ОБЩИНА СУХИНДОЛ

ОБЯВА

На основание чл. 57, ал. ал. 7 и 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, в изпълнение на Решение № 105 от 30.07.2024 г. на Общински съвет – Сухиндол и във връзка с моя заповед № РД-02-06-244 от 14.08.2024 г.,

ОБЯВЯВАМ

1. **На 30.08.2024 г. от 10,30 часа** да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, представляващ **помещение № 4 - гараж с площ 54 кв. м със самостоятелен вход**, част от ПИ 70295.400.1844.2 находящ се в гр. Сухиндол, ул. Изгрев № 22-а, **за срок от 5 години**.

1.1. наименование и описание на предмета на търга:

- част от имот – частна общинска собственост, представляващ **помещение № 4 - гараж с площ 54 кв. м със самостоятелен вход**, част от ПИ 70295.400.1844.2 находящ се в гр. Сухиндол, ул. Изгрев № 22-а, **за срок от 5 години**.

1.2. вид на търга:
публичен търг с тайно наддаване;

1.3. начална месечна наемна цена:

- 81,00 лв. без ДДС
- 97,20 лв. с ДДС

1.4. място, където се закупува тръжната документация;
тръжната документация се получава от стая № 2 на първия етаж в сградата на общинска администрация – Сухиндол, заплаща се в Център за административно обслужване;

1.5. цена на тръжната документация;
36,00 (Тридесет и шест) лева без ДДС
42,00 (Четиридесет и два) лева **с ДДС**
Цената на тръжната документация НЕ СЕ възстановява след приключването на търга

1.6. срок за закупуване на тръжната документация;
до 15,30 часа на 29.08.2024 година

1.7. време и начин за оглед;
всеки работен ден от оповестяване на обявата до 12,00 часа на 29.08.2024 г., вкл.

1.8. срок и място, в които лицата, закупили тръжната документация, могат да отправят искане за разяснения по процедурата за провеждане на търга:

- до 12,00 часа на 29.08.2024 г.

- в стая № 2 на общинската администрация;

1.9. размер и вид на депозита за участие и място за внасяне;

- 10% от началната тръжна месечна наемна цена с ДДС – 9,72 лв;
- в касата на общинска администрация – стая № 4 на първия етаж.

Възстановяването на внесения депозит на лице участвало, но НЕСПЕЧЕЛИЛО търга става по негова писмена молба, към която прилага копие от квитанцията за внесен депозит. В случай, че участникът желае сумата да му се възстанови по банкова сметка, към молбата прилага удостоверение от банка за № на банкова сметка, по която да му се възстанови депозита.

1.10. краен срок за внасяне на депозита;

15,00 часа на 29.08.2024 година

1.11. срок и място за подаване на документите за участие в търга;

- **до 16,30 часа на 29.08.2024 година**
- в деловодството на общинска администрация – Център за административно обслужване

1.12. място, дата и час за провеждане на търга;

- място: **заседателната зала** в сградата на общинска администрация гр. Сухиндол, ул. Росица № 106, втори етаж;
- дата: **30.08.2024 година**;
- час: **10,30 часа**

1.13. необходими документи, които следва да бъдат представени от участниците в търга:

1.13.1. **заявление** за участие (по образец);
1.13.2. **декларация** за запознаване с тръжните условия (по образец);
1.13.3. платежен документ или копие от него за внесен депозит
1.13.4. платежен документ или копие от него за закупени тръжни книжа
1.13.5. предложение за цена – оферта на кандидата

2. Съдържание на тръжната документация, закупена от общинската администрация:

2.1. заявление – бланка;
2.2. декларация за запознаване с документацията – бланка;
2.3. копие от обявата за публичния търг с тайно наддаване;
2.4. проект на договор за наем;
2.5. копие от Акт за общинска собственост;
2.6. копие от скица на имота;
2.7. празен **голям плик** – за поставяне на всички изискуеми документи и предложението за цена.
2.8. копие от Решение № 105 от 30.07.2024 г. на Общински съвет – Сухиндол.

3. ИЗИСКВАНИЯ към участниците в търга:

3.1. Участниците в търга да са били изрядни платци при предишни и настоящи договорни отношения с община Сухиндол и да нямат финансови задължения към общината и държавата;

3.2. участниците в търга подават лично или от упълномощен от участника представител, чрез нотариално заверено пълномощно, при спазване на следните условия:

3.2.1. документите да са поставени в плика, част от закупената тръжна документация и да съдържат всички документи по т. 1.12 и предлаганата цена. Пликът да е запечатан от участника;

3.2.2. върху плика участника изписва поне:

ТРЪЖНИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА

Част от имот – частна общинска собственост, представляващ помещение № 4 - гараж с площ 54 кв. м със самостоятелен вход, част от ПИ 70295.400.1844.2 находящ се в гр. Сухиндол, ул. Изгрев № 22-а, за срок от 5 години.

3.2.3 при приемане на предложенията в деловодството, в горния ляв ъгъл върху плика се отбелязва регистрационният номер, датата и часа на приемане на документите.

инж. ЗДРАВКО ГЪРБОВ /П/
зам.- кмет, за кмет на Община Сухиндол
съгл. заповед № РД 02-06-315/09.11.2023г.