О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С У Х И Н Д О Л

МАНДАТ 2023-2027 г.

П Р О Т О К О Л
№ 27
на редовно заседание на Общински съвет проведено на 26 септември 2025 година

Днес 26.09.2025 г. от 14.00 ч. в Ритуалната зала на община Сухиндол се проведе редовно заседание на Общински съвет Сухиндол, свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

На заседанието присъстваха всички 11 общински съветници. Присъстваха още: инж. Пламен Чернев – кмет на общината, инж. Здравко Гърбов – зам. кмет на общината, г-жа Маринела Пазвантова – секретар на общината, г-жа Полина Денева – изпълняващ длъжността директор дирекция „Финансово-счетоводни дейности“, Иво Иванов - директор дирекция “Устройство на територията, административно обслужване и хуманитарни дейности”, адв. Калин Маречков – юрист на общината, кметските наместници на с. Горско Косово – Дениза Тодорова и на с. Коевци – Тоня Петкова, на с. Красно Градище – Татяна Василева, г-жа Петя Карагерова – изпълняващ длъжността директор на СУ „Св. Климент Охридски“. На заседанието присъстваха граждани.

Г-н Борислав Вълев – председател на Общинския съвет: Уважаеми дами и господа общински съветници, г-н Чернев, г-н Гърбов, уважаема г-жо Пазвантова, адв. Маречков, уважаеми представители на общинска администрация, уважаеми кметски наместници, уважаеми гости, откривам днешното редовно заседание на Общински съвет Сухиндол. Предлагам днешното заседание да премине при следния дневен ред:

1. Приема Одитен доклад на Сметна палата за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на Община Сухиндол за 2024г.
   Докл.: Кмет на общината
2. Предложения

2.1. Относно: Информация за изпълнението на бюджета на общината, сметките за средствата от Европейския съюз и изпълнението на капиталовите разходи за полугодието на 2025 г.
Докл.: Кмет на общината

2.2. Относно: Актуализирано разпределение на промените по приходната и разходната част на Бюджет 2025 година към 30.06.2025 г.
Докл.: Кмет на общината

2.3. Относно: Промяна капиталови разходи по обекти.
Докл.: Кмет на общината

2.4. Относно: Компенсираща промяна капиталови разходи по бюджета на община Сухиндол по функции, дейности и параграфи.
Докл.: Кмет на общината

2.5. Относно: Увеличаване броя на децата в детска ясла „Осми март“, гр. Сухиндол.
Докл.: Кмет на общината

2.6. Относно: Разрешава за учебната 2025/2026 година в СУ "Св. Климент Охридски" гр. Сухиндол да се формират паралелки, броят на учениците, в които е под определения минимум.

Докл.: Кмет на общината

2.7. Относно: Оправомощаване представител в Общото събрание на Асоциацията по ВиК.

Докл.: Кмет на общината

2.8. Относно: Определяне на равностойни имоти от Общински поземлен фонд, които да бъдат предоставяни при спазване на условията на § 12 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и Допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители (ДВ, бр. 103 от 2020 г., в сила от 4.12.2020 г., изм. и доп., бр. 23 от 2021 г., в сила от 1.09.2021 г.).

Докл.: Кмет на общината

2.9. Относно: Допускане за изработване на Частично изменение на Общия устройствен план на Община Сухиндол и разрешение за изработване на подробен устройствен план за промяна на предназначението на имоти в землището на гр. Сухиндол с ЕКАТЕ 70295 и землище с. Коевци с ЕКТАТЕ 37561.

Докл.: Кмет на общината

3. Изказвания, питания и предложения на граждани.

Има ли други предложения към дневния ред? Няма. Който е съгласен с така предложения дневен ред, моля да гласува.

В залата присъстват 11 общински съветници.
Гласували: 11 „за"; „против"- няма; „въздържали се" – няма.

Прие се предложения дневен ред.

По точка 1. Приема Одитен доклад на Сметна палата за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на Община Сухиндол за 2024г.

Г-н Вълев – председател на Общинския съвет: Колеги, разгледахме предложението на ПК "Законност, бюджет и финанси, икономическо развитие и местно самоуправление" и нейното становище е, че подкрепя предложението. Давам думата за изказвания.

Изказвания не бяха направени и г-н Вълев постави на поименно гласуване внесеното предложение.

В залата присъстват 11 общински съветници.
Гласували: 11 „за"; против – няма; въздържали се – няма.
Гласували поименно:

1. Борислав Вълев „за";
2. Вера Дукова „за";
3. Димитър Конашев „за";
4. Димчо Димов „за";
5. Йордан Йорданов „за"
6. Мехмед Чавдарлиев „за";
7. Първолета Желязкова „за";
8. Росица Генчева „за";
9. Румен Йорданов „за";
10. Хасансабри Хасан „за";
11. Христо Мънков „за".

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 232

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси и чл. 44, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сухиндол и в изпълнение на чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и предложение № 05 00-100/18.09.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

Приема Одитен доклад № 0100305125 на Сметна палата за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на Община Сухиндол за 2024г.

Г-н Вълев – председател на Общинския съвет: Продължаваме по дневния ред.

Т. 2. Предложения

2.1. ***Относно: Информация за изпълнението на бюджета на общината, сметките за средствата от Европейския съюз и изпълнението на капиталовите разходи за полугодието на 2025 г.*** Колеги, разгледахме това предложение и приложенията към него на Постоянната комисия "Законност, бюджет и финанси, икономическо развитие и местно самоуправление". Становището на комисията е, че подкрепя предложението на вносителя. Има ли въпроси или изказвания? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветници.
Гласували: 11 „за"; против – няма; въздържали се – няма.
Гласували поименно:

1. Борислав Вълев „за";
2. Вера Дукова „за";
3. Димитър Конашев „за";
4. Димчо Димов „за";
5. Йордан Йорданов „за"
6. Мехмед Чавдарлиев „за";
7. Първолета Желязкова „за";
8. Росица Генчева „за";
9. Румен Йорданов „за";
10. Хасансабри Хасан „за";
11. Христо Мънков „за".

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 233

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 46, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сухиндол, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и предложение № 05 00-97/03.09.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

1. Приема информация за изпълнението на бюджета за полугодието на 2025 година както следва:
   - по прихода 6 486 486 лв.
   - по разхода 3 813 005 лв.

2. Приема информация за изпълнение на капиталовите разходи за полугодието на 2025 г. в размер на 246 969 лв.

3. Приема информация за сметките за средства от Европейския съюз и чужди средства за полугодието на 2025 година**.**

4. Приема информация за изпълнението на показателите по чл. 45, ал. 1, т. 2 от ЗПФ за населените места с кметски наместник, с изключение на тези, които са определени като второстепенни разпоредители с бюджет.

По т. 2.2. ***Относно: Актуализирано разпределение на промените по приходната и разходната част на Бюджет 2025 година към 30.06.2025 г.***

Г-н Вълев – председател ОбС: Колеги, разгледахме това предложение на Постоянната комисия "Законност, бюджет и финанси, икономическо развитие и местно самоуправление". Становището е, че подкрепя предложението на вносителя. Има ли въпроси или изказвания? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветници.
Гласували: 11 „за"; против – няма; въздържали се – няма.
Гласували поименно:

1. Борислав Вълев „за";
2. Вера Дукова „за";
3. Димитър Конашев „за";
4. Димчо Димов „за";
5. Йордан Йорданов „за"
6. Мехмед Чавдарлиев „за";
7. Първолета Желязкова „за";
8. Росица Генчева „за";
9. Румен Йорданов „за";
10. Хасансабри Хасан „за";
11. Христо Мънков „за".

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№234

На основание чл. 21, ал. 1 т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, във връзка с чл. 38, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сухиндол, и в изпълнение на чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и предложение № 05 00-96/03.09.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

Приема информацията, относно актуализирано разпределение на промените по приходната и разходната част на Бюджет 2025 година на община Сухиндол към 30.06.2025 година, съгласно Приложения № 1 и 2.

Г-н Вълев – председател ОбС: Колеги, преминаваме към **т. 2.3.** ***Относно: Промяна капиталови разходи по обекти.*** Колеги, иска ли някой думата към така направеното предложение? Не, не виждам. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветници.
Гласували: 11 „за"; против – няма; въздържали се – няма.
Гласували поименно:

1. Борислав Вълев „за";
2. Вера Дукова „за";
6. Мехмед Чавдарлиев „за";
7. Първолета Желязкова „за";

3. Димитър Конашев „за“;
4. Димчо Димов „за“;
5. Йордан Йорданов „за“
8.Росица Генчева „за“;
9. Румен Йорданов „за”;
10.Хасансабри Хасан „за“;
11. Христо Мънков „за“.

