ОБЩИНА СУХИНДОЛ

О Б Я В А

На основание чл.57, ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, в изпълнение на Решение № 287 от 31.03.2022 г. на Общински съвет – Сухиндол и във връзка с заповед № РД-02-06-102/05.05.2022 г.

ОБЯВЯВАМ

1. **На 25.05.2022 г. от 15,00 часа** да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 1 брой имот – частна общинска собственост – в землището на гр. Сухиндол.

1.1. **наименование и описание на предмета на търга и начална годишна тръжна наемна цена**:

- ПИ 70295.86.319, м. Острок, НТП – Зеленчукова градина, площ 641 кв.м, кат. 3, при граници: ПИ 70295.86.320, ПИ 70295.86.512 и ПИ 70295.86.311, за който имот е съставен АЧОС № 1650 от 15.03.2022 г.;

Начална годишна тръжна наемна цена за имота 22,00 (Двадесет и два) лв.

1.2. размер на депозитната вноска, място, начин и краен срок за внасяне:

1.2.1. размер: 10% от началната тръжна годишна наемна цена за имота.
1.2.2. място: в касата на общинската администрация
1.2.3. краен срок: до 12,00 часа на 23.05.2022 г.

1.3. време и начин за оглед на имотите:
всеки работен ден от оповестяване на обявата до 12,00 часа на 23.05.2022 г. вкл.

1.4. място, където се закупува тръжната документация:
- тръжната документация се получава от Център за административно обслужване;
- заплаща се в Център за административно обслужване

1.5. цена на тръжната документация:
42,00 (Четиридесет и два) лева с ДДС

Цената на тръжната документация НЕ СЕ възстановява след приключването на търга.
С една тръжна документация може да се участва за няколко имота.

1.6. срок за закупуване на тръжната документация:
до 12,00 часа на 23.05.2022 г.

1.7. срок и място за подаване на предложения за участие в търга:
- до 14,00 часа на 23.05.2022 г.
- в деловодството на общинска администрация – Център за административно обслужване

1.8. място, дата и час за провеждане на търга:
- място: **заседателната зала** в сградата на общинска администрация;
- дата: **25.05.2022 г.**
- час: **15,00** часа

1.9. документи, които следва да бъдат представени от участниците в търга:
- **заявление** за участие (по образец);
- **декларация** за запознаване с тръжните условия (по образец);
- **платежен документ** или копие от него за внесен депозит по т. 1.4;
- **платежен документ** или копие от него за закупени тръжни книжа по т.1.7;
- **Предлагана цена**

2. Съдържание на тръжната документация, закупена от общинската администрация:
2.1. заявление – образец;
2.2. декларация за запознаване с документацията – образец;
2.3. копие от обявата за публичния търг с тайно наддаване;
2.4. проект на договор за наем;
2.5. копие от акта за общинска собственост;
2.6. копие от скица на имота;
2.7. предложение за наемна цена
2.8. копие от Решение № 287 от 31.03.2022 г.

3. ИЗИСКВАНИЯ към участниците в търга:

3.1. участниците в търга да са били изрядни платци при предишни и настоящи договори с община Сухиндол и да нямат финансови задължения към общината и държавата към момента на провеждане на търга;

3.2. Участниците в търга подават документите по т. 1.11 в деловодството на общината лично или от упълномощен от участника представител, чрез нотариално заверено пълномощно, при спазване на следните условия:

- документите да се поставят в непрозрачен плик, върху който се описва предмета на търга, наименованието / името на участника и данни за контакт.

При приемане на предложенията в деловодството, върху плика се отбелязва регистрационния номер, датата и часа на приемане на документите.

инж. ПЛАМЕН ЧЕРНЕВ
кмет на община Сухиндол