ОБЩИНА СУХИНДОЛ

О Б Я В А

На основание чл.57, ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, в изпълнение на Решение № 430 от 31.07.2023 г. на Общински съвет – Сухиндол и във връзка с заповед № РД-02-06-205/30.08.2023 г.

ОБЯВЯВАМ

1. **На 03.10.2023 г. от 10,00 часа** да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на Поземлен имот – частна общинска собственост, в землището на с. Красно Градище, с идентификатор 39582.27.12, с площ от 45856 кв.м., с НТП Нива, категория 3, в местност Липака, АЧОС № 1596 от 21.05.2020г.

1.1. наименование и описание на предмета на търга:
Поземлен имот – частна общинска собственост, в землището на с. Красно Градище, с идентификатор 39582.27.12, с площ от 45856 кв.м., с НТП Нива, категория 3, в местност Липака, АЧОС № 1596 от 21.05.2020г. Начална годишна тръжна наемна цена 1900,00 (Хиляда и деветстотин) лв. без ДДС;

1.2. вид на търга:
публичен търг с тайно наддаване;

1.3. начална тръжна годишна наемна цена:
1900,00 (Хиляда и деветстотин) лв. без ДДС

1.4. размер на депозита, място и краен срок за внасянето му:

- 10% от началната тръжна месечна наемна цена – **190,00 лева без ДДС;**
- **в касата на общинска администрация** – стая 4 на първия етаж;
- **до 12,00 часа на 02.10.2023 г**.

Възстановяването на внесения депозит на лице, участвало, но НЕСПЕЧЕЛИЛО търга, става на касата на общината по негова писмена молба, към която прилага копие от квитанцията за внесен депозит. В случай, че участникът желае сумата да му се

възстанови по банкова сметка, прилага към молбата удостоверение от банка за № на банкова сметка, по която да му се възстанови депозита.

1.5. време и начин за оглед на обекта:
всеки ден от оповестяване на обявата до 12,00 часа на 02.10.2023 г., вкл.

1.6. мястото, където се закупува тръжната документация:

- тръжната документация се получава от стая № 2 на първия етаж в сградата на общинска администрация – Сухиндол;
- заплаща се в Център за административно обслужване;

1.7. срок за закупуване на тръжната документация:
до 15,00 часа на 02.10.2023 г.

1.8. цена на тръжната документация:
35,00 (Тридесет и пет) лева без ДДС
42,00 (Четиридесет и два) лева с ДДС
Цената на тръжната документация НЕ СЕ възстановява след приключването на търга.

1.9. срок и място за подаване на предложения (документи) за участие в търга:

- до 16,30 часа на 02.10.2023 г.
- в деловодството на общинска администрация – Център за административно обслужване

1.10. необходими документи, които следва да бъдат представени от участниците в търга:

1.10.1. **заявление** за участие (по образец);
1.10.2. **декларация** за запознаване с тръжните условия (по образец);
1.10.3. платежен документ или копие от него за внесен депозит
1.10.4. платежен документ или копие от него за закупени тръжни книжа
1.10.5. оферта

2. Съдържание на тръжната документация, закупена от общинската администрация:

2.1. заявление – бланка;
2.2. декларация за запознаване с документацията – бланка;
2.3. копие от обявата за публичния търг с тайно наддаване;
2.4. проект на договор за наем;
2.5. копие от Акт за общинска собственост;
2.6. копие от скица на имота;
2.7. празен **голям плик** – за поставяне на всички изискуеми документи по т.1.10 и предложението за цена.

2.8. копие от Решение № 430 от 31.07.2023 г. на Общински съвет – Сухиндол.

3. ИЗИСКВАНИЯ към участниците в търга:

3.1. Участниците в търга да са били изрядни платци при предишни и настоящи договорни отношения с община Сухиндол и да нямат финансови задължения към общината и държавата;

3.2. участниците в търга подават лично или от упълномощен от участника представител, чрез нотариално заверено пълномощно, при спазване на следните условия:

3.2.1. документите да са поставени в плика, част от закупената тръжна документация и да съдържат всички изискуеми документи и предлаганата цена. Пликът да е запечатан от участника;

3.2.2. върху плика участника изписва поне:

ТРЪЖНИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА

Поземлен имот – частна общинска собственост, в землището на с. Красно Градище, с идентификатор 39582.27.12, с площ от 45856 кв.м., с НТП Нива, категория 3, в местност Липака.

3.2.3.при приемане на предложенията в деловодството, в горния ляв ъгъл върху плика се отбелязва регистрационният номер, датата и часа на приемане на документите.

инж. ПЛАМЕН ЧЕРНЕВ
кмет на Община Сухиндол