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 235

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси с цел ефективното използване на средствата за капиталови разходи и в изпълнение на чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и предложение № 05 00-102/18.09.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

1. Дава съгласие да бъде извършена промяна в инвестиционния план на капиталовите разходи по обекти и източници на финансиране по Приложение 4

Приложение 4

УТОЧНЕН ПЛАН
на разходите за основен ремонт и придобиване на дълготрайни материални и нематериални активи за 2025 година на община Сухиндол

Наименование на актива	Сметна стойност		Промяна		По източници на финансиране			
				Субсидия от ЦБ 2025 г.	Преходен остатък субсидия капиталови разходи ЦБ	ПУДООС	Обща субсидия	Средства от ДФ „Земеделие“ - СЕС - РА
	Било	Става						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основен ремонт на ДМА §51								
Инженеринг - инвестиционно проектиране, изпълнение на строителни и монтажни	*163 620*	*163 610*	*-10*		*-10*			

работи и упражняване на авторски надзор за обект: "Реконструкция на тротоари и подмяна на бордюри по улица "Росица" в гр. Сухиндол"								
Придобиване на ДМА §52								
Изграждане на система за видеонаблюдение и контрол на гробищен парк в гр. Сухиндол	*0*	*2 528*	*2 528*	*2 528*				
Проект "Зелена детска градина" Национална кампания "Чиста околна среда" ДГ "Соня" гр. Сухиндол ул. "Славяни" № 4	*0*	*3 744*	*3 744*			*3 744*		
Гръмоотводна система за ДГ "Соня" гр. Сухиндол ул. "Славяни" № 4	*0*	*9 880*	*9 880*	*9 880*				
Копирна машина за нуждите на Общинска администрация гр. Сухиндол ул. "Росица"	*5 000*	*9 840*	*4 840*	*4 840*				
Мултифункционални устройства /принтери/	*0*	*4 920*	*4 920*	*4 910*	*10*			
Климатици за нуждите на Общинска администрация гр. Сухиндол ул. "Росица"	*13 455*	*2 502*	*-10 953*	*-10 953*				
Климатик за Домашен социален патронаж, ул.	*0*	*4 488*	*4 488*	*4 488*				

"Яворов" № 8, гр. Сухиндол								
Климатик за ремонтна работилница при общински гаражи в гр. Сухиндол ул. "Пролет" 11А	*0*	*3 840*	*3 840*	*3 840*				
Контейнери	*0*	*152 035*	*152 035*	*152 035*				
Изграждане на мрежа за оптична свързаност с интернет в общинска сграда в гр.Сухиндол, ул. "Росица" №129	*0*	*3 500*	*3 500*	*3 500*				
Гръмоотводна система за Детска ясла "8-ми март" гр. Сухиндол ул. "Славяни" № 2	*0*	*6 450*	*6 450*				*6 450*	
Стерилизатор за Детска ясла "8-ми март" гр. Сухиндол ул. "Славяни" № 2	*0*	*2 340*	*2 340*				*2 340*	
Сметосъбиращ автомобил за нуждите на ОП "Спортни, имоти, отдих, развлечения и комунални дейности"	*200 000*	*162 932*	*-37 068*	*-37 068*				
Външно кабелно захранване за нуждите по обект "Резидентна грижа за пълнолетни лица с деменция" и "Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и	*130 000*	*0*	*-130 000*	*0*				

техните семейства"								
Кухненско оборудване /печка/ за Домашен социален патронаж гр. Сухиндол ул. "Яворов" № 8	*8 000*	*0*	*-8 000*	*0*				

2. Възлага на кмета на община Сухиндол със заповед да извърши необходимата актуализация по бюджета на общината по дейности и параграфи съгласно ЕБК.

Г-н Вълев – председател ОбС: Колеги, преминаваме към **т. 2.4.** ***Относно: Компенсираща промяна капиталови разходи по бюджета на община Сухиндол по функции, дейности и параграфи..*** Иска ли някой да вземе отношение по това предложение? Няма изказвания. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветници.
Гласували: 11 „за"; против – няма; въздържали се – няма.
Гласували поименно:

1. Борислав Вълев „за";
2. Вера Дукова „за";
3. Димитър Конашев „за";
4. Димчо Димов „за";
5. Йордан Йорданов „за"
6. Мехмед Чавдарлиев „за";
7. Първолета Желязкова „за";
8. Росица Генчева „за";
9. Румен Йорданов „за";
10. Хасансабри Хасан „за";
11. Христо Мънков „за".

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 236

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси и в изпълнение на чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и предложение № 05 00-101/18.09.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

Да бъде направена компенсираща промяна в капиталовите разходи по бюджет 2025 година както следва:

РАЗХОДИ – местни дейности
Функция 1 Общи държавни служби

Дейност 122 Общинска администрация

§52-01 Придобиване на компютри и хардуер	/+/	3 500
§52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	/-/	1 193

Функция 3 Образование

Дейност 311 Детски градини

§52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	/+/	9 880

Функция 5 Социално осигуряване, подпомагане и грижи

Дейност 524 Домашен социален патронаж

§52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	/+/	4 488
§52-05 Придобиване на стопански инвентар	/-/	8 000

Функция 6 Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда

Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа

§51-00 Основен ремонт на ДМА	/-/	10

Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие

§52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти	/-/	130 000

Дейност 623 Чистота

§52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	/+/	152 035
§52-04 Придобиване на транспортни средства	/-/	37 068

Функция 7 Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело

Дейност 745 Обредни домове и зали

§52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	/+/	2 528

Функция 8 Икономически дейности и услуги

Дейност 898 Други дейности по икономиката

§52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	/+/	3 840

РАЗХОДИ – държавни дейности

Функция 4 Здравеопазване

Дейност 431 Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина

§52-03 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	/+/	6 450

§52-05 Придобиване на стопански инвентар /+/ 2 340
§10-20 Разходи за външни услуги /-/ 8 790

Г-н Вълев – председател ОбС: Колеги, преминаваме към **т. 2.5.** ***Относно:*** **Увеличаване броя на децата в детска ясла „Осми март“, гр. Сухиндол.** Колеги, иска ли някой да вземе отношение по това предложение? Няма. Преминаваме към гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветници.
Гласували: 11 „за”; против – няма; въздържали се – няма.

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 237

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 119, ал. 2 от Закона за здравето и чл. 6, ал. 3 от Наредба №26 от 18.11.2008 г. за устройството и дейността на детските ясли и детските кухни и здравните изисквания към тях на Министерство на здравеопазването и предложение № 05 00-99/10.09.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

1.Предлага да се увеличи броят на децата в смесена дневна група в Детска ясла „Осми март“ гр. Сухиндол, считано от 01.10.2025 г.

2.Възлага на кмета на общината да издаде заповед за увеличаване на капацитета на смесената дневна група в общинска детска ясла „Осми март“ – до 20 деца.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към следващата точка**. 2.6**. **Относно: Разрешава за учебната 2025/2026 година в СУ “Св. Климент Охридски” гр. Сухиндол да се формират паралелки, броят на учениците, в които е под определения минимум.** Колеги, разгледахме това предложение на ПК „Здравеопазване, образование, култура, социални дейности, вероизповедания, закрила на децата и спорт“ и становището е, че подкрепя предложението. Заповядайте за въпроси и изказвания.

Г-жа Първолета Желязкова– общински съветник: Знаем, че броя на учениците намалява навсякъде. Искам да попитам директора на училището какви дейности извършиха по приема на ученици за учебната 2025/2026 г.? Има ли ученици от съседни области? Как смятат да развиват специализираните паралелки занапред?

г-жа Петя Карагерова – изпълняващ длъжността директор на СУ „Св. Климент Охридски“. Ще започна с първи клас. Имаме 12 записани ученици, 2 от децата са със специални образователни потребности. Осигурили сме ресурсен учител, психолог и подпомагане от медиатор. В пети клас е направен приема – останаха нашите ученици, имаме 1 ученик и от с Върбовка. Паралелката в осми клас са 12 ученици, 4 от които са от с. Върбовка. Направихме среща, на която присъства част от екипа и учениците бяха запознати със специалността "електротехник". Успяхме да привлечем тези ученици да се запишат при нас. В 11 клас продължават същите ученици, които бяха в 10 клас. При тях е по-трудно да ги задържим, защото мислят, че като придобият свидетелство за 10 клас и клонят към приключване на образованието. Успяхме да задържим 2-ма от тях, сред разговори от моя страна и от страна на колегите. Така, че няма отпаднали ученици, има допълнително привлечени. Посетихме и с. Крамолин, но там са друга област и се насочват към гр. Севлиево. Относно специализираните паралелки – 8 клас са специалност „електротехник“, 9 клас са специалност „лозаро-винар“, 10 клас е

специалност “хлебар-сладкар“, 11 клас са специалност „лозаро-винар“ и 12 клас са специалност „експлоатация на автомобилния транспорт“. Тази последната паралелка няма да продължи най-вероятно занапред. Да, имаме специалист-преподавател, но нямаме базата и не отговаряме на много от изискванията. Същото мога да кажа и за паралелката „хлебар-сладкар“. Нямаме налична база, нямаме специалисти. Имаме външни лектори за тези 2 специалности. По всички останали предмети имаме учители.

Г-н Вълев - председател ОбС: Колеги, има ли други въпроси? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветници.

