ОБЩИНА СУХИНДОЛ

ОБЯВА

На основание чл. 57, ал. 7 и ал.8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, заповед № РД-02-06-57 от 25.03.2022 г., в изпълнение на Решение № 218 по Протокол № 19 от 30.09.2021 г. на Общински съвет – Сухиндол

ОБЯВЯВАМ

1. **На 11.04.2022 година от 10,00 ч. да се проведе публичен търг с тайно наддаване** за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост.

1.1. **наименование на обекта на търга**:
част от имот - публична общинска собственост, намираща се в поземлен имот с идентификатор 17192.501.145 по кадастралната карта на с. Горско Калугерово, ул. Петнадесета № 2 с АПОС 781/17.07.2018 г. Имотът се намира на приземния етаж на триетажна комбинирана обществена сграда с идентификатор 17192.501.145.1 и представлява помещение от 96,30 кв. м и част от помещение от 38,00 кв. м с общ вход. Помещенията да се ползват за търговско обслужване на населението.

1.2. **начална месечна наемна цена**:
80,00 (Осемдесет) лева без ДДС,
96,00 (Деветдесет и шест) лева с ДДС.

1.3. място, където се закупува тръжната документация;
тръжната документация се получава от стая № 2 на първия етаж в сградата на общинска администрация – Сухиндол, заплаща се в Център за административно обслужване

1.4. цена на тръжната документация;
36,00 (Тридесет и шест) лева без ДДС
42,00 (Четиридесет и два) лева **с ДДС**
Цената на тръжната документация НЕ СЕ възстановява след приключването на търга

1.5. срок за закупуване на тръжната документация;
до 12,00 часа на 08.04.2022 година

1.6. време и начин за оглед;

всеки работен ден от оповестяване на обявата до 12,00 часа на 08.04.2022 година, вкл.

1.7. срок и място, в които лицата, закупили тръжната документация, могат да отправят искане за разяснения по процедурата за провеждане на търга:
- до 12,00 часа на 08.04.2022 година.
- в стая № 2 на общинската администрация;

1.8. размер и вид на депозита за участие и място за внасяне;
- 10% от началната тръжна месечна наемна цена с ДДС – 9,60 лв;
- в касата на общинска администрация – стая № 4 на първия етаж.

Възстановяването на внесения депозит на лице участвало, но НЕСПЕЧЕЛИЛО търга става по негова молба, към която прилага копие от квитанцията за внесен депозит.

1.9. краен срок за внасяне на депозита;
12,00 часа на 08.04.2022 година

1.10. срок и място за подаване на документите за участие в търга;
- **до 12,00 часа на 08.04.2022 година**
- в деловодството на общинска администрация – стая № 17 на втория етаж

1.11. място, дата и час за провеждане на търга;
- място: сградата на общинска администрация
  гр. Сухиндол, ул. Росица № 106, втори етаж;
- дата: **11.04.2022 година**;
- час: **10,00 часа**

1.12. необходими документи, които следва да бъдат представени от участниците в търга:

1.12.1 заявление за участие (по образец);
1.12.2 декларация за запознаване с тръжните условия (по образец);
1.12.3 платежен документ или копие от него за внесен депозит по т.1.8;
1.12.4 платежен документ или копие от него за закупени тръжни книжа пот. 1.4.

2. Съдържание на тръжната документация, закупена от общинската администрация:

2.1. заявление – бланка;
2.2. декларация за запознаване с документацията – бланка;
2.3. копие от обявата за публичния търг с тайно наддаване;
2.4. проект на договор за наем;
2.5. копие от Акт за общинска собственост;
2.6. копие от скица на имота;

2.7. празен **голям плик** – за поставяне на всички изискуеми документи по т.1.12 и предложението за цена.
2.8. копие от Решение № 218 от 30.09.2021 г. на Общински съвет – Сухиндол.

3. ИЗИСКВАНИЯ към участниците в търга:

3.1. Участниците в търга да са били изрядни платци при предишни и настоящи договорни отношения с община Сухиндол и да нямат финансови задължения към общината и държавата;

3.2. участниците в търга подават лично или от упълномощен от участника представител, чрез нотариално заверено пълномощно, при спазване на следните условия:

3.2.1 документите да са поставени в плика, част от закупената тръжна документация и да съдържат всички документи по т. 1.12 и предлаганата цена. Пликът да е запечатан от участника;

3.1.2. върху плика участника изписва поне:

ТРЪЖНИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА

част от имот - публична общинска собственост, намираща се в поземлен имот с идентификатор 17192.501.145 по кадастралната карта на с. Горско Калугерово, ул. Петнадесета № 2 с АПОС 781/17.07.2018г. Имотът се намира на приземния етаж на триетажна комбинирана обществена сграда с идентификатор 17192.501.145.1 и представлява помещение от 96,30 кв.м и част от помещение от 38,00 кв.м с общ вход.

при приемане на предложенията в деловодството, в горния ляв ъгъл върху плика се отбелязва регистрационният номер, датата и часа на приемане на документите.

инж. ПЛАМЕН ЧЕРНЕВ /П/
кмет на Община Сухиндол

Съгласувал:
КАЛИН МАРЕЧКОВ /П/
правоспособен юрист

Съгласувал:
ИВО ИВАНОВ /П/
директор на дирекция УТАОХД