ОБЩИНА СУХИНДОЛ

ОБЯВА

На основание чл. 68, ал. 3, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, заповед № РД-02-06-168 от 05.08.2022 г., в изпълнение на Решение № 217 по Протокол № 19 от 30.09.2021 г. на Общински съвет – Сухиндол

ОБЯВЯВАМ

1. **На 26.08.2022 година от 11,00 часа** да се проведе публичен търг с **тайно наддаване** за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост.

1.1. наименование на обекта на търга:
Помещение № 3 от сграда с идентификатор 70295.400.1844.1 – представляващо гараж с площ 91,58 кв.м. със самостоятелен вход, част от имот – частна общинска собственост построен в имот с идентификатор 70295.400.1844, по кадастралната карта на гр. Сухиндол, с адрес гр. Сухиндол, ул. Изгрев № 22, АЧОС 1531/20.11.2018 г.

1.2. начална месечна наемна цена:
137,37 (Сто тридесет и седем лева и 37 ст.) лева без ДДС;
164,84 (Сто шестдесет и четири лева и 84 ст.) **с ДДС**;

1.3. място, където се закупува тръжната документация;
тръжната документация се получава от стая № 2 на първия етаж в сградата на общинска администрация – Сухиндол, заплаща се в Център за административно обслужване;

1.4. цена на тръжната документация;
36,00 (Тридесет и шест) лева без ДДС
42,00 (Четиридесет и два) лева **с ДДС**
Цената на тръжната документация НЕ СЕ възстановява след приключването на търга

1.5. срок за закупуване на тръжната документация;
до 12,00 часа на 25.08.2022 година

1.6. време и начин за оглед;
всеки работен ден от оповестяване на обявата до 12,00 часа на 25.08.2022 г., вкл.

1.7. срок и място, в които лицата, закупили тръжната документация, могат да отправят искане за разяснения по процедурата за провеждане на търга:

- до 12,00 часа на 25.08.2022 г.
- в стая № 2 на общинската администрация;

1.8. размер и вид на депозита за участие и място за внасяне;

- 10% от началната тръжна месечна наемна цена с ДДС – 16,48 лв;
- в касата на общинска администрация – стая № 4 на първия етаж.

Възстановяването на внесения депозит на лице участвало, но НЕСПЕЧЕЛИЛО търга става по негова писмена молба, към която прилага копие от квитанцията за внесен депозит. В случай, че участникът желае сумата да му се възстанови по банкова сметка, към молбата прилага удостоверение от банка за № на банкова сметка, по която да му се възстанови депозита.

1.9. краен срок за внасяне на депозита;
12,30 часа на 25.08.2022 година

1.10. срок и място за подаване на документите за участие в търга;

- **до 15,00 часа на 25.08.2022 година**
- в деловодството на общинска администрация – Център за административно обслужване

1.11. място, дата и час за провеждане на търга;

- място: **заседателната зала** в сградата на общинска администрация
  гр. Сухиндол, ул. Росица № 106, втори етаж;
- дата: **26.08.2022 година**;
- час: **11,00 часа**

1.12. необходими документи, които следва да бъдат представени от участниците в търга:

1.12.1. **заявление** за участие (по образец);

1.12.2. **декларация** за запознаване с тръжните условия (по образец);

1.12.3. платежен документ или копие от него за внесен депозит по т.1.8;

1.12.4. платежен документ или копие от него за закупени тръжни книжа по т. 1.4.

2. Съдържание на тръжната документация, закупена от общинската администрация:

2.1. заявление – бланка;
2.2. декларация за запознаване с документацията – бланка;
2.3. копие от обявата за публичния търг с тайно наддаване;
2.4. проект на договор за наем;
2.5. копие от Акт за общинска собственост;
2.6. копие от скица на имота;
2.7. празен **голям плик** – за поставяне на всички изискуеми документи по т.1.12 и предложението за цена.

2.8. копие от Решение № 217 от 30.09.2021 г. на Общински съвет – Сухиндол.

3. ИЗИСКВАНИЯ към участниците в търга:

3.1. Участниците в търга да са били изрядни платци при предишни и настоящи договорни отношения с община Сухиндол и да нямат финансови задължения към общината и държавата;

3.2. участниците в търга подават лично или от упълномощен от участника представител, чрез нотариално заверено пълномощно, при спазване на следните условия:

3.2.1. документите да са поставени в плика, част от закупената тръжна документация и да съдържат всички документи по т. 1.12 и предлаганата цена. Пликът да е запечатан от участника;

3.2.2. върху плика участника изписва поне:

ТРЪЖНИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА

Помещение № 3 от сграда с идентификатор 70295.400.1844.1 – представляващо гараж с площ 91,58 кв.м. със самостоятелен вход, част от имот – частна общинска собственост построен в имот с идентификатор 70295.400.1844, по кадастралната карта на гр. Сухиндол, с адрес гр. Сухиндол, ул. Изгрев № 22,

3.2.3 при приемане на предложенията в деловодството, в горния ляв ъгъл върху плика се отбелязва регистрационният номер, датата и часа на приемане на документите.

Инж. ПЛАМЕН ЧЕРНЕВ
кмет на Община Сухиндол