Гласували: 11 „за”; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно:

1. Борислав Вълев „за”;
2. Вера Дукова „за”;
3. Димитър Конашев „за“;
4. Димчо Димов „за“;
5. Йордан Йорданов „за“
6. Мехмед Чавдарлиев „за“;
7. Първолета Желязкова „за“;
8. Росица Генчева „за“;
9. Румен Йорданов „за”;
10. Хасансабри Хасан „за“;
11. Христо Мънков „за“.

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 238

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 68, ал. 1, т. 2 , във връзка с ал. 8 и чл. 69, ал. 1 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование и предложение рег. № 67 00-94/02.09.2025 г. на директора на СУ „Св. Климент Охридски“ гр. Сухиндол, в изпълнение на чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и предложение № 05 00-103/19.09.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

1.Разрешава за учебната 2025/2026 година в СУ “Св. Климент Охридски” гр. Сухиндол да се формират паралелки , броят на учениците, в които е под определения минимум, съгласно Приложение № 7 към чл. 53 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование и както следва:

Брой на учениците по паралелки :

- I клас – 12 ученика;
- II клас - 10 ученика;
- III клас – 11 ученика;
- IV клас – 13 ученика;
- V клас – 15 ученика;
- VI клас – 10 ученика;
- VII клас – 9 ученика;
- VIII клас - 12 ученика;
- IX клас – 11 ученика;
- X клас – 6 ученика;
- XI клас – 6 ученика;
- XII клас – 5 ученика.

2. Допълнителните средства, извън определените по единни разходни стандарти за обезпечаване на учебния процес да бъдат осигурени съгласно чл. 68, ал. 4, ал. 7 и в съответствие с разпоредбите на чл. 69, ал. 1 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

3. Възлага на кмета на общината да внесе мотивирано искане до началника на Регионалното управление на образованието гр. Велико Търново за формиране на самостоятелни паралелки.

Т. 2.7. Относно: Оправомощаване представител в Общото събрание на Асоциацията по ВиК.

Г-н Вълев - председател ОбС: Колеги, разгледахме това предложение на ПК "Законност, бюджет и финанси, икономическо развитие и местно самоуправление" и становището е, че подкрепя предложението. Заповядайте за въпроси и изказвания. Не виждам желаещи, преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветници.
Гласували: 11 „за"; против – няма; въздържали се – няма.
Гласували поименно:

1. Борислав Вълев „за";
2. Вера Дукова „за";
3. Димитър Конашев „за";
4. Димчо Димов „за";
5. Йордан Йорданов „за"
6. Мехмед Чавдарлиев „за";
7. Първолета Желязкова „за";
8. Росица Генчева „за";
9. Румен Йорданов „за";
10. Хасансабри Хасан „за";
11. Христо Мънков „за".

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 239

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т .23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 198е, ал. 5 от Закона за водите, чл. 5, ал. 7 от ПОДАВК и насрочено Общо събрание за провеждане на извънредно присъствено заседание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци" ООД гр. Велико Търново на 09.10.2025 г. и предложение № 05 00-98/10.09.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

Оправомощава представителят на Община Сухиндол в Асоциацията по ВиК - инж. Пламен Чернев – кмет на общината, при провеждане на извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията на 09.10.2025 г. от 11:00 ч., при липса на кворум на 16.10.2025 г. от 11:00 ч. да гласува по предложения дневен ред по следния начин:

По т.1 от дневния ред: Приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци" ООД, гр. Велико Търново за 2026 г. в размер на 35 000/тридесет и пет хиляди/ лв., на основание чл.20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация.

- **да гласува „за"**

По т.2 от дневния ред: Даване на предварително съгласие на основание чл.198в, ал.4, т.2 от Закона за водите, при съответствие с чл.198н, ал.1 от Закона за водите и при изпълнение на чл.8.3(д) от Договора между Асоциация по ВиК Велико Търново и „ВиК

Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново, във връзка с изпълнение на проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-1.002 „Изграждане на ВиК инфраструктура за 7 ВиК оператора“ по приоритет 1 „Води“ на Програма „Околна среда“2021-2027 г., на стойност 206 025 909.18 лв., от които:

- 156 471 527.41 лева (сто петдесет и шест милиона четиристотин седемдесет и една хиляди петстотин двадесет и седем лева и четиридесет и една стотинки) от Европейски фонд за регионално развитие;
- 27 612 622.44 лева (двадесет и седем милиона шестотин и дванадесет хиляди шестотин двадесет и два лева и четиридесет и четири стотинки) – национално съфинансиране от държавния бюджет на Република България;
- 21 941 759.33 лева (двадесет и един милиона деветстотин четиридесет и една хиляди седемстотин петдесет и девет лева и тридесет и три стотинки) – собствен принос на Бенефициента, както и 44 199 219.91 лева (четиридесет и четири милиона сто деветдесет и девет хиляди двеста и деветнадесет лева и деветдесет и една стотинки) – недопустими разходи, дружеството да поеме финансово задължение за осигуряване на средства с общи размер не повече от 66 140 979.24 лв. (шестдесет и шест милиона сто и четиридесет хиляди деветстотин седемдесет и девет лева и двадесет и четири стотинки) за покриване на собствено самоучастие и недопустимите разходи, необходими за изпълнение на одобреното самоучастие и недопустимите разходи, необходими за изпълнение на проектното предложение, а именно: 21 941 759.33 лева (двадесет и един милиона деветстотин четиридесет и една хиляди седемстотин петдесет и девет лева и тридесет и три стотинки) инвестиционен кредит за съфинансиране и 44 199 219.91 лева (четиридесет и четири милиона сто деветдесет и девет хиляди двеста и деветнадесет лева и деветдесет и една стотинки) за недопустими разходи.

- **да гласува „за“**

По т.3 от дневния ред: Други.

- **да гласува, съобразно вътрешните си убеждения и в интерес на Община Сухиндол.**

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към **т. 2.8. Относно: Определяне на равностойни имоти от Общински поземлен фонд, които да бъдат предоставяни при спазване на условията на § 12 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и Допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители (ДВ, бр. 103 от 2020 г., в сила от 4.12.2020 г., изм. и доп., бр. 23 от 2021 г., в сила от 1.09.2021 г.).**

Г-н Вълев - председател ОбС: Колеги, разгледахме това предложение на ПК „Общинска собственост, устройство, организация и развитие на територията и евроинтеграция“ и становището е, че подкрепя предложението. Заповядайте за въпроси и изказвания. Не виждам желаещи. Преди да преминем към гласуване искам да попитам кметския наместник на с. Коевци за становище, тъй като земите попадат в землището на с. Коевци.

Г-жа Тоня Петкова – кметски наместник на с. Коевци: Подкрепям предложението на вносителя.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветници.
Гласували: 11 „за”; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно:

1. Борислав Вълев „за”;
2. Вера Дукова „за”;
3. Димитър Конашев „за“;
4. Димчо Димов „за“;
5. Йордан Йорданов „за“
6. Мехмед Чавдарлиев „за“;
7. Първолета Желязкова „за“;
8. Росица Генчева „за“;
9. Румен Йорданов „за”;
10. Хасансабри Хасан „за“;
11. Христо Мънков „за“.

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 240

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, § 12, ал. 1 и ал. 3 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители (обн., ДВ, бр. 103 от 2020 г., в сила от 04.12.2020 г., изм. и доп., ДВ, бр. 23 от 2021 г., в сила от 01.09.2021 г.), § 27, ал. 2 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), при спазване на чл. 36, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на чл. 27, ал. 5 и чл. 46а от ЗМСМА и предложение № 05 00-104/23.09.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

1. Одобрява изготвените от независим оценител по Закона за независимите оценители оценка по § 12, ал. 3 от Заключителните разпоредби към ЗИД на ЗПЗП на следните имоти:

Имоти, по чл.19 от ЗСПЗЗ, които попадат в обхвата на Решение №193 по протокол № 21/28.03.2025 г. на Общински съвет Сухиндол:

- ПИ 70295.69.261, НТП – гори и храсти в земеделски земи от 8.438 дка – 9 категория, местност Каминища, землище Сухиндол, АЧОС № 1667/13.06.2022 г., с пазарна стойност 810,00 лева;
- ПИ 70295.35.227, НТП – гори и храсти в земеделски земи от 5.845 дка – 8 категория, местност Долец, землище Сухиндол, АЧОС № 1769/20.0.2022 г., с пазарна стойност 772,00 лева;
- ПИ 70295.89.637, НТП – пасище от 2,040 дка – 9 категория, местност Родината, АПОС № 989/08.04.2024 г., с пазарна стойност 171,00 лева;
- ПИ 37561.14.52, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 11,195 дка – 8 категория, местност Коритен 13, землище Коевци, АЧОС № 1870/08.04.2024 г., с пазарна стойност 1847,00 лева;
- ПИ 37561.14.78, НТП – изоставена орна земя от 5,413 дка – 8 категория, местност Коритен 13, землище Коевци, АЧОС № 1869/08.04.2024 г., с пазарна стойност 715,00 лева;
- ПИ 37561.14.49, НТП – изоставена орна земя от 3,714 дка – 8 категория, местност Коруджука 11, землище Коевци, АЧОС № 1868/08.04.2024 г., с пазарна стойност 470,00 лева;
- ПИ 37561.14.380, НТП – пасище от 25,370 дка – 9 категория, местност Явора 13, землище Коевци, АПОС №995/08.04.2024 г., с пазарна стойност 2537,00 лева;
- ПИ 37561.6.25, НТП – ливада от 3,831 дка – 9 категория, местност Явора 13, землище Коевци, АЧОС № 1877/08.04.2024 г., с пазарна стойност 352,00 лева;
- ПИ 37561.6.24, НТП – ливада от 2,163 дка – 9 категория, местност Явора 13, землище Коевци, АЧОС № 1876/08.04.2024 г., с пазарна стойност 182,00 лева;

