ОБЩИНА СУХИНДОЛ

ОБЯВА

На основание чл. 68, ал. 3, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, заповед № РД-02-06-332 от 29.11.2023 г., в изпълнение на Решение № 450 по Протокол № 44 от 12.10.2023 г. на Общински съвет – Сухиндол

ОБЯВЯВАМ

1. **На 15.12.2023 г. от 11,00 часа** да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващо помещение с идентификатор 70295.400.595.1.22 с предназначение: За делова и административна дейност с площ от 81,20 кв.м., находящо се в ПИ 70295.400.595 и сграда с идентификатор 70295.400.595.1, за който е съставен АПОС № 940/20.05.2021г., **за срок от 5 години**.

1.1. наименование и описание на предмета на търга:
част от имот – публична общинска собственост, представляващо помещение с идентификатор 70295.400.595.1.22 с предназначение: За делова и административна дейност с площ от 81,20 кв.м., находящо се в ПИ 70295.400.595 и сграда с идентификатор 70295.400.595.1, за който е съставен АПОС № 940/20.05.2021г.

1.2. вид на търга:
публичен търг с тайно наддаване;

1.3. начална тръжна месечна наемна цена:
162,40 (Сто шестдесет и два лева и 40 ст.) без ДДС;
194,88 (Сто деветдесет и четири лева и 88 ст.) с ДДС.

1.4. размер на депозита, място и краен срок за внасянето му:

- 10% от началната тръжна месечна наемна цена – **19,49 лева с ДДС;**
- **в касата на общинска администрация** – стая 4 на първия етаж;
- **до 14,00 часа на 14.12.2023 г**.

Възстановяването на внесения депозит на лице, участвало, но НЕСПЕЧЕЛИЛО търга, става на касата на общината по негова писмена молба, към която прилага копие от квитанцията за внесен депозит. В случай, че участникът желае сумата да му се възстанови по банкова сметка, прилага към молбата удостоверение

от банка за № на банкова сметка, по която да му се възстанови депозита.

1.5. време и начин за оглед на обекта:
всеки ден от оповестяване на обявата до 12,00 часа на 14.12.2023 г., вкл.

1.6. мястото, където се закупува тръжната документация:
- тръжната документация се получава от стая № 2 на първия етаж в сградата на общинска администрация – Сухиндол;
- заплаща се в Център за административно обслужване;

1.7. срок за закупуване на тръжната документация:
до 14,00 часа на 14.12.2023 г.

1.8. цена на тръжната документация:
35,00 (Тридесет и пет) лева без ДДС
42,00 (Четиридесет и два) лева с ДДС
Цената на тръжната документация НЕ СЕ възстановява след приключването на търга.

1.9. срок и място за подаване на предложения (документи) за участие в търга:
- до 16,30 часа на 14.12.2023 г.
- в деловодството на общинска администрация – Център за административно обслужване

1.10. необходими документи, които следва да бъдат представени от участниците в търга:

1.10.1. **заявление** за участие (по образец);
1.10.2. **декларация** за запознаване с тръжните условия (по образец);
1.10.3. платежен документ или копие от него за внесен депозит
1.10.4. платежен документ или копие от него за закупени тръжни книжа
1.10.5. оферта

2. Съдържание на тръжната документация, закупена от общинската администрация:

2.1. заявление – бланка;
2.2. декларация за запознаване с документацията – бланка;
2.3. копие от обявата за публичния търг с тайно наддаване;
2.4. проект на договор за наем;

2.5. копие от Акт за общинска собственост;
2.6. копие от скица на имота;
2.7. празен **голям плик** – за поставяне на всички изискуеми документи по т.1.10 и предложението за цена.

копие от Решение № 450 от 12.10.2023 г. на Общински съвет – Сухиндол.

Инж. ПЛАМЕН ЧЕРНЕВ
кмет на Община Сухиндол

Съгласувано с юрист:……
КАЛИН МАРЕЧКОВ

Съгласувал:
Иво Иванов……..
директор на дирекция „УТАОХД“