ОБЩИНА СУХИНДОЛ

ОБЯВА

На основание чл.57, ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, в изпълнение на Решение № 202 от 19.07.2021 г. на Общински съвет – Сухиндол и във връзка с заповед № РД-02-06-281/14.09.2021 г.

ОБЯВЯВАМ

1. **На 04.10.2021 г. от 11,00 часа** да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 3 броя имоти – частна общинска собственост – в землището на гр. Сухиндол.

1.1. **наименование и описание на предмета на търга и начална годишна тръжна наемна цена**:

- ПИ 70295.73.18, м. Стрелбището, НТП – Овощна градина, площ 5246 кв.м, кат. 9, АЧОС № 1498 от 20.08.2018 г.;
  Начална годишна тръжна наемна цена за имота 184,00 (Сто осемдесет и четири) лв. без ДДС;

- ПИ 70295.73.25, м. Стрелбището, НТП – Овощна градина, площ 4569 кв.м, кат. 9, АЧОС № 1499 от 20.08.2018 г.;
  Начална годишна тръжна наемна цена за имота 160,00 (Сто и шестдесет) лв. без ДДС

- ПИ 70295.73.134, м. Стрелбището, НТП – Овощна градина, площ 4100 кв.м, кат. 6, АЧОС № 1500 от 20.08.2018 г.;
  Начална годишна тръжна наемна цена за имота 144,00 (Сто четиридесет и четири) лв. без ДДС;

1.2. **размер на депозитната вноска, място, начин и краен срок за внасяне:**

1.2.1. размер: 10% от началната тръжна годишна наемна цена за съответния имот.

1.2.2. място: в касата на общинската администрация

1.2.3. краен срок: до 12,00 часа на 01.10.2021 г.

1.3. време и начин за оглед на имотите:

всеки работен ден от оповестяване на обявата до 12,00 часа на 01.10.2021 г. вкл.

1.4. място, където се закупува тръжната документация:

- тръжната документация се получава от стая № 2 на първия етаж в сградата на общинска администрация – Сухиндол;
- заплаща се в Център за административно обслужване

1.5. цена на тръжната документация:

42,00 (Четиридесет и два) лева с ДДС

Цената на тръжната документация НЕ СЕ възстановява след приключването на търга.
С една тръжна документация може да се участва за няколко имота.

1.6. срок за закупуване на тръжната документация:
до 12,00 часа на 01.10.2021 г.

1.7. срок и място за подаване на предложения за участие в търга:

- до 14,00 часа на 01.10.2021 г.
- в деловодството на общинска администрация – стая № 17 на втория етаж;

1.8. място, дата и час за провеждане на търга:

- място: **заседателната зала** в сградата на общинска администрация;
- дата: **04.10.2021 г.**
- час: **11,00** часа

1.9. документи, които следва да бъдат представени от участниците в търга:

- **заявление** за участие (по образец);
- **декларация** за запознаване с тръжните условия (по образец);
- **платежен документ** или копие от него за внесен депозит по т. 1.4;
- **платежен документ** или копие от него за закупени тръжни книжа по т.1.7;
- **Предлагана цена**

2. Съдържание на тръжната документация, закупена от общинската администрация:

2.1. заявление – образец;
2.2. декларация за запознаване с документацията – образец;
2.3. копие от обявата за публичния търг с тайно наддаване;
2.4. проект на договор за наем;
2.5. копие от акта за общинска собственост;
2.6. копие от скица на имота;
2.7. предложение за наемна цена
2.8. копие от Решение № 202 от 19.07.2021 г.

3. ИЗИСКВАНИЯ към участниците в търга:

3.1. участниците в търга да са били изрядни платци при предишни и настоящи договори с община Сухиндол и да нямат финансови задължения към общината и държавата към момента на провеждане на търга;

3.2. Участниците в търга подават документите по т. 1.11 в деловодството на общината лично или от упълномощен от участника представител, чрез нотариално заверено пълномощно, при спазване на следните условия:

- документите да се поставят в непрозрачен плик, върху който се описва предмета на търга, наименованието / името на участника и данни за контакт.

При приемане на предложенията в деловодството, върху плика се отбелязва регистрационния номер, датата и часа на приемане на документите.