- ПИ 37561.14.54, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 7,272 дка – 9 категория, местност Явора 13, землище Коевци, АЧОС № 1875/08.04.2024 г., с пазарна стойност 698,00 лева;
- ПИ 37561.14.1, НТП – изоставена орна земя от 154,600 дка – 8 категория, местност Чумурлиолу 11, землище Коевци, АЧОС № 1871/08.04.2024 г., с пазарна стойност 25509,00 лева;
- ПИ 37561.14.53, НТП – изоставена орна земя от 237,836 дка – 8 категория, местност Коритен 13, землище Коевци, АЧОС №1874/08.04.2024 г., с пазарна стойност 39243,00 лева;
- ПИ 37561.14.51, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 118,408 дка – 8 категория, местност Коритен 13, землище Коевци, АЧОС № 1873/08.04.2024 г., с пазарна стойност 19537,00 лева;
- ПИ 37561.14.46, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 5,061 дка – 8 категория, местност Чумурлиолу 11, землище Коевци, АЧОС №1872/08.04.2024 г., с пазарна стойност 668,00 лева;
- ПИ 37561.47.1, НТП – изоставена орна земя от 45,792 дка – 9 категория, местност Дългия честак, землище Коевци, АЧОС № 1562/01.03.2019 г., с пазарна стойност 5129,00 лева;
- ПИ 37561.103.110, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 7,483 дка – 9 категория, местност Дъбча 5, землище Коевци, АЧОС №1862/26.06.2023 г., с пазарна стойност 778,00 лева;
- ПИ 37561.414.137, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 8.268 дка – 9 категория, местност Потока, землище Коевци, АЧОС № 1859/26.06.2023 г., с пазарна стойност 827,00 лева;
- ПИ 37561.67.165, НТП – пасище от 69.922 дка – 9 категория, местност Над Гюргеня, землище Коевци, АПОС № 891/18.03.2019 г., с пазарна стойност 8391,00 лева;
- ПИ 37561.103.171, НТП – пасище от 135.624 дка – 9 категория, местност Над Гюргеня, землище “Коевци, АПОС № 767/17.07.2018 г., с пазарна стойност 17360,00 лева;
- ПИ 37561.103.346, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 3,349 дка – 9 категория, местност Дъбча 5, землище Коевци, АЧОС № 1861/26.06.2023 г., с пазарна стойност 335,00 лева.

Заместващи поземлени имоти от общинския поземлен фонд с идентификатори:

- ПИ 70295.705.531, НТП – храсти от 15.311 дка – 3 категория и 130.286 дка – 9 категория, местност Хайковец, землище на гр.Сухиндол, АЧОС №377/19.01.2006 г., с пазарна стойност 25200,00 лева;
- ПИ 70295.96.827, НТП – ерозирало трайно насаждение от 22.297 дка – 6 категория, местност Боаза, землище Сухиндол, АЧОС № 322/17.01.2006 г., с пазарна стойност -6020,00 лева;
- ПИ 70295.321.779, НТП – ерозирало трайно насаждение от 29.811 дка – 6 категория, местност Горник, землище Сухиндол, АЧОС № 306/17.01.2006 г., с пазарна стойност 8049,00 лева;
- ПИ 70295.321.778, НТП – храсти от 23.679 дка – 6 категория, местност Горник, землище Сухиндол, АЧОС № 305/17.01.2006 г., с пазарна стойност – 6390,00 лева;

- ПИ 70295.321.777, НТП – ерозирало трайно насаждение от 26.276 дка – 6 категория, местност Горник, землище Сухиндол, АЧОС № 304/17.01.2006 г., с пазарна стойност – 7095,00 лева;
- ПИ 70295.40.319, НТП – пасище, мера от 13.075 дка – 8 категория, местност Братовица, землище Сухиндол, АПОС № 186/29.11.2011 г., с пазарна стойност – 1464,00 лева;
- ПИ 70295.52.376, НТП – пасище с храсти от 27.343 дка – 3 категория, местност Тъмреш, землище Сухиндол, АПОС № 191/29.11.2011 г., с пазарна стойност – 16406,00 лева;
- ПИ 70295.701.398, НТП – пасище, мера от 14.146 дка – 3 категория, местност Долни ливади, землище Сухиндол, АПОС № 193/29.11.2011 г., с пазарна стойност – 8488,00 лева;
- ПИ 70295.57.459, НТП – пасище с храсти от 20.637 дка – 3 категория, местност Лесковец, землище Сухиндол, АПОС № 196/30.11.2011 г., с пазарна стойност – 13414,00 лева;
- ПИ 70295.86.507, НТП – пасище с храсти от 31.925 дка – 3 категория, местност Острок, землище Сухиндол, АПОС № 198/30.11.2011 г., с пазарна стойност – 23146,00 лева;
- ПИ 70295.18.113, НТП – ерозирала нива от 69.235 дка – 5 категория, местност Плачковица, землище Сухиндол, АЧОС № 171/17.12.2005 г., с пазарна стойност – 26829,00 лева;
- ПИ 70295.18.140, НТП – храсти от 45.713 дка – 8 категория, местност Кюмюрджи дол, землище Сухиндол, АЧОС № 183/19.12.2005 г., с пазарна стойност – 5783,00 лева;
- ПИ 70295.17.106, НТП – храсти от 28.704 дка – 8 категория, местност Кюмюрджи дол, землище Сухиндол, АЧОС № 169/17.12.2005 г., с пазарна стойност – 3631,00 лева;
- ПИ 70295.67.167, НТП – храсти от 30.979 дка – 9 категория, местност Бърдо, землище Сухиндол, АЧОС № 193/19.12.2005 г., с пазарна стойност – 3098,00 лева;
- ПИ 70295.110.405, НТП – храсти от 85.739 дка – 9 категория, местност Драчево, землище Сухиндол, АЧОС № 369/18.01.2006 г., с пазарна стойност – 8574,00 лева;
- ПИ 70295.328.994, НТП – ерозирала нива от 35.116 дка – 9 категория, местност Драчево, землище Сухиндол, АЧОС № 368/18.01.2006 г., с пазарна стойност – 3231,00 лева;
- ПИ 70295.66.178, НТП – храсти от 19.445 дка – 4 категория, местност Бърдо, землище Сухиндол, АЧОС № 195/19.12.2005 г., с пазарна стойност -10034,00 лева;
- ПИ 70295.31.191, НТП – храсти от 25.409 дка – 4 категория, местност Усоито, землище Сухиндол, АЧОС № 197/19.12.2005 г., с пазарна стойност – 14750,00 лева;
- ПИ 70295.200.317, НТП – пасище, мера от 2.276 дка – 9 категория, местност Пчелинище, землище Сухиндол, АПОС № 702/ 13.01.2014 г., с пазарна стойност 264,00 лева;
- ПИ 70295.15.119, НТП – ерозирала нива от 24.453 дка – 9 категория, местност Чукана, землище Сухиндол, АЧОС № 174/17.12.2005 г., с пазарна стойност - 2152,00 лева;
- ПИ 70295.708.527, НТП – пасище с храсти от 30.599 дка – 3 категория, местност Селището, землище Сухиндол, АПОС № 201/30.11.2011 г., с пазарна стойност – 20654,00 лева;

- ПИ 37561.36.102, НТП – изоставена нива от 5.107 дка – 8 категория, местност Гюрген бонар, землище Коевци, АЧОС № 32/12.12.2005 г., с пазарна стойност - 758,00 лева;
- ПИ 37561.30.48, НТП – ливада от 10 дка – 8 категория, местност Деримбиа, землище Коевци, АЧОС № 41/12.12.2005 г., с пазарна стойност – 1485,00 лева;
- ПИ 37561.103.139, НТП – храсти от 2.994 дка – 9 категория, местност Потока, землище Коевци, АЧОС № 45/12.12.2005 г, с пазарна стойност – 275,00 лева;
- ПИ 37561.53.21, НТП – нива от 2.884 дка – 3 категория, местност Дъбча 5, землище Коевци, АЧОС № 1281/18.07.2014 г., с пазарна стойност – 1875,00 лева;
- ПИ 37561.412.170, НТП – пасище, мера от 8.881 дка – 9 категория, местност Писдица 2, землище Коевци, АПОС № 108/04.11.2009 г., с пазарна стойност – 959,00 лева;
- ПИ 37561.103.157, НТП – пасище, мера от 6.095 дка – 9 категория, местност Писдица 2, землище Коевци, АПОС № 110/04.11.2009 г., с пазарна стойност – 658,00 лева;
- ПИ 37561.103.154, НТП – пасище, мера от 9.949 дка – 9 категория, местност “Писдица 2, землище Коевци, АПОС № 111/04.11.2009 г., с пазарна стойност – 1035,00 лева;
- ПИ 37561.103.174, НТП – пасище, мера от 2.069 дка – 9 категория, местност Писдица 2, землище Коевци, АПОС № 107/04.11.2009 г., с пазарна стойност - 199,00 лева;
- ПИ 37561.88.11, НТП – пасище от 10.785 дка – 9 категория, местност Биволска поляна, землище Коевци, АПОС № 920/21.05.2020 г., с пазарна стойност -1208,00 лева;
- ПИ 70295.40.318, НТП – пасище от 64.871 дка – 8 категория, местност Братовица, землище Сухиндол, АПОС № 926/21.05.2020 г., с пазарна стойност – 11061,00 лева.

