О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С У Х И Н Д О Л

5240 гр.Сухиндол, област Велико Търново, ул.Росица № 106,

МАНДАТ 2019-2023 г.

П Р О Т О К О Л
№ 25

на редовно заседание на Общински съвет, проведено на 31 март 2022 година

Днес 31 март 2022 г. от 14.00 часа в Ритуалната зала на общинска администрация се проведе редовно заседание на Общински съвет Сухиндол, свикано на основание чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

На заседанието присъстваха 8 общински съветници. Отсъстваха 3 по извинителни причини – Ангел Славов, Мехмед Чавдарлиев и Татяна Мънкова. На заседанието присъстваха още: инж. Пламен Чернев – кмет на общината, Маринела Пазвантова – секретар на общината, Полина Денева - директор на дирекция „Финансово-счетоводни дейности”, Иво Иванов - директор на дирекция „Устройство на територията, административно обслужване и хуманитарни дейности”, кметски наместници.

Г-н Борислав Вълев – председател ОбС: Уважаеми общински съветници, уважаеми колеги, уважаеми кметски наместници, откривам днешното редовно заседание на Общински съвет Сухиндол. Предлагам то да протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. *Годишен отчет за 2021 г. за изпълнение на Програма за управление за мандат 2019-2023 г.*

Докл. кмета на общината

2. *Правилник за устройство и дейността на Съвета по въпросите на социалните услуги.*

Докл. кмета на общината

3. *Предложения*

*3.1***. *Относно:*** *Бюджетна прогноза за 2023 – 2025 година за местни дейности по бюджета на община Сухиндол.*

Докл. кмета на общината

3.2. ***Относно:*** *Актуализирано разпределение на промените по приходната и разходната част на Бюджет 2021 към 31.12.2021 г.*

Докл. кмета на общината

3.3. ***Относно:*** *Утвърждаване на обща численост в местни и държавни дейности в община Сухиндол.*

Докл. кмета на общината

3.4. ***Относно:*** *Даване на съгласие месечните обезпечения и отчисления по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ за 2022 г. да остават по сметката на община Сухиндол, която ги е събрала и да се разходват по решение на Общински съвет – Сухиндол, чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от Общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци.*

Докл. кмета на общината

3.5. ***Относно:*** *Съфинансиране по проект BG05M9OP001-2.101-0179 „Патронажна грижа в община Сухиндол“*

Докл. кмета на общината

3.6. ***Относно:*** *Становище, относно коригиран Бизнес план за развитие на дейността на „ВиК Йовковци ООД – гр. В. Търново за регулаторния период 01.01.2022 г. - 31.12.2026 г.*

Докл. председател на ОбС

3.7. ***Относно:*** *Представител на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.*

Докл. кмета на общината

3.8. ***Относно:*** *Процедура за продажба на 2 броя поземлени имоти – частна общинска собственост.*

Докл. кмета на общината

3.9. ***Относно:*** *Процедура за отдаване под наем на 6 броя поземлени имоти – частна общинска собственост.*

Докл. кмета на общината

3.10. ***Относно:*** *Процедура за отдаване под наем на земеделска земя НТП: Зеленчукова градина* **-** *частна общинска собственост, в землището на гр. Сухиндол.*

Докл. кмета на общината

3.11. ***Относно:*** *Предоставяне на пасища – общинска собственост под наем за 2022 година.*

Докл. кмета на общината

4. Разни

Г-н Вълев - председател ОбС: Който е съгласен с така предложения дневен ред, моля да гласува :

В залата присъстват 8 общински съветника.
Гласували: 8 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Г-н Вълев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към **т.1** *Годишен отчет за 2021 г. за изпълнение на Програма за управление за мандат 2019-2023 г.*

инж. Пламен Чернев – кмет на община Сухиндол: Обсъдихме отчета на комисиите, тук искам да добавя – проекта „Патронажна грижа приключи, но ние продължаваме с 2 човека тази дейност /снабдяване на хората с лекарства и хляб/ със собствени средства. Липсата на магазини в селата Коевци и Г. Калугерово налага това. Домашен социален патронаж доставя необходими лекарства и продукти на нуждаещи се от Сухиндол и другите села на общината.

