ОБЩИНА СУХИНДОЛ

О Б Я В А

На основание чл.57, ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, в изпълнение на Решение № 286 от 31.03.2022 г. на Общински съвет – Сухиндол и във връзка с заповед № РД-02-06-103/05.05.2022 г.

ОБЯВЯВАМ

1. **На 25.05.2022 г. от 15,30 часа** да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 6 броя имоти – частна общинска собственост – в землището на с. Горско Калугерово.

1.1. **наименование и описание на предмета на търга и начална годишна тръжна наемна цена**:

- ПИ 17192.44.48, м. Лошата гора, НТП – Гори и храсти в земеделска земя, площ 3130 кв.м, кат. 9, при граници: ПИ 17192.80.140, 17192.44.122, 17192.44.23, 17192.44.47, 17192.64.15, за който е съставен АЧОС № 1636 от 02.11.2021 г.;

Начална годишна тръжна наемна цена за имота 108,00 (Сто и осем) лв.;

- ПИ 17192.48.28, м. Куклата, НТП – Гори и храсти в земеделска земя, площ 23888 кв.м, кат. 9, при граници: ПИ 17192.48.27, 17192.72.46, 17192.72.47, 17192.72.48, 17192.72.49, 17192.72.50, 17192.72.52, 17192.72.54, 17192.72.56, 17192.72.59, 17192.72.60, 17192.72.64, 17192.72.65, 17192.72.67, 17192.72.69, 17192.72.71, 17192.72.74, 07661.50.40 и 17192.48.29, за който е съставен АЧОС № 1637 от 02.11.2021 г.;

Начална годишна тръжна наемна цена за имота 825,00 (Осемстотин двадесет и пет) лв.

- ПИ 17192.51.28, м. Дипчина, НТП – Изоставена орна земя, площ 19347 кв.м, кат. 9, при граници: ПИ 17192.81.14, 17192.81.15, 17192.51.29, 17192.81.22, 17192.81.23, 17192.81.24, 17192.51.24, 17192.51.22, 17192.51.21, 17192.51.20, 17192.51.19, 17192.51.18, 17192.51.17, 17192.81.13, за който е съставен АЧОС № 1582 от 18.03.2019 г.;

Начална годишна тръжна наемна цена за имота 668,00 (Шестстотин шестдесет и осем) лв.

- ПИ 17192.51.30, м. Дипчина, НТП – Изоставена орна земя, площ 9063 кв.м, кат. 9, при граници: ПИ 17192.81.63, 17192.81.62, 17192.81.61, 17192.81.60, 17192.81.59, 17192.81.58, 17192.81.56, 17192.81.153, 17192.81.53, 17192.81.52, 17192.81.51, 17192.81.50, 17192.81.48 и 17192.51.24, за който е съставен АЧОС № 1582 от 18.03.2019 г.;

  Начална годишна тръжна наемна цена за имота 313,00 (Триста и тринадесет) лв.

- ПИ 17192.63.4, м. Бостаните, НТП – Нива, площ 2669 кв.м, кат. 9, при граници: ПИ 17192.63.2 и ПИ 17192.63.3, за който е съставен АЧОС № 1641 от 02.11.2021 г.;

  Начална годишна тръжна наемна цена за имота 92,00 (Деветдесет и два) лв.
- ПИ 17192.80.141, м. Куци бунар, НТП – Изоставена орна земя, площ 15049 кв.м, кат. 9, при граници: ПИ 17192.80.138, 17192.80.140, 17192.73.15 и 17192.73.14, за който е съставен АЧОС № 1584 от 18.03.2019 г.;

  Начална годишна тръжна наемна цена за имота 520,00 (Петстотин и двадесет) лв.

1.2. **размер на депозитната вноска, място, начин и краен срок за внасяне:**

1.2.1. размер: 10% от началната тръжна годишна наемна цена за съответния имот.

1.2.2. място: в касата на общинската администрация

1.2.3. краен срок: до 12,00 часа на 23.05.2022 г.

1.3. време и начин за оглед на имотите:

всеки работен ден от оповестяване на обявата до 12,00 часа на 23.05.2022 г. вкл.

1.4. място, където се закупува тръжната документация:

- тръжната документация се получава от Център за административно обслужване;
- заплаща се в Център за административно обслужване

1.5. цена на тръжната документация:

42,00 (Четиридесет и два) лева с ДДС

Цената на тръжната документация НЕ СЕ възстановява след приключването на търга.
С една тръжна документация може да се участва за няколко имота.

1.6. срок за закупуване на тръжната документация:
до 12,00 часа на 23.05.2022 г.

1.7. срок и място за подаване на предложения за участие в търга:
- до 14,00 часа на 23.05.2022 г.
- в деловодството на общинска администрация – Център за административно обслужване

1.8. място, дата и час за провеждане на търга:
- място: **заседателната зала** в сградата на общинска администрация;
- дата: **23.05.2022 г.**
- час: **15,30** часа

1.9. документи, които следва да бъдат представени от участниците в търга:
- **заявление** за участие (по образец);
- **декларация** за запознаване с тръжните условия (по образец);
- **платежен документ** или копие от него за внесен депозит по т. 1.4;
- **платежен документ** или копие от него за закупени тръжни книжа по т.1.7;
- **Предлагана цена**

2. Съдържание на тръжната документация, закупена от общинската администрация:
2.1. заявление – образец;
2.2. декларация за запознаване с документацията – образец;
2.3. копие от обявата за публичния търг с тайно наддаване;
2.4. проект на договор за наем;
2.5. копие от акта за общинска собственост;
2.6. копие от скица на имота;
2.7. предложение за наемна цена
2.8. копие от Решение № 286 от 31.03.2022 г.

3. ИЗИСКВАНИЯ към участниците в търга:
3.1. участниците в търга да са били изрядни платци при предишни и настоящи договори с община Сухиндол и да нямат финансови

задължения към общината и държавата към момента на провеждане на търга;

3.2. Участниците в търга подават документите по т. 1.11 в деловодството на общината лично или от упълномощен от участника представител, чрез нотариално заверено пълномощно, при спазване на следните условия:

- документите да се поставят в непрозрачен плик, върху който се описва предмета на търга, наименованието / името на участника и данни за контакт.

При приемане на предложенията в деловодството, върху плика се отбелязва регистрационния номер, датата и часа на приемане на документите.

инж. ПЛАМЕН ЧЕРНЕВ
кмет на община Сухиндол