2. На основание §12, ал. 3 от Заключителните разпоредби към ЗИД на ЗПЗП определя следните имоти:

- ПИ 70295.705.531, НТП – храсти от 15.311 дка – 3 категория и 130.286 дка – 9 категория, местност Хайковец, землище на гр.Сухиндол, АЧОС №377/19.01.2006 г., с пазарна стойност 25200,00 лева;
- ПИ 70295.96.827, НТП – ерозирало трайно насаждение от 22.297 дка – 6 категория, местност Боаза, землище Сухиндол, АЧОС № 322/17.01.2006 г., с пазарна стойност -6020,00 лева;
- ПИ 70295.321.779, НТП – ерозирало трайно насаждение от 29.811 дка – 6 категория, местност Горник, землище Сухиндол, АЧОС № 306/17.01.2006 г., с пазарна стойност 8049,00 лева;
- ПИ 70295.321.778, НТП – храсти от 23.679 дка – 6 категория, местност Горник, землище Сухиндол, АЧОС № 305/17.01.2006 г., с пазарна стойност – 6390,00 лева;
- ПИ 70295.321.777, НТП – ерозирало трайно насаждение от 26.276 дка – 6 категория, местност Горник, землище Сухиндол, АЧОС № 304/17.01.2006 г., с пазарна стойност – 7095,00 лева;
- ПИ 70295.40.319, НТП – пасище, мера от 13.075 дка – 8 категория, местност Братовица, землище Сухиндол, АПОС № 186/29.11.2011 г., с пазарна стойност – 1464,00 лева;

- ПИ 70295.52.376, НТП – пасище с храсти от 27.343 дка – 3 категория, местност Тъмреш, землище Сухиндол, АПОС № 191/29.11.2011 г., с пазарна стойност – 16406,00 лева;
- ПИ 70295.701.398, НТП – пасище, мера от 14.146 дка – 3 категория, местност Долни ливади, землище Сухиндол, АПОС № 193/29.11.2011 г., с пазарна стойност – 8488,00 лева;
- ПИ 70295.57.459, НТП – пасище с храсти от 20.637 дка – 3 категория, местност Лесковец, землище Сухиндол, АПОС № 196/30.11.2011 г., с пазарна стойност – 13414,00 лева;
- ПИ 70295.86.507, НТП – пасище с храсти от 31.925 дка – 3 категория, местност Острок, землище Сухиндол, АПОС № 198/30.11.2011 г., с пазарна стойност – 23146,00 лева;
- ПИ 70295.18.113, НТП – ерозирала нива от 69.235 дка – 5 категория, местност Плачковица, землище Сухиндол, АЧОС № 171/17.12.2005 г., с пазарна стойност – 26829,00 лева;
- ПИ 70295.18.140, НТП – храсти от 45.713 дка – 8 категория, местност Кюмюрджи дол, землище Сухиндол, АЧОС № 183/19.12.2005 г., с пазарна стойност – 5783,00 лева;
- ПИ 70295.17.106, НТП – храсти от 28.704 дка – 8 категория, местност Кюмюрджи дол, землище Сухиндол, АЧОС № 169/17.12.2005 г., с пазарна стойност – 3631,00 лева;
- ПИ 70295.67.167, НТП – храсти от 30.979 дка – 9 категория, местност Бърдо, землище Сухиндол, АЧОС № 193/19.12.2005 г., с пазарна стойност – 3098,00 лева;
- ПИ 70295.110.405, НТП – храсти от 85.739 дка – 9 категория, местност Драчево, землище Сухиндол, АЧОС № 369/18.01.2006 г., с пазарна стойност – 8574,00 лева;
- ПИ 70295.328.994, НТП – ерозирала нива от 35.116 дка – 9 категория, местност Драчево, землище Сухиндол, АЧОС № 368/18.01.2006 г., с пазарна стойност – 3231,00 лева;
- ПИ 70295.66.178, НТП – храсти от 19.445 дка – 4 категория, местност Бърдо, землище Сухиндол, АЧОС № 195/19.12.2005 г., с пазарна стойност -10034,00 лева;
- ПИ 70295.31.191, НТП – храсти от 25.409 дка – 4 категория, местност Усоито, землище Сухиндол, АЧОС № 197/19.12.2005 г., с пазарна стойност – 14750,00 лева;
- ПИ 70295.200.317, НТП – пасище, мера от 2.276 дка – 9 категория, местност Пчелинище, землище Сухиндол, АПОС № 702/ 13.01.2014 г., с пазарна стойност 264,00 лева;
- ПИ 70295.15.119, НТП – ерозирала нива от 24.453 дка – 9 категория, местност Чукана, землище Сухиндол, АЧОС № 174/17.12.2005 г., с пазарна стойност - 2152,00 лева;
- ПИ 70295.708.527, НТП – пасище с храсти от 30.599 дка – 3 категория, местност Селището, землище Сухиндол, АПОС № 201/30.11.2011 г., с пазарна стойност – 20654,00 лева;
- ПИ 37561.36.102, НТП – изоставена нива от 5.107 дка – 8 категория, местност Гюрген бонар, землище Коевци, АЧОС № 32/12.12.2005 г., с пазарна стойност - 758,00 лева;
- ПИ 37561.30.48, НТП – ливада от 10 дка – 8 категория, местност Деримбиа, землище Коевци, АЧОС № 41/12.12.2005 г., с пазарна стойност – 1485,00 лева;

- ПИ 37561.103.139, НТП – храсти от 2.994 дка – 9 категория, местност Потока, землище Коевци, АЧОС № 45/12.12.2005 г, с пазарна стойност – 275,00 лева;
- ПИ 37561.53.21, НТП – нива от 2.884 дка – 3 категория, местност Дъбча 5, землище Коевци, АЧОС № 1281/18.07.2014 г., с пазарна стойност – 1875,00 лева;
- ПИ 37561.412.170, НТП – пасище, мера от 8.881 дка – 9 категория, местност Писдица 2, землище Коевци, АПОС № 108/04.11.2009 г., с пазарна стойност – 959,00 лева;
- ПИ 37561.103.157, НТП – пасище, мера от 6.095 дка – 9 категория, местност Писдица 2, землище Коевци, АПОС № 110/04.11.2009 г., с пазарна стойност – 658,00 лева;
- ПИ 37561.103.154, НТП – пасище, мера от 9.949 дка – 9 категория, местност “Писдица 2, землище Коевци, АПОС № 111/04.11.2009 г., с пазарна стойност – 1035,00 лева;
- ПИ 37561.103.174, НТП – пасище, мера от 2.069 дка – 9 категория, местност Писдица 2, землище Коевци, АПОС № 107/04.11.2009 г., с пазарна стойност - 199,00 лева;
- ПИ 37561.88.11, НТП – пасище от 10.785 дка – 9 категория, местност Биволска поляна, землище Коевци, АПОС № 920/21.05.2020 г., с пазарна стойност -1208,00 лева;
- ПИ 70295.40.318, НТП – пасище от 64.871 дка – 8 категория, местност Братовица, землище Сухиндол, АПОС № 926/21.05.2020 г., с пазарна стойност – 11061,00 лева.