Г-н Вълев - председател ОбС: Колеги, има ли други мнения или въпроси? Не, не виждам. Преминаваме към гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.
Гласували: 8 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№276

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, в изпълнение на чл. 44, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и предложение №05 00-9/31.01.2022 г. на кмета на общината, **Общински съвет Сухиндол реши:**

Приема годишен отчет за изпълнение на програмата за управление за мандат 2019-2023 година за 2021 година.

Г-н Вълев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към т.2**.** *Приемане на Правилник за устройство и дейността на Съвета по въпросите на социалните услуги.* Колеги, има ли изказвания по това предложение? Не, Не виждам. Преминаваме към гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.
Гласували: 8 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№277

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8 и чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове (ЗНА), при условията на чл. 75 до чл. 80 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 26, ал. 2 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и в изпълнение чл. 27 във връзка с чл. 26 от Закона за социалните услуги и предложение №05 00-16/25.03.2022 г. на кмета на общината, **Общински съвет Сухиндол реши:**

Приема Правилник за устройство и дейността на съвета по въпросите на социалните услуги.

Г-н Вълев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към **т. 3. от дневния ред – *Предложения. Т.3.1. Относно**: Бюджетна прогноза за 2023 – 2025 година за местни дейности по бюджета на община Сухиндол.* Колеги, има ли изказвания? Няма. Преминаваме към гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.
Гласували: 8 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№278

На основание чл.21, ал.1, т.12, чл.52 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сухиндол и предложение №05 00-17/25.03.2022 г. на кмета на общината, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Приема бюджетна прогноза за 2023 – 2025 година за местни дейности по бюджета на община Сухиндол и приложенията към нея както следва:

- Приема прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за периода 2022-2023 година – Приложение № 1а.
- Приема прогноза за общинския дълг /вкл. и намеренията за поемане на нов дълг/ и на разходите за лихви по него за периода 2023 – 2025 година – Приложение № 6г.

Г-н Вълев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към ***т.3.2. Относно:*** *Актуализирано разпределение на промените по приходната и разходната част на Бюджет 2021 към 31.12.2021 г.* Обсъдихме това предложение на Постоянните комисии. Има ли изказвания, колеги?

инж. Пламен Чернев – кмет на община Сухиндол: Уважаеми колеги**,** нямаме просрочия и неразплатени дейности към момента. От дълго време общината е един от най-коректните платци към всички партньори, с които работи, показател, че сме събрали приходите и това ни позволява да се издържаме.

Г-н Вълев - председател ОбС: Има ли други изказвания, колеги? Не, не виждам. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.

Гласували: 8 "за"; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за"; Георги Острев „за"; Димитър Гърбов „за"; Димитър Кобуров „за"; Димчо Димов „за"; Йордан Йорданов „за"; Румен Йорданов „за"; Юмит Османов „за".

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№279

На основание чл. 21, ал. 1 т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, във връзка с чл. 38, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сухиндол, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и предложение №05 00-12/21.03.2022 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

Приема информацията, относно актуализирано разпределение на промените по приходната и разходната част на Бюджет 2021 година на община Сухиндол към 31.12.2021 година, съгласно Приложения № 1 и 2.

Г-н Вълев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към ***т.3.3. Относно:*** *Утвърждаване на обща численост в местни и държавни дейности в община Сухиндол*. Колеги, разгледахме това предложение на постоянните комисии. Има ли изказвания? Г-н Чернев, заповядайте.

инж. Пламен Чернев – кмет на община Сухиндол: Увеличението е в местните дейности – 2 души. В две села вече нямаме хора по чл. 9, това

са с. Г. Косово и с. Коевци. Тези двама човека ги ползваме и по чистотата. С оглед, че работата се увеличава, имаме нужда от още двама работника в местни дейности. Що се отнася за Дома за пълнолетни лица с деменция има заповед за спиране на настаняването и закриване на дома до края на 2022 г. Надяваме се да не се появят пречки за изграждане на центъра за настаняване от семеен тип, предвидени сме за финансиране. Цените и инфлацията вървят нагоре, трябва да се коригират цените. Капацитетът ще бъде две къщи с по 15 човека. Благодаря.

