ОБЩИНА СУХИНДОЛ

ЗАПОВЕД
№ РД-02-06-57/29.02.2024 г.
гр. Сухиндол

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 6, чл.37м от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 100, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ

НАРЕЖДАМ

Назначавам общинска комисия в състав:

председател - Калин Маречков – правоспособен юрист
секретар - Ивайло Карагеров – ст. експерт „Общ. собственост“
член: - Иво Василев Иванов – директор на дирекция

със следните задължения, произтичащи от ЗСПЗЗ и Правилника за прилагането на ЗСПЗЗ:

1. До края на месец февруари 2024 г. или до оповестяване на необходимата информация на сайта на БАБХ да извършва проверки за спазване условията по чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на сключените договори за наем на земеделски земи с НТП „Пасище“ от общинския поземлен фонд, въз основа на изготвена и предоставена от БАБХ официална справка за всички регистрирани към тази дата: животновъдни обекти, собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти, пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти.
2. До 29.02.2024 г. комисията да извърши проверка на всички договори на ползватели на пасища от ОПФ, като:

2.1. изчисли за всеки ползвател, който не отговаря на изискванията на чл. 37и от ЗСПЗЗ, с какви площи следва да се анексират договорите, а с тези ползватели, при които от официалната справка на БАБХ, се установи, че вече нямат животни, договорите да се прекратят незабавно.

2.2. за констатациите от проверката, комисията да изготви констативен протокол, подписан от всички членове.

2.3. в тридневен срок от изготвяне на протокола следва писмено, с обратна разписка, да се уведомят всички ползватели, които не отговарят на изискванията на чл. 37и, ал.4 от закона.

3. Имотите с начин на трайно ползване “пасище”, собственост на общината, определени в СПИСЪК за отдаване под наем през стопанската 2024/2025 г., приет като Приложение 1, да се разпределят без търг и конкурс на правоимащи, както следва:

№ по ред	**Основание за разпределение (чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ)**	**животинска единица**	**полагаща се площ за катег. от I-ва до VII-ма**	**полагаща се площ за катег. от VIII-ма до X-та**
1	За всички видове животни с регистрирани животновъдни обекти в съответните землища, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни	1 ж.е.	до 15 дка	до 30 дка
2	За говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи	1 ж.е.	до 20 дка	до 40 дка
3	За говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие“ и „Плащания за поддържане на биологично земеделие“, включени в направление биологично животновъдство	0,15 ж.е.	до 1 хектар (10 дка)	до 1 хектар (10 дка)

4. На база на постъпилите в срок заявления и документи по образец на МЗХ от желаещи да получат без търг и конкурс под наем пасища и мери от общинския поземлен фонд, комисията да определи необходимите за всеки кандидат площи по реда на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

5. Разпределянето на имотите под наем за стопанската 2024/2025 г да стане за лицата, подали заявление до 10 март 2024 г., вкл.

6. Към заявлението да се прилагат:

6.1. Справка за притежаван животновъден обект и брой животни по видове, издадена от Интегрирана информационна система на БАБХ;

6.2. Удостоверение от МДТ – Сухиндол – за липса на задължения към общината.

6.3. Декларация по образец, одобрен от МЗХ за липса на задължения към Държавен фонд “Земеделие”, държавен поземлен фонд, общински поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3 от ЗСПЗЗ.

7. Комисията определя необходимите за всеки кандидат площи, съобразно реда и условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ. За разпределените имоти комисията съставя протокол в срок до 1 май, който е окончателен само при наличие на необходимите за всяко право имащо лице площи.

8. Протоколът да се обяви в съставните на общината села и в общинската администрация, както и да се публикува на сайта на общината. Той може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред Районен съд - Павликени. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

9. В случай, че останат свободни пасища и мери от определените в списъка за отдаване под наем през стопанската 2024/2025 г., приет като Приложение 1, да се приложат процедурите по чл. 37и, ал. 13 и ал. 14 от ЗСПЗЗ.

10. В изпълнение на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ, договорите за наем за стопанската 2024/2025 година да се сключват, след като наемателят/ползвателят е заплатил размера на годишната наемна цена, определена на базата на средно годишно рентно плащане, приета от Общински съвет – Сухиндол.

Копие от настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията – за изпълнение.

инж. ПЛАМЕН ЧЕРНЕВ /П/
кмет на община Сухиндол