Всички с обща площ 870.759 декара и пазарна стойност 234185,00 лева, които да заместят имотите в остатъчния поземлен фонд по чл. 19 ЗСПЗЗ както следва:

- ПИ 70295.69.261, НТП – гори и храсти в земеделски земи от 8.438 дка – 9 категория, местност Каминища, землище Сухиндол, АЧОС № 1667/13.06.2022 г., с пазарна стойност 810,00 лева;
- ПИ 70295.35.227, НТП – гори и храсти в земеделски земи от 5.845 дка – 8 категория, местност Долец, землище Сухиндол, АЧОС № 1769/20.0.2022 г., с пазарна стойност 772,00 лева;
- ПИ 70295.89.637, НТП – пасище от 2,040 дка – 9 категория, местност Родината, АПОС № 989/08.04.2024 г., с пазарна стойност 171,00 лева;
- ПИ 37561.14.52, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 11,195 дка – 8 категория, местност Коритен 13, землище Коевци, АЧОС № 1870/08.04.2024 г., с пазарна стойност 1847,00 лева;
- ПИ 37561.14.78, НТП – изоставена орна земя от 5,413 дка – 8 категория, местност Коритен 13, землище Коевци, АЧОС № 1869/08.04.2024 г., с пазарна стойност 715,00 лева;
- ПИ 37561.14.49, НТП – изоставена орна земя от 3,714 дка – 8 категория, местност Коруджука 11, землище Коевци, АЧОС № 1868/08.04.2024 г., с пазарна стойност 470,00 лева;
- ПИ 37561.14.380, НТП – пасище от 25,370 дка – 9 категория, местност Явора 13, землище Коевци, АПОС №995/08.04.2024 г., с пазарна стойност 2537,00 лева;
- ПИ 37561.6.25, НТП – ливада от 3,831 дка – 9 категория, местност Явора 13, землище Коевци, АЧОС № 1877/08.04.2024 г., с пазарна стойност 352,00 лева;
- ПИ 37561.6.24, НТП – ливада от 2,163 дка – 9 категория, местност Явора 13, землище Коевци, АЧОС № 1876/08.04.2024 г., с пазарна стойност 182,00 лева;

- ПИ 37561.14.54, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 7,272 дка – 9 категория, местност Явора 13, землище Коевци, АЧОС № 1875/08.04.2024 г., с пазарна стойност 698,00 лева;
- ПИ 37561.14.1, НТП – изоставена орна земя от 154,600 дка – 8 категория, местност Чумурлиолу 11, землище Коевци, АЧОС № 1871/08.04.2024 г., с пазарна стойност 25509,00 лева;
- ПИ 37561.14.53, НТП – изоставена орна земя от 237,836 дка – 8 категория, местност Коритен 13, землище Коевци, АЧОС №1874/08.04.2024 г., с пазарна стойност 39243,00 лева;
- ПИ 37561.14.51, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 118,408 дка – 8 категория, местност Коритен 13, землище Коевци, АЧОС № 1873/08.04.2024 г., с пазарна стойност 19537,00 лева;
- ПИ 37561.14.46, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 5,061 дка – 8 категория, местност Чумурлиолу 11, землище Коевци, АЧОС №1872/08.04.2024 г., с пазарна стойност 668,00 лева;
- ПИ 37561.47.1, НТП – изоставена орна земя от 45,792 дка – 9 категория, местност Дългия честак, землище Коевци, АЧОС № 1562/01.03.2019 г., с пазарна стойност 5129,00 лева;
- ПИ 37561.103.110, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 7,483 дка – 9 категория, местност Дъбча 5, землище Коевци, АЧОС №1862/26.06.2023 г., с пазарна стойност 778,00 лева;
- ПИ 37561.414.137, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 8.268 дка – 9 категория, местност Потока, землище Коевци, АЧОС № 1859/26.06.2023 г., с пазарна стойност 827,00 лева;
- ПИ 37561.67.165, НТП – пасище от 69.922 дка – 9 категория, местност Над Гюргеня, землище Коевци, АПОС № 891/18.03.2019 г., с пазарна стойност 8391,00 лева;
- ПИ 37561.103.171, НТП – пасище от 135.624 дка – 9 категория, местност Над Гюргеня, землище “Коевци, АПОС № 767/17.07.2018 г., с пазарна стойност 17360,00 лева;
- ПИ 37561.103.346, НТП – гори и храсти в земеделска земя от 3,349 дка – 9 категория, местност Дъбча 5, землище Коевци, АЧОС № 1861/26.06.2023 г., с пазарна стойност 335,00 лева**.**

Общо декари – 861.624 и пазарна стойност 126331 лева.

3. Възлага на Кмета на Община Сухиндол осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на взетото решение.

По т. 2.9. Относно: Допускане за изработване на Частично изменение на Общия устройствен план на Община Сухиндол и разрешение за изработване на подробен устройствен план за промяна на предназначението на имоти в землището на гр. Сухиндол с ЕКАТЕ 70295 и землище с. Коевци с ЕКТАТЕ 37561.

Г-н Вълев - председател ОбС: Колеги, разгледахме това предложение на ПК „Общинска собственост, устройство, организация и развитие на територията и евроинтеграция“ и становището е, че подкрепя предложението. Давам думата за въпроси и изказвания.

Г-жа Първолета Желязкова– общински съветник: Да разбираме ли, че тези 81 броя имоти са целия обхват на инвестиционното намерение за изграждане на фотоволтаичен парк?

Адв. Калин Маречков – юрист на община Сухиндол: Промяната тук касае само и единствено имотите, които са разделени с предходно решение на общински съвет.

Техническото задание вече е гласувано, но след разделяне, имотите попадат в концесионната площ на „КАМИКО“ и вече имат нови идентификатори. Съобразно това се прави ново техническо задание. Това е същността на това решение и то касае само новообразуваните след разделяне на предходните имоти.

Г-н Вълев - председател ОбС: Колеги, има ли други изказвания? Не виждам. Преминаваме към гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветници.

Гласували: 11 „за”; против – няма; въздържали се – няма.

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 241

На основание чл. 21, ал. 1 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124, чл. 124 „а“, ал. 1, чл. 124 „б“, ал. 1, чл. 125 и чл. 134, ал. 1, т. 8 и ал. 3 от Закона за устройство на територията и предложение № 05 00-105/23.09.2025 г. на кмета на Община Сухиндол,

Общински съвет Сухиндол реши:

1.Допуска изработването на частично изменение на ОУП на Община Сухиндол в обхвата на имоти с идентификатори:

- ПИ 70295.305.53, НТП – пасище, категория 9, местност Пред бърдо, землище на гр.Сухиндол с площ от 335648 кв.м., АПОС №1002/01.09.2025 г.;
- ПИ 70295.314.322, НТП – пасище, категория 9, местност Братовица, землище на гр.Сухиндол с площ от 415837 кв.м., АПОС №866/18.03.2019 г.;
- ПИ 70295.101.701, НТП – пасище, категория 9, местност Алчака, землище на гр.Сухиндол с площ от 166035 кв.м., АПОС №865/18.03.2019 г.;
- ПИ 70295.35.255, НТП – пасище, категория 9, местност Тръбежа, землище на гр.Сухиндол с площ от 62612 кв.м., АПОС №759/17.07.2018 г.;
- ПИ 70295.35.1, НТП – пасище, категория 9, местност Среднера, землище на гр.Сухиндол с площ от 178085 кв.м., АПОС №901/09.12.2019 г.;
- ПИ 70295.37.233, НТП – пасище, категория 8, местност Коджиолу, землище на гр.Сухиндол с площ от 62724 кв.м., АПОС №778/17.07.2018 г.;
- ПИ 70295.304.225, НТП – пасище, категория 9, местност Торе, землище на гр.Сухиндол с площ от 165521 кв.м., АПОС №854/01.03.2019 г.;
- ПИ 70295.27.141, НТП – пасище, категория 9, местност Торе, землище на гр.Сухиндол с площ от 27613 кв.м., АПОС №848/01.03.2019 г.;
- ПИ 70295.69.315, НТП – пасище, категория 9, местност Русенец дол, землище на гр.Сухиндол с площ от 48285 кв.м., АПОС №760/17.07.2018 г.;
- ПИ 70295.317.838, НТП – пасище, категория 9, местност Янатин, землище на гр.Сухиндол с площ от 111918 кв.м., АПОС №900/09.12.2019 г.;
- ПИ 70295.318.917, НТП – пасище, категория 9, местност Стрелбището, землище на гр.Сухиндол с площ от 21685 кв.м., АПОС №870/18.03.2019 г.;
- ПИ 70295.69.923, НТП – пасище, категория 9, местност Русенец дол, землище на гр.Сухиндол с площ от 33566 кв.м., АПОС №761/17.07.2018 г.;
- ПИ 70295.69.264, НТП – пасище, категория 9, местност Русенец дол, землище на гр.Сухиндол с площ от 10081 кв.м., АПОС №849/01.03.2019 г.;
- ПИ 70295.89.882, НТП – пасище, категория 9, местност Родината, землище на гр.Сухиндол с площ от 1008819 кв.м., АПОС №762/17.07.2018 г.;