Г-н Вълев - председател ОбС: Има ли други изказвания? Не, няма, преминаваме към гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.
Гласували: 8 "за"; против – няма; въздържали се – няма.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№280

На основание чл.21, ал.1, т.2 и ал.2 от Закона за местното самоуправление, с цел оптимизиране дейността на администрацията, в изпълнение на чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА и предложение №05 00-13/21.03.2022 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1.Утвърждава обща численост в държавни дейности, считано от 01.04.2022 г.

- „Общинска администрация" – 34,5 щ.бр.
- „Защита на населението, управление и дейности при стихийни бедствия и аварии" – 8 щ.бр.;
- „Детска ясла" – 6 щ.бр.;
- „Здравен кабинет" – 1 щ.бр.;
- „Дом за пълнолетни лица с деменция" – 34 щ.бр.;
- „Асистентска подкрепа" – 4 щ.бр.

2.Утвърждава обща численост на работещите в местните дейности, считано от 01.04.2022 г., както следва:

- „Домашен социален патронаж" – 7,5 щ.бр.;
- „Осветление" – 1 щ.бр.;
- „Спортни бази" – 1 щ.бр.;
- „Обредни домове и зали" – 2 щ.бр.;
- „Други дейности по икономиката" – 5.5 щ.бр.;
- „Други дейности по селското и горското стопанство" – 1 щ.бр.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към ***т.3.4. Относно:*** *Даване на съгласие месечните обезпечения и отчисления по чл. 60 и чл. 64*

от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ за 2022 г. да остават по сметката на община Сухиндол, която ги е събрала и да се разходват по решение на Общински съвет – Сухиндол, чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от Общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци. Има ли изказвания по това предложение? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.

Гласували: 8 "за"; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за"; Георги Острев „за"; Димитър Гърбов „за"; Димитър Кобуров „за"; Димчо Димов „за"; Йордан Йорданов „за"; Румен Йорданов „за"; Юмит Османов „за".

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№281

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66 от ЗМДТ във връзка с § 60, ал. 1 от ПЗР на ЗИД на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (обн., ДВ, бр. 105 от 11.12.2020 г.), в изпълнение на чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и предложение №05 00-15/23.03.2022 г. на кмета на общината, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Дава съгласие месечните обезпечения и отчисления по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ за 2022 г. да останат по сметката на община Сухиндол, да се изразходват за разплащане на разходи за сепариране по сключен договор с „ЕКО-ТИТАН ГРУП" АД и други относителни разходи за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 62 от ЗМДТ, чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от Общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци.

2. За удостоверяване на разходваните средства да се представи пред РИОСВ – Велико Търново заверено копие от решение на Общински съвет – Сухиндол и разходооправдателните документи.

3. Възлага на кмета да извърши необходимите компенсирани промени във връзка с взетото решение.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към ***т.3.5. Относно:*** *Съфинансиране по проект BG05M9OP001-2.101-0179 „Патронажна грижа в община Сухиндол".* Има ли възникнали въпроси? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.

Гласували: 8 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за”; Георги Острев „за”; Димитър Гърбов „за“; Димитър Кобуров „за“; Димчо Димов „за“; Йордан Йорданов „за“; Румен Йорданов „за”; Юмит Османов „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№282

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл. 37, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сухиндол и във връзка с оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 по процедура BG05M9OP001-2.101 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 3“, за изпълнение на проект BG05M9OP001-2.101-0179 „Патронажна грижа в община Сухиндол“ и в изпълнение на чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и предложение №05 00-14/21.03.2022 г. на кмета на общината, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1.Дава съгласие да се съфинансира проект BG05M9OP001-2.101 - 0179 „Патронажна грижа в община Сухиндол“, по оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 по процедура BG05M9OP001-2.101 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 3“ със средства от общинския бюджет в размер на 555,81 лв. – неверифицирани разходи.

