: 15.02.2022 г.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

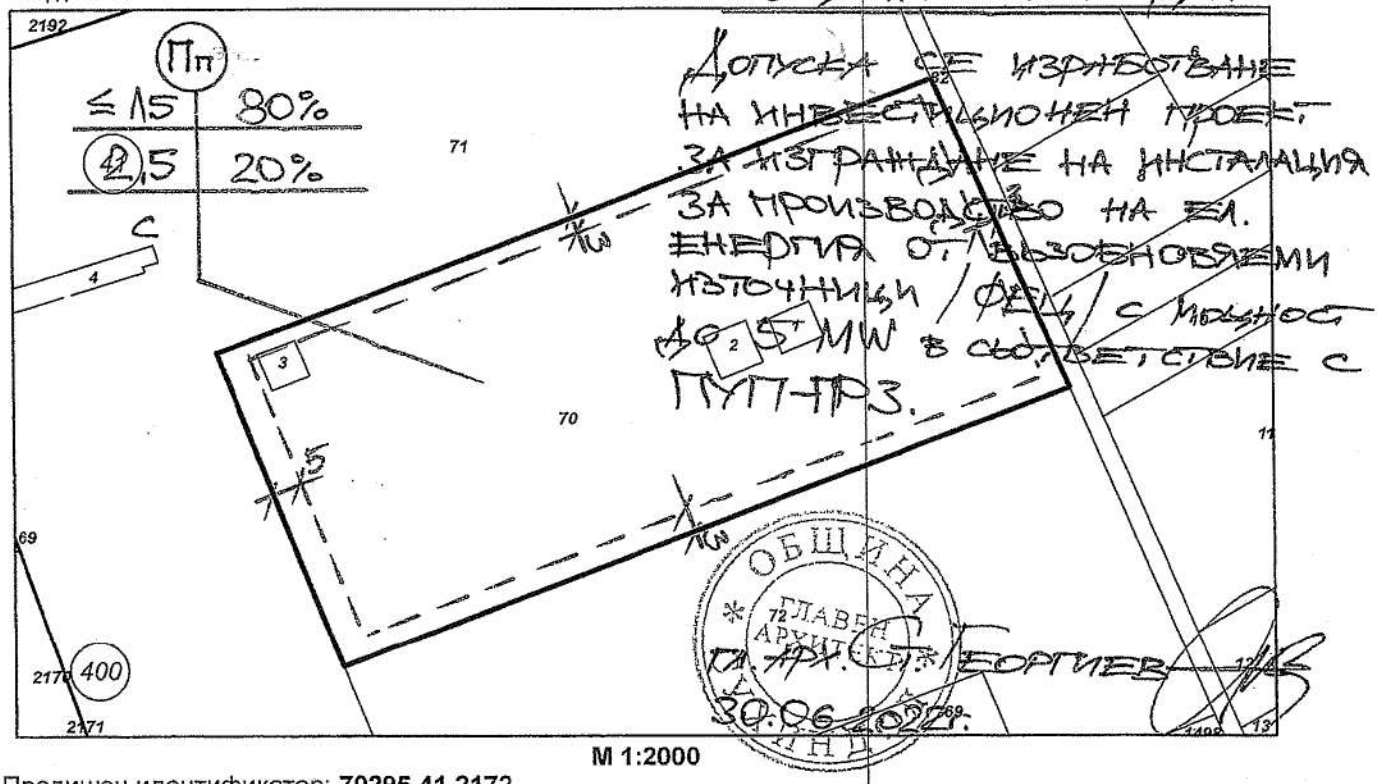
5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ 130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-724926-30.06.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **70295.41.70**

Гр. **Сухиндол**, общ. **Сухиндол**, обл. **Велико Търново**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1108/15.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение
Адрес на поземления имот: **гр. Сухиндол**
Площ: **19311 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система КК2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **70295.41.2172**
Номер по предходен план: **квартал: 154, парцел: X-1458,1598**
Съседи: **70295.41.72, 70295.41.82, 70295.41.71**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **107018752, "ПАНАЦЕЯ" ООД**
Няма данни за идеалните части
Нотариален акт № 58 том 9 рег. 2639 дело 1347 от 06.10.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Павликени

Скица **№ 15-724926-30.06.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-337727-15.06.2022 г.**

/инж. Георги Георгиев/

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, ж.Павлово, ул.Мусина №1
тел. 02/955 45 40, факс: 02/955 [illegible]
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №69, 062/622536, 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-724926-30.06.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **70295.41.70**

Гр. **Сухиндол**, общ. **Сухиндол**, обл. **Велико Търново**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1108/15.05.2018 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение
Адрес на поземления имот: **гр. Сухиндол**
Площ: **19311 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **70295.41.2172**
Номер по предходен план: **квартал: 154, парцел: X-1458,1598**
Съседи: **70295.41.72, 70295.41.82, 70295.41.71**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **107018752, "ПАНАЦЕЯ" ООД**
Няма данни за идеалните части
Нотариален акт № 58 том 9 рег. 2639 дело 1347 от 06.10.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Павликени

Скица **№ 15-724926-30.06.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-337727-15.06.2022 г.**

/инж. Георги Георгиев/

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала № 1
тел. 02/955 45 40, факс 02/955 63 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
1. Сграда **70295.41.70.1:** застроена площ **127 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**
2. Сграда **70295.41.70.2:** застроена площ **153 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда на транспорта**
3. Сграда **70295.41.70.3:** застроена площ **116 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**

Скица **№ 15-724926-30.06.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-337727-15.06.2022 г.**

/инж. Георги Георгиев/

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел. 02/955 48 40, факс 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ.130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-724970-30.06.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **70295.41.72**

Гр. **Сухиндол**, общ. **Сухиндол**, обл. **Велико Търново**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1108/15.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **гр. Сухиндол**
Площ: **15398 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **70295.41.2172**
Номер по предходен план: **квартал: 154, парцел: V-1498,1598**
Съседи: **70295.41.69, 70295.41.1498, 70295.41.82, 70295.41.70, 70295.41.71**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **107018752, "ПАНАЦЕЯ" ООД**
Няма данни за идеалните части
Нотариален акт № 58 том 9 рег. 2639 дело 1347 от 06.10.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Павликени

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Скица **№ 15-724970-30.06.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-337727-15.06.2022 г.**

/инж. Георги Георгиев/