ОБЩИНА СУХИНДОЛ

ОБЯВА

На основание чл. 57, ал. 7 и ал.8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, заповед № РД-02-06-146 от 22.06.2023 г., в изпълнение на Решение № 414 по Протокол № 40 от 26.05.2023 г. на Общински съвет – Сухиндол

ОБЯВЯВАМ

1. **На 13.07.2023 година от 11:00 часа** да се проведе публичен търг с **тайно наддаване** за продажба на Поземлен имот – частна общинска собственост в местност Иванковец, землище гр. Сухиндол с идентификатор 70295.106.664, с площ 7953 кв.м., категория – 6, НТП – Деградирала орна земя, актуван с АЧОС № 1855 от 16.05.2023г.

1.1. наименование на обекта на търга:
Поземлен имот – частна общинска собственост в местност Иванковец, землище гр. Сухиндол с идентификатор 70295.106.664, с площ 7953 кв.м., категория – 6, НТП – Деградирала орна земя, при граници имоти с идентификатори: 70295.106.66, 70295.105.740 и 17208.47.38(землище с. Горско Косово), актуван с АЧОС № 1855 от 16.05.2023г.

1.2. начална тръжна цена: **4020 (четири хиляди и двадесет) лв. без ДДС**

1.3. място, където се закупува тръжната документация;
тръжната документация се получава от стая № 2 на първия етаж в сградата на общинска администрация – Сухиндол, заплаща се в Център за административно обслужване;

1.4. цена на тръжната документация;
36,00 (Тридесет и шест) лева без ДДС
42,00 (Четиридесет и два) лева **с ДДС**

Цената на конкурсната документация НЕ СЕ възстановява след приключването на търга

1.5. срок за закупуване на тръжна документация:
до 12,00 часа на 12.07.2023 година

1.6. време и начин за оглед;

всеки работен ден от оповестяване на обявата до 12,00 часа на 12.07. 2023 г., вкл.

1.7. срок и място, в които лицата, закупили тръжната документация, могат да отправят искане за разяснения по процедурата за провеждане на търга:
- до 12,00 часа на 12.07.2023 г.
- в стая № 2 на общинската администрация;

1.8. размер и вид на депозита за участие и място за внасяне;
- 10% от началната тръжна цена без ДДС за имота
- в касата на общинска администрация – стая № 4 на първия етаж.

Възстановяването на внесения депозит на лице участвало, но НЕСПЕЧЕЛИЛО търга става по негова писмена молба, към която прилага копие от квитанцията за внесен депозит. В случай, че участникът желае сумата да му се възстанови по банкова сметка, към молбата прилага удостоверение от банка за № на банкова сметка, по която да му се възстанови депозита.

1.9. краен срок за внасяне на депозита;
15:30 часа на 12.07.2023 година

1.10. срок и място за подаване на документите за участие в търга;
- **до 16:30 часа на 12.07.2023 година**
- Център за административно обслужване

1.11. място, дата и час за провеждане на търга;
- място: **заседателната зала** в сградата на общинска администрация гр. Сухиндол, ул. Росица № 106, втори етаж;
- дата: **13.07.2023 година**;
- час: **11:00 часа**

1.11.1. необходими документи, които следва да бъдат представени от участниците в търга:

1.11.2. **заявление** за участие (по образец);

1.11.3. **декларация** за запознаване с тръжните условия (по образец);

1.11.4. платежен документ или копие от него за внесен депозит по т.1.7;

1.11.5. платежен документ или копие от него за закупени тръжни книжа

1.11.6. Предложение за цена.

2. Съдържание на тръжната документация, закупена от общинската администрация:

2.1. заявление – бланка;

2.2. декларация за запознаване с документацията – бланка;

2.3. копие от обявата за публичния търг с тайно наддаване;

2.4. проект на договор за продажба;

2.5. копие от Акт за общинска собственост;
2.6. копие от скица на имота;
2.7. празен **голям плик** – за поставяне на всички изискуеми документи по т.1.11 и предложението за цена.
2.8. копие от Решение № 414 от 26.05.2023 г. на Общински съвет – Сухиндол.

3. ИЗИСКВАНИЯ към участниците в търга:

3.1.1. Участниците в търга да са били изрядни платци при предишни и настоящи договорни отношения с община Сухиндол и да нямат финансови задължения към общината и държавата;
3.1.2. участниците в търга подават лично или от упълномощен от участника представител, чрез нотариално заверено пълномощно, при спазване на следните условия:
3.1.3. документите да са поставени в плика, част от закупената тръжна документация и да съдържат всички изискуеми документи и предлаганата цена. Пликът да е запечатан от участника;
3.1.4. **върху плика участника изписва поне: името / наименованието на участника и текста:**

ТРЪЖНИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА НА
Поземлен имот – частна общинска собственост в местност Иванковец, землище гр. Сухиндол с идентификатор 70295.106.664, с площ 7953 кв.м., категория – 6, НТП – Деградирала орна земя

3.1.5. при приемане на предложенията в деловодството, в горния ляв ъгъл върху плика се отбелязва регистрационният номер, датата и часа на приемане на документите.

инж. ПЛАМЕН ЧЕРНЕВ /П/
кмет на Община Сухиндол