2. Дава съгласие сумата да бъдат отчетена по § 6200 – Трансфери между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към ***т.3.6. от дневния ред Относно:*** *Становище, относно коригиран Бизнес план за развитие на дейността на „ВиК Йовковци ООД – гр. В. Търново за регулаторния период 01.01.2022 г. - 31.12.2026 г.* Уважаеми колеги, *отново разглеждаме това предложение.* В предложения Бизнес план промяната е актуализираната цената на ел. енергията. Има ли изказвания по това предложение? Няма. Преминаваме към гласуване.

.

В залата присъстват 8 общински съветника.

Гласували: 8 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№283

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.10в, ал.1, т.5 от Закона за водите, чл.10 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационни услуги и писмо №1-10979/10.11.2021 г. на Управителя на „ВиК Йовковци ООД – гр. В. Търново и предложение № РД-01-10-40/25.03.2022 г. на председателя на Общински съвет Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

Общински съвет Сухиндол приема коригиран Бизнес план за развитие на дейността на „ВиК Йовковци ООД – гр. В. Търново за регулаторния период 01.01.2022 г- 31.12.2026 г.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към **т.3.7.** ***Относно:*** *Представител на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.* Уважаеми колеги, има ли изказвания? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.

Гласували: 8 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за”; Георги Острев „за”; Димитър Гърбов „за“; Димитър Кобуров „за“; Димчо Димов „за“; Йордан Йорданов „за“; Румен Йорданов „за”; Юмит Османов „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№284

На основание чл.21, ал.1, т. 8, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 198е, ал. 5 от Закона за водите, чл. 5, ал. 6 от ПОДАВК и насрочено Общо събрание за провеждане на извънредно заседание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново на 05.04.2022 г. и предложение №05 00-22/29.03.2022 г. на кмета на общината, **Общински съвет Сухиндол реши:**

Оправомощава представителят на Община Сухиндол в Асоциацията по ВиК - инж. Пламен Чернев – кмет на общината, при провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията на 05.04.2022 г. от 11:00 ч. в сградата на Областна администрация Велико Търново, при липса на кворум на 11.04.2022 г. от 11:00 ч. да гласува по предложения дневен ред по следния начин:

По т.1 от дневния ред: Съгласуване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико

Търново, като оператор за регулаторния период 01.01.2022 г. – 31.12.2026 г. на основание чл.198в, ал.4, т.5 от Закона за водите.

- да гласува „за“

По т.2 от дневния ред: Други.

– да гласува, съобразно вътрешните си убеждения и в интерес на Община Сухиндол.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към **т.3.8.** ***Относно:*** *Процедура за продажба на 2 броя поземлени имоти – частна общинска собственост.* Уважаеми колеги, Има ли изказвания, колеги? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.

Гласували: 8 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за”; Георги Острев „за”; Димитър Гърбов „за“; Димитър Кобуров „за“; Димчо Димов „за“; Йордан Йорданов „за“; Румен Йорданов „за”; Юмит Османов „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№285

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 1, ал.3, чл. 37, ал. 3 и чл. 39, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на чл. 27, ал.4 и ал. 5 от ЗМСМА и предложение №05 00-18/28.03.2022 г. на кмета на общината, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на:
   1.1. поземлен имот с идентификатор ПИ 17192.44.39 по кадастралната карта на с. Горско Калугерово, община Сухиндол, с площ от 22836 кв.м., АЧОС 1639/02.11.2021 г. Определя начална цена за провеждане на търга, по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, в размер на 11670 (Единадесет хиляди шестстотин и седемдесет) лева.
   1.2. поземлен имот с идентификатор ПИ 17192.80.139 по кадастралната карта на с. Горско Калугерово, община Сухиндол, с площ от 24458 кв.м., АЧОС 1646/07.12.2021 г. Определя начална цена за провеждане на търга, по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, в размер на 12510 (Дванадесет хиляди петстотин и десет) лева.

2. Възлага на кмета на общината да извърши процедурите по провеждане на публичния търг за продажба на имотите – частна общинска собственост.