- ПИ 70295.305.56, НТП – гори и храсти в земеделски земи, категория 9, местност Зад върха, землище на гр.Сухиндол с площ от 12646 кв.м., АЧОС №1881/01.09.2025 г.;
- ПИ 70295.305.58 гори и храсти в земеделски земи, категория 9, местност Зад върха, землище на гр.Сухиндол с площ от 8785 кв.м., АЧОС №1881/01.09.2025 г.;
- ПИ 70295.313.279, НТП – гори и храсти в земеделски земи, категория 9, местност Зад върха, землище на гр.Сухиндол с площ от 38299 кв.м., АЧОС №1594/21.05.2020 г.;
- ПИ 70295.200.300, НТП – гори и храсти в земеделски земи, категория 9, местност Зад върха, землище на гр.Сухиндол с площ от 39037 кв.м., АЧОС №1592/21.05.2020 г.;
- ПИ 70295.35.227, НТП – гори и храсти в земеделски земи, категория 8, местност Долец, землище на гр.Сухиндол с площ от 5845 кв.м., АЧОС №1769/20.06.2022 г.;
- ПИ 70295.69.261, НТП – гори и храсти в земеделски земи, категория 9, местност Каминища, землище на гр.Сухиндол с площ от 8438 кв.м., АЧОС №1667/13.06.2022 г.;
- ПИ 70295.200.297, НТП – пасище, категория 9, местност Пчелнище, землище на гр.Сухиндол с площ от 45775 кв.м., АПОС №985/26.06.2023 г.;
- ПИ 70295.314.323, НТП – пасище, категория 9, местност Братовица, землище на гр.Сухиндол с площ от 69448 кв.м., АПОС №984/26.06.2023 г.;
- ПИ 70295.305.249, НТП – пасище, категория 9, местност Тръбежа, землище на гр.Сухиндол с площ от 10887 кв.м., АПОС №980/26.06.2023 г.;
- ПИ 70295.35.566, НТП – пасище, категория 8, местност Стар Димча, землище на гр.Сухиндол с площ от 74662 кв.м., АПОС №979/26.06.2023 г.;
- ПИ 70295.37.332, НТП – пасище, категория 8, местност Коджиолу, землище на гр.Сухиндол с площ от 5795 кв.м., АПОС №978/26.06.2023 г.;
- ПИ 70295.304.133, НТП – пасище, категория 9, местност Торе, землище на гр.Сухиндол с площ от 6211 кв.м., АПОС №983/26.06.2023 г.;
- ПИ 70295.304.135, НТП – пасище, категория 9, местност Торе, землище на гр.Сухиндол с площ от 4095 кв.м., АПОС №982/26.06.2023 г.;
- ПИ 70295.304.956, НТП – пасище, категория 9, местност Торе, землище на гр.Сухиндол с площ от 9242 кв.м., АПОС №981/26.06.2023 г.;
- ПИ 70295.200.310, НТП – гори и храсти в земеделски земи, категория 9, местност Братовица, землище на гр.Сухиндол с площ от 144543 кв.м., АЧОС №1856/16.05.2023 г.;
- ПИ 70295.316.925, НТП – гори и храсти в земеделски земи, категория 9, местност Янатин, землище на гр.Сухиндол с площ от 56829 кв.м., АЧОС №1858/26.06.2023 г.;
- ПИ 70295.35.228, НТП – гори и храсти в земеделски земи, категория 9, местност Среднера, землище на гр.Сухиндол с площ от 63400 кв.м., АЧОС №1857/26.06.2023 г.;
- ПИ 70295.74.884, НТП – за електроенергийно производство, местност Селце, землище на гр.Сухиндол с площ 63460 кв.м, АПОС № 973/06.01.2023 г.;
- ПИ 70295.89.883, област Велико Търново, община Сухиндол, гр. Сухиндол, м. РОДИНАТА, вид собственост: общинска публична, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 491163 кв. м, стар номер 001883;
- ПИ 70295.89.637, област Велико Търново, община Сухиндол, гр. Сухиндол, м. РОДИНАТА, вид собственост: общинска публична, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 2040 кв. м, стар номер 000637;

- ПИ 70295.305.271, област Велико Търново, община Сухиндол, гр. Сухиндол, м. ПРЕД БЪРДО, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Гори и храсти в земеделска земя, площ 16860 кв. м, стар номер 000271;
- ПИ 70295.69.262, област Велико Търново, община Сухиндол, гр. Сухиндол, м. РУСЕНЕЦ ДОЛ, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Друг вид земеделска земя, площ 303992 кв. м, стар номер 000262;
- ПИ 70295.313.15, НТП –пасище, категория 9, местност Зад върха, землище гр.Сухиндол, с площ 26031 кв.м, АПОС № 100601.09.2025 г.;
- ПИ 70295.200.304, НТП – пасище, категория 9, местност Зад върха, землище гр.Сухиндол, с площ 39024 кв.м, АПОС № 851/01.03.2019 г.;
- ПИ 70295.200.283, НТП – пасище, категория – 9, местност Пчелинище, землище на гр.Сухиндол с площ от 136619 кв.м, АПОС № 860/18.03.2019 г.;
- ПИ 70295.305.245, НТП – пасище, категория: 9, местност Тръбежа, землище на гр.Сухиндол с площ 418007 кв.м, АПОС№ 898/09.12.2019 г.;
- ПИ 70295.200.2, НТП – пасище, категория: 9, землище на гр.Сухиндол с площ 117965 кв.м, АПОС № 1007/01.09.2025 г.;
- ПИ 70295.200.10, НТП – пасище, категория: 9, местност Дебелец, землище на гр.Сухиндол с площ от 468044 кв.м, АПОС № 1010/01.09.2025 г.;
- ПИ 37561.47.1, НТП – изоставена орна земя, категория 9, местност Дългия честак, землище на с.Коевци с площ от 45792 кв.м., АЧОС №1562/01.03.2019 г.;
- ПИ 37561.47.2, НТП – изоставена орна земя, категория 9, местност Юралука, землище на с.Коевци с площ от 63957 кв.м., АЧОС №1863/26.06.2023 г.;
- ПИ 37561.47.4, НТП – пасище, категория 9, местност Дългия честак, землище на с.Коевци с площ от 10469 кв.м., АПОС №933/21.05.2020 г.;
- ПИ 37561.47.5, НТП – пасище, категория 9, местност Дългия честак, землище на с.Коевци с площ от 17032 кв.м., АПОС №932/21.05.2020 г.;
- ПИ 37561.47.6, НТП – пасище, категория 9, местност Дългия честак, землище на с.Коевци с площ от 10174 кв.м., АПОС №931/21.05.2020 г.;
- ПИ 37561.47.7, НТП – пасище, категория 9, местност Дългия честак, землище на с.Коевци с площ от 15382 кв.м., АПОС №934/21.05.2020 г.;
- ПИ 37561.47.8, НТП – пасище, категория 9, местност Дългия честак, землище на с.Коевци с площ от 11444 кв.м., АПОС №930/21.05.2020 г.;
- ПИ 37561.47.9, НТП – пасище, категория 9, местност Дългия честак, землище на с.Коевци с площ от 347992 кв.м., АПОС №777/17.07.2018 г.;
- ПИ 37561.103.110, НТП – гори и храсти в земеделска земя, категория 9, местност Дъбча 5, землище на с.Коевци с площ от 7483 кв.м., АЧОС №1862/26.06.2023 г.;
- ПИ 37561.414.137, НТП – гори и храсти в земеделска земя, категория 9, местност Потока, землище на с.Коевци с площ от 8268 кв.м., АЧОС №1859/26.06.2018 г.;
- ПИ 37561.414.142, НТП – изоставена орна земя, категория 9, местност Писдица 2, землище на с.Коевци с площ от 372913 кв.м., АЧОС №1586/18.03.2019 г.;
- ПИ 37561.67.162, НТП – пасище, категория 9, местност Над Гюргеня, землище на с.Коевци с площ от 15741 кв.м., АПОС №935/21.05.2020 г.;
- ПИ 37561.67.165, НТП – пасище, категория 9, местност Над Гюргеня, землище на с.Коевци с площ от 69922 кв.м., АПОС №891/18.03.2019 г.;
- ПИ 37561.103.171, НТП – пасище, категория 9, местност Над Гюргеня, землище на с.Коевци с площ от 135624 кв.м., АПОС №767/17.07.2018 г.;

- ПИ 37561.103.346, НТП – гори и храсти в земеделска земя, категория 9, местност Дъбча 5, землище на с.Коевци с площ от 3349 кв.м., АЧОС №1861/26.06.2023 г.;
- ПИ 37561.103.374, НТП – овощна градина, категория 9, местност Тепето, землище на с.Коевци с площ от 31252 кв.м., АЧОС №1860/26.06.2023 г.;
- Поземлен имот 37561.88.10, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. БИВОЛСКА ПОЛЯНА, вид собственост: общинска публична, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 10389 кв. м, стар номер 088010, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.88.12, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. БИВОЛСКА ПОЛЯНА, вид собственост: общинска публична, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 21787 кв. м, стар номер 088012, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.14.1, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. ЧУМУРЛИОЛУ 11, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 154600 кв. м, стар номер 014001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.14.46, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. ЧУМУРЛИОЛУ 11, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Гори и храсти в земеделска земя, площ 5061 кв. м, стар номер 000046, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.14.51, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. КОРИТЕН 13, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Гори и храсти в земеделска земя, площ 118408 кв. м, стар номер 000051, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.14.53, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. КОРИТЕН 13, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 237836 кв. м, стар номер 000053, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.14.54, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. ЯВОРА 13, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Гори и храсти в земеделска земя, площ 7272 кв. м, стар номер 000054, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.14.380, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. ЯВОРА 13, вид собственост: общинска публична, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 25370 кв. м, стар номер 000380, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.6.24, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. ЯВОРА 13, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Ливада, площ 2163 кв. м, стар номер 006024, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;

