ОБЩИНА СУХИНДОЛ

ОБЯВА

На основание чл. 68, ал. 3, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, заповед № РД-02-06-11 от 23.01.2023 г., в изпълнение на Решение № 373 по Протокол № 35 от 29.12.2022 г. на Общински съвет – Сухиндол

ОБЯВЯВАМ

1. **На 10.02.2023 г. от 11,00 часа** да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, в с. Горско Косово, **за срок от 5 години**.

1.1. наименование и описание на предмета на търга:
часът от имот – публична общинска собственост, представляващ помещение с площ 15,50 кв.м. със самостоятелен вход в сграда с идентификатор 17208.501.123.1, построена в ПИ 17208.501.123, по кадастралната карта на с. Горско Косово, – за офис.

1.2. вид на търга:
публичен търг с тайно наддаване;

1.3. начална тръжна месечна наемна цена:
12,40 (Дванадесет лева и 40 ст.) без ДДС;
14,88 (Четиринадесет лева и 88 ст.) с ДДС.

1.4. размер на депозита, място и краен срок за внасянето му:

- 10% от началната тръжна месечна наемна цена – **1,50 лева с ДДС;**
- **в касата на общинска администрация** – стая 4 на първия етаж;
- **до 12,00 часа на 09.02.2023 г**.

Възстановяването на внесения депозит на лице, участвало, но НЕСПЕЧЕЛИЛО търга, става на касата на общината по негова писмена молба, към която прилага копие от квитанцията за внесен депозит. В случай, че участникът желае сумата да му се възстанови по банкова сметка, прилага към молбата удостоверение от банка за № на банкова сметка, по която да му се възстанови депозита.

1.5. време и начин за оглед на обекта:
всеки ден от оповестяване на обявата до 12,00 часа на 09.02.2023 г., вкл.

1.6. мястото, където се закупува тръжната документация:

- тръжната документация се получава от стая № 2 на първия етаж в сградата на общинска администрация – Сухиндол;
- заплаща се в Център за административно обслужване;

1.7. срок за закупуване на тръжната документация:
до 12,00 часа на 09.02.2023 г.

1.8. цена на тръжната документация:
35,00 (Тридесет и пет) лева без ДДС
42,00 (Четиридесет и два) лева с ДДС
Цената на тръжната документация НЕ СЕ възстановява след приключването на търга.

1.9. срок и място за подаване на предложения (документи) за участие в търга:

- до 14,00 часа на 09.02.2023 г.
- в деловодството на общинска администрация – Център за административно обслужване

1.10. необходими документи, които следва да бъдат представени от участниците в търга:

1.10.1. **заявление** за участие (по образец);
1.10.2. **декларация** за запознаване с тръжните условия (по образец);
1.10.3. платежен документ или копие от него за внесен депозит по т.1.8;
1.10.4. платежен документ или копие от него за закупени тръжни книжа

2. Съдържание на тръжната документация, закупена от общинската администрация:

2.1. заявление – бланка;
2.2. декларация за запознаване с документацията – бланка;
2.3. копие от обявата за публичния търг с тайно наддаване;
2.4. проект на договор за наем;
2.5. копие от Акт за общинска собственост;
2.6. копие от скица на имота;
2.7. празен **голям плик** – за поставяне на всички изискуеми документи по т.1.10 и предложението за цена.
2.8. копие от Решение № 373 от 29.12.2022 г. на Общински съвет – Сухиндол.

3. ИЗИСКВАНИЯ към участниците в търга:

3.1. Участниците в търга да са били изрядни платци при предишни и настоящи договорни отношения с община Сухиндол и да нямат финансови задължения към общината и държавата;

3.2. участниците в търга подават лично или от упълномощен от участника представител, чрез нотариално заверено пълномощно, при спазване на следните условия:

3.2.1. документите да са поставени в плика, част от закупената тръжна документация и да съдържат всички документи по т. 1.12 и предлаганата цена. Пликът да е запечатан от участника;

3.2.2. върху плика участника изписва поне:

ТРЪЖНИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА

част от имот – публична общинска собственост, представляващ помещение с площ 15,50 кв.м. със самостоятелен вход в сграда с идентификатор 17208.501.123.1, построена в ПИ 17208.501.123, по кадастралната карта на с. Горско Косово.

3.2.3 при приемане на предложенията в деловодството, в горния ляв ъгъл върху плика се отбелязва регистрационният номер, датата и часа на приемане на документите.

Инж. ПЛАМЕН ЧЕРНЕВ
кмет на Община Сухиндол /П/