Приложение:
1. Скици на имотите
2. Актове за частна общинска собственост
3. Бизнес оценки от независим оценител

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към **т.3.9.** ***Относно:*** *Процедура за отдаване под наем на 6 броя поземлени имоти – частна общинска собственост.* Уважаеми колеги, има ли изказвания? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.
Гласували: 8 "за"; против – няма; въздържали се – няма.
Гласували поименно: Борислав Вълев „за"; Георги Острев „за"; Димитър Гърбов „за"; Димитър Кобуров „за"; Димчо Димов „за"; Йордан Йорданов „за"; Румен Йорданов „за"; Юмит Османов „за".

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№286

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1, ал. 2, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 6 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на чл. 27, ал.4 и ал. 5 от ЗМСМА и предложение №05 00-19/28.03.2022 г. на кмета на общината, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на:

1.1. поземлен имот с идентификатор ПИ 17192.44.48 по кадастралната карта на с. Горско Калугерово, община Сухиндол, с площ от 3130 кв.м., АЧОС 1636/02.11.2021 г. Определя начална годишна наемна цена за провеждане на търга, по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, в размер на 108 (Сто и осем) лева.

1.2. поземлен имот с идентификатор ПИ 17192.48.28 по кадастралната карта на с. Горско Калугерово, община Сухиндол, с площ от 23888 кв.м., АЧОС 1637/02.11.2021 г. Определя начална годишна наемна цена за провеждане на търга, по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, в размер на 825 (Осемстотин двадесет и пет) лева.

1.3. поземлен имот с идентификатор ПИ 17192.51.28 по кадастралната карта на с. Горско Калугерово, община Сухиндол, с площ от 19347 кв.м., АЧОС 1582/18.03.2019 г. Определя начална годишна наемна цена за провеждане на търга, по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, в размер на 668 (Шестстотин шестдесет и осем) лева.

1.4. поземлен имот с идентификатор ПИ 17192.51.30 по кадастралната карта на с. Горско Калугерово, община Сухиндол, с площ от 9063 кв.м., АЧОС 1583/18.03.2021 г. Определя начална годишна наемна цена за провеждане на търга, по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, в размер на 313 (Триста и тринадесет) лева.

1.5. поземлен имот с идентификатор ПИ 17192.63.4 по кадастралната карта на с. Горско Калугерово, община Сухиндол, с площ от 2669 кв.м., АЧОС 1641/02.11.2021 г. Определя начална годишна наемна цена за провеждане на търга, по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, в размер на 92 (Деветдесет и два) лева.

1.6. поземлен имот с идентификатор ПИ 17192.80.141 по кадастралната карта на с. Горско Калугерово, община Сухиндол, с площ от 15049 кв.м., АЧОС 1584/18.03.2019 г. Определя начална годишна наемна цена за провеждане на търга, по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, в размер на 520 (Петстотин и двадесет) лева.

2. Срок за отдаване под наем – 10 години.

3. Възлага на кмета на общината да извърши процедурите по провеждане на публичния търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имотите – частна общинска собственост.

Приложение:
1. Скици на имотите
2. Актове за частна общинска собственост
3. Бизнес оценки от независим оценител

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към **т.3.10.** ***Относно:*** *Процедура за отдаване под наем на земеделска земя НТП: Зеленчукова градина* **-** *частна общинска собственост, в землището на гр. Сухиндол.* Уважаеми колеги, има ли изказвания? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.

Гласували: 8 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за”; Георги Острев „за”; Димитър Гърбов „за“; Димитър Кобуров „за“; Димчо Димов „за“; Йордан Йорданов „за“; Румен Йорданов „за”; Юмит Османов „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№287

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, както и чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА и предложение №05 00-20/28.03.2022 г. на кмета на общината, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 1 брой имот – частна общинска собственост – в землището на гр. Сухиндол:

1.1. **ПИ 70295.86.319**, землище Сухиндол, м. „Острок“, НТП – Зеленчукова градина, площ: 641 кв.м, кат. 3, АЧОС № 1650 от 15.03.2022 г.;
Определя начална годишна наемна тръжна цена за имота от 22 (Двадесет и два) лв.