- Поземлен имот 37561.6.25, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. ЯВОРА 13, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Ливада, площ 3831 кв. м, стар номер 006025, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.14.49, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. КОРУДЖУКА 11, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 3714 кв. м, стар номер 000049, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.14.52, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. КОРИТЕН 13, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Гори и храсти в земеделска земя, площ 11195 кв. м, стар номер 000052, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.14.78, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. КОРИТЕН 13, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 5413 кв. м, стар номер 000078, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК.
- ПИ 37561.88.13, НТП – пасище, категория: 9, местност Биволска поляна, землище на с. Коевци с площ от 429879 кв.м., АПОС № 773/17.07.2018;
- ПИ 37561.103.192, НТП –пасище, категория: 9, местност Писдица 2, землище на с. Коевци с площ 1708839 кв. м, АПОС № 768/17.07.2018 г.;
- Поземлен имот 37561.88.87, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. Биволска поляна, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Гори и храсти в земеделска земя, площ 10940 кв. м, стар номер 000087, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.88.362, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. Биволска поляна, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Гори и храсти в земеделска земя, площ 9336 кв. м, стар номер 000362, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 70295.64.244, област Велико Търново, община Сухиндол, гр. Сухиндол, м. ПРЕД БЪРДО, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Деградирало трайно насаждение, площ 25571 кв. м, стар номер 000244, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1108/15.05.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 70295.305.240, област Велико Търново, община Сухиндол, гр. Сухиндол, м. Тръбежа, вид собственост: общинска публична, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 14448 кв. м, стар номер 000240, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1108/15.05.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 70295.35.238, област Велико Търново, община Сухиндол, гр. Сухиндол, м. Тръбежа, вид собственост: общинска публична, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 12816 кв. м, стар номер 000238, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1108/15.05.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;

- Поземлен имот 70295.64.248, област Велико Търново, община Сухиндол, гр. Сухиндол, м. Пред бърдо, вид собственост: общинска частна, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Деградирала орна земя, площ 44365 кв. м, стар номер 000248, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1108/15.05.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 70295.64.247, област Велико Търново, община Сухиндол, гр. Сухиндол, м. Долец, вид собственост: общинска публична, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Пасище, площ 25302 кв. м, стар номер 000247, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1108/15.05.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 37561.88.11, област Велико Търново, община Сухиндол, с. Коевци, м. Биволска поляна, вид собственост: общинска публична, вид територия: земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 10785 кв. м, стар номер 088011, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-59/10.01.2018 г. на изпълнителен директор на АГКК.

2. Разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) в части План за застрояване (ПЗ) и Парцеларен план (ПП) и одобрява техническото задание за територия с обхват имотите, посочени в т. 1 с цел смяна на предназначението му от „необработваеми земеделски земи“ без устройствен режим, предвидено в ОУП и създаване на зона „0.4.0.5 - Предимно производствена устройствена зона“ – Предимно производствена (ПП) с отреждане “За соларен парк“.

3. Кмета на Община Сухиндол да възложи изготвянето на Задание за частично изменение на Общ устройствен план.

4. Всички разходи за реализиране на инвестиционното намерение, промяна на предназначението на земите, такси, както и всички разходи по съгласувателни и други неупоменати процедури са изцяло за сметка на „Уаби - Саби Алфа“ ООД, ЕИК 207484618 със седалище и адрес на управление гр. Сухиндол, ул. “Росица“ № 129, офис 22.

5. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към **т. 3. Изказвания, питания и предложения на граждани.** Преди да дам думата за изказвания ще ви запозная с отговора, получен на наше писмо от Изпълнителна агенция по горите.

Г-н Вълев - председател на ОбС запозна присъстващите с текста на писмото и в заключение обобщи, че от писмото е видно, че не са инвентаризирани общински имоти.

Инж. Пламен Чернев – кмет на общината допълни, че имотите не попадат в тази инвентаризация, това са земи, пасища и никога не са били лесоустроявани.

Г-н Вълев - председател на ОбС: Давам думата на общинските съветници за изказвания.

Г-жа Росица Генчева – общински съветник: Имах разговор с майки на деца от 1 до 3 годишни, които споделиха, че не могат да вземат храна от детската ясла, а преди е било възможно.

Инж. Пламен Чернев – кмет на общината: Така е по законови разпоредби, сега нямат право да получават храна от детската ясла.

Г-жа Вера Дукова – общински съветник: Искам да поставя въпроса за бездомните кучета.

Инж. Пламен Чернев – кмет на общината: Факт е въпросът с кучетата. Имаме няколко подадени жалби. Отново се свързахме с фирмата, която кастрира животните, за да спрем поне популацията. За съжаление друго не можем да направим. Няма места в

приютите и не искат да ги вземат. Има заснето лице, което пуска кучета и е подаден сигнал в полицията.

Тук използвам възможността да ви съобщя, че на 17 октомври вечерта пред паметника в източния край ще отбележим 120 години от рождението на полковник Петко Попоганчев. Ще има военен ритуал. На тържествена сесия ще го удостоим със званието „Почетен гражданин на гр. Сухиндол“. Редовната сесия ще бъде в края на м. октомври и след това започваме подготовка за отбелязване на 55 г. град Сухиндол на 19 декември.

Г-н Вълев - председател на ОбС: Предлагам сега да дадем думата на гражданите, които заявиха чрез електронната поща на Общински съвет желанието да вземат отношение на днешната сесия.

Г-жа Жанет Орфану започна изказването си с това, че Общинския съвет е избран да защитава гражданите, но когато мнозинството изразява позиция, и тя е игнорирана, това поставя под съмнение смисъла на представителната демокрация. Във връзка с проведена гражданска подписка против инвестиционното намерение за изграждане на фотоволтаичен парк в община Сухиндол и 641 човека със заявена позиция против, повече от половината, имащи право на глас, г-жа Орфану помоли общинския съвет да отговори: зачита ли се волята на гражданите, от които е избран; смята ли, че решенията следва да се основават без изразената позиция на обществото и на какво основание се придвижва тази тема, въпреки противопоставянето на хората.

Думата беше дадена и на г-н Иван Карагьозов. Той прочете текста на гражданската подписка, която г-жа Орфану посочи в нейното изказване и заяви, че подписката е внесена в нотариата и изпратена до общинска администрация и общински съвет Сухиндол.

Г-н Борислав Вълев – председател на Общински съвет: Само да направя важно уточнение, че в деловодството на Общински съвет не е постъпвала гражданска подписка нито в електронен вариант, нито на хартия. Не сме запознати с тази подписка.

Г-н Иван Карагьозов: Технически ще проследим кореспонденцията и ще дадем конкретни данни.

Г-н Димитър Кобуров: Аз ще поставя друг въпрос. Може да ми отговорите писмено, ако сега не мога да получа отговор. Става въпрос за имот, със завършващ идентификатор на 305.272, който е в процес на съдебно разследване. Трябва ли да продължават процедурите по него? Това е един от имотите, който по протокол на Изпълнителната агенция по горите е входиран в Районна прокуратура като обект на разследване?

Адв. Калин Маречков: Ще отговоря устно на този въпрос. Ако сте сезирали жалба по отношение на някакъв имот, който попада в инвестиционното намерение, замяна и пр., и е включен в решение на Общински съвет, това е ваше право. Вие преди малко чухте писмото от Изпълнителната агенция по горите, с което Ви запозна председателя на Общински съвет, където се казва, че няма общински имоти, които да са включени в този списък, който да подлежи на евентуално желание на общината за определянето им като горски територии. От тук насетне разследването, което се води във връзка с този имот конкретно е предмет на разследване от компетентните органи. Тежест върху имота няма.

Г-жа Жанет Орфану: На 29.05.2025 г. на заседанието на Общински съвет, на което общинските съветници с 10 гласа „за“ и 1 „въздържал се“, гласувахте да се върне предишния статут на тези земи, които са инвентаризирани като залесили се гори и да се ползват по предишното си предназначение, а именно ливади, мери, пасища.

Адв. Калин Маречков: Във връзка, с това което казвате, обърнете внимание на мотивите на предложението. Появи се информация, която заблуди вас, както и общинска администрация, че част от едни територии са били инвентаризирани и попадат в инвентаризационен план на РДГ. Оказа се че такава инвентаризация на имоти, собственост на общината не е извършена. Днес се изчете и писмото от ИАГ.

Г-жа Първолета Желязкова – общински съветник: Само да поясня – с какъвто статут и начин на трайно ползване са възстановени през 1997 г. земите, с такъв статут са и до момента.

Г-н Вълев - председател ОбС: Има ли други въпроси, колеги? Не, не виждам.

Поради изчерпване на дневния ред, закривам днешното редовно заседание на Общински съвет Сухиндол.

БОРИСЛАВ ВЪЛЕВ /П/
Председател на
Общински съвет - Сухиндол

Протоколчик: /п/
Йонка Попова
ст. експерт „ Инф. обслужване на ОбС“