2. Срок за отдаване под наем на имота – 5 стопански години

3. Възлага на кмета на община Сухиндол да организира провеждането на търга в съответствие с действащата нормативна уредба.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към **т.3.11.** ***Относно:*** *Предоставяне на пасища – общинска собственост под наем за 2022 година.* Уважаеми колеги, има ли изказвания? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 8 общински съветника.
Гласували: 8 “за”; против – няма; въздържали се – няма.
Гласували поименно: Борислав Вълев „за”; Георги Острев „за”; Димитър Гърбов „за“; Димитър Кобуров „за“; Димчо Димов „за“; Йордан Йорданов „за“; Румен Йорданов „за”; Юмит Османов „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№288

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.1,

ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.24а, ал.6, т.4, чл.37и, ал.1, ал.3, ал.4, чл. 37о, ал. 1, т.1, ал. 4, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 15, чл. 17, ал.1, т.1 и чл. 18, ал.2 от Наредбата за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища на територията на община Сухиндол и на чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА и предложение №05 00-21/28.03.2022 г. на кмета на общината, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Дава съгласие да се предоставят под наем, без търг или конкурс имоти с начин на трайно ползване "пасище" – публична общинска собственост за индивидуално ползване на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

2. На правоимащите земеделски стопани по т. 1 от настоящото, предоставянето на пасища да бъде съобразно с броя и вида на регистрираните животни, приравнени към 1 животинска единица (1 ЖЕ), както и съобразно категорията на имотите.

№ по ред	**Основание за разпределение (чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ)**	**ЖЕ – животинска единица**	**полагаща се площ за катег. от 1-ва до 7-ма**	**полагаща се площ за катег. от 8-ма до 10-та**
1	За всички видове животни от регистрирани животновъдни обекти в съответните землища, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни	1 ЖЕ	до 15 дка	до 30 дка
2	За говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи	1 ЖЕ	до 20 дка	до 40 дка
3	За говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие" и „Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство	0,15 ЖЕ	до 1 хектар (10 дка)	до 1 хектар (10 дка)

3. Определя свободните площи по землища за сключване на договори за наем за индивидуално ползване на пасища през стопанската 2021/2022 г. на територията на общината, съгласно Приложение № 1.

4. Срокът за отдаване под наем на пасища – общинска собственост на земеделски стопани, отглеждащи пасищни селскостопански животни, е до 7 стопански години.

5. Предоставянето на мери и пасища под наем, без търг или конкурс, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавен поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т.2 от ЗСПЗЗ, да се извършва по **наемна цена в размер на Средното годишно рентно плащане лв/дка за ползване на пасища**. Справките за размера на средното годишно рентно плащане за землищата от област Велико Търново ежегодно се публикуват на сайта на Областна дирекция „Земеделие" – В. Търново.

   Заплащането на първата наемна вноска да става при подписване на договора, а за всяка следваща стопанска година – до 1 октомври. При забавяне на наемните вноски след 1 октомври да се начислява законна лихва, съобразно дните за забавяне.

6. Приема Годишен план за паша за 2022 г. на територията на общината, ведно с Приложение 1.
7. Възлага на кмета на общината да изпълни задълженията по чл. 37и, ал.3 от ЗСПЗЗ –обявяване списъка (Приложение 1 от Годишния план за паша) в общинската администрация и в съставните села, както и публикуването му на интернет страницата на общината в законовия срок.

Приложение: 1. Годишен план за паша за 2022 г. на територията на община Сухиндол, ведно с приложение 1.
2. Извадка за землищата на община Сухиндол от Справка за размера на СГРП за землищата от област В. Търново, валидно за стопанската 2021/2022 г.

Г-н Борислав Вълев – председател ОбС: Колеги, преминаваме към **т. Разни.** Имате ли въпроси? Не, не виждам.

Поради изчерпване на дневния ред закривам редовното заседание на Общински съвет Сухиндол.

БОРИСЛАВ ВЪЛЕВ
Председател на
Общински съвет - Сухиндол

Протоколчик:
Йонка Попова
ст. експерт „ Инф. обслужване на ОбС"