О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С У Х И Н Д О Л

5240 гр.Сухиндол, област Велико Търново, ул.Росица № 106,

МАНДАТ 2019-2023 г.

П Р О Т О К О Л
№ 19

на редовно заседание на Общински съвет, проведено на 30 септември 2021 година

Днес 30 септември 2021 г. от 15.00 часа в Ритуалната зала на общинска администрация се проведе редовно заседание на Общински съвет Сухиндол, свикано на основание чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

На заседанието присъстваха 10 общински съветници. Отсъства 1 – Димитър Кобуров.

На заседанието присъстваха още: г-жа Маринела Пазвантова – секретар на общината, г-жа Полина Денева - директор на дирекция „Финансово-счетоводни дейности”, Иво Иванов - директор на дирекция „Устройство на територията, административно обслужване и хуманитарни дейности”, кметски наместници.

Заседанието се проведе при стриктно спазване на мерките за предпазване от COVID-19. Всички присъстващи бяха с маски и на разстояние един от друг.

Г-н Борислав Вълев – **председател ОбС:** Уважаеми общински съветници, уважаеми колеги, откривам днешното редовно заседание на Общински съвет Сухиндол. Предлагам то да протече при следния **дневния ред:**

1. **Предложения**

1.1. Относно: *Информация за изпълнението на бюджета на общината, сметките за средствата от Европейския съюз и изпълнението на капиталовите разходи за полугодието но 2021 г.*

Докл.: кмета на общината

1.2. Относно: *Актуализирано разпределение на промените по приходната и разходната част на Бюджет 2021 година към 30.06.2021 г.*

Докл.: кмета на общината

1.3. Относно: *Сформиране на Общинска комисия по безопасност на движението на територията на община Сухиндол.*

Докл.: кмета на общината

1.4. Относно: *Определяне начина на гласуване в Общото събрание на „Регионално депо за отпадъци – Севлиево“ ООД.*

Докл.: кмета на общината

1.5. Относно: *Публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 30 кв. м. незастроена площ за поставяне на преместваем павилион за хранителни стоки и навес към него в гр. Сухиндол.*

Докл.: кмета на общината

1.6. Относно: *Предоставяне под наем на помещение №3 от ПИ 70295.400.1844.1 – гараж с площ 91,58 кв.м. със самостоятелен вход, част от имот – частна общинска собственост с идентификатор ПИ 70295.400.1844.1 гр. Сухиндол, ул. Изгрев № 22, АЧОС 1531/20.11.2018 г.*

Докл.: кмета на общината

1.7. Относно: *Откриване на процедура за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост в с. Горско Калугерово.*

Докл.: кмета на общината

1.8. Относно: *Процедура за продажба на имот ПИ 70295.400.13 – гр. Сухиндол.*

Докл.: кмета на общината

1.9. Относно: *Предоставяне без търг или конкурс на помещение с идентификатор ПИ 70295.400.595.1.19 и площи находящи се на покрива и фасадите на сграда – публична общинска собственост, в гр. Сухиндол, ул. Росица № 129.*

Докл.: кмета на общината

2. ***Разни***

Който е съгласен с така предложения дневен ред, моля да гласува :

В залата присъстват 10 общински съветника.

Гласували: 10 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Г-н Вълев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към т.1 Предложения, т. **1.1. Относно:** *Информация за изпълнението на бюджета на общината, сметките за средствата от Европейския съюз и изпълнението на капиталовите разходи за полугодието но 2021 г.*

Има ли изказвания по това предложение? Няма. Подлагам предложението на поименно гласуване.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Гласували: 10 "за"; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за"; Ангел Славов „за"; Георги Острев „за"; Димчо Димов „за"; Йордан Йорданов „за"; Мехмед Чавдарлиев „за"; Румен Йорданов „за"; Татяна Мънкова „за"; Юмит Османов „за".

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№212

На основание чл.21, ал.1, т. 6 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл.46, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сухиндол и предложение №05 00-70/27.09.2021 г. на кмета на общината, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Приема информация за изпълнението на бюджета за полугодието на 2021 година както следва:
   - по прихода 4 953 174 лв.
   - по разхода 3 858 834 лв.
2. Приема информация за изпълнение на капиталовите разходи за полугодието на 2021 г. в размер на 1 984 165 лв.
3. Приема информация за сметките за средства от Европейския съюз и чужди средства за полугодието на 2021 година**.**
4. Приема информация за изпълнението на показателите по чл.45, ал.1, т.2 от ЗПФ за населените места с кметски наместничества, с изключение на тези, които са определени като второстепенни разпоредители с бюджет.

Г-н Вълев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към **т. 1.2. от дневния ред относно:** *Актуализирано разпределение на*

промените по приходната и разходната част на Бюджет 2021 година към 30.06.2021 г. Колеги, желае ли някой да се изкаже по направеното предложение? Не, не виждам. Който е съгласен с направеното предложение, моля да гласува, гласуването е поименно.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Гласували**:** 10 "за"; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за"; Ангел Славов „за"; Георги Острев „за"; Димчо Димов „за"; Йордан Йорданов „за"; Мехмед Чавдарлиев „за"; Румен Йорданов „за"; Татяна Мънкова „за"; Юмит Османов „за".

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№213

На основание чл. 21, ал. 1 т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, във връзка с чл. 38, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сухиндол, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и предложение №0500-71/27.09.2021 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

Приема информацията, относно актуализирано разпределение на промените по приходната и разходната част на Бюджет 2021 година на община Сухиндол към 30.06.2021 година, съгласно Приложения № 1 и 2.

Г-н Вълев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към т. **1.3. от дневния ред относно:** *Сформиране на Общинска комисия по безопасност на движението на територията на община Сухиндол.* Колеги, има ли изказвания по това предложение? Няма. Преминаваме към гласуване.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Гласували: 10 "за"; против – няма; въздържали се – няма.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№214

С приемането на Закона за изменение и допълнение на Закона за пътищата, обнародван в ДВ бр.23 от 19.03.2021г. бе отменена разпоредбата на §1а от Допълнителните разпоредби на Закона за движение по пътищата, с оглед на което е необходимо да предприемем действия по привеждане в съответствие на правното основание за създаването на Общинска комисия за безопасност на движението на територията на Община Сухиндол. В предвид, гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация в изпълнение на чл. 167 в, ал.2 от Закона за движение по пътищата и предложение №0500-69/27.09.2021 на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Общински съвет дава съгласие за създаване на постоянна комисия за безопасност на движението на територията на Община Сухиндол.
2. Упълномощава кмета на общината да определи числеността и поименният състав на комисията.
3. Общински съвет Сухиндол Отменя Решение №51 от 10.04.2020 г. от Протокол №5.

Г-н Вълев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към **т. 1.4. от дневния ред относно:** *Определяне начина на гласуване в Общото събрание на „Регионално депо за отпадъци – Севлиево“ ООД.* Колеги, обсъдихме това предложение на комисиите, няма да има разпределение на печалба, а тя ще се използва за изплащане на компактора, който ще бъде закупен. Има ли изказвания по това предложение? Няма. Преминаваме към гласуване.

В залата присъстват 10 общински съветника.
Гласували: 10 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№215

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 1, ал. 1 и чл.42 от Наредбата за упражняване на правата на собственост на общината в капитала на търговски дружества с общинско участие и за участието на общината в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, във връзка с получена покана от управителя на “Регионално депо за битови отпадъци - Севлиево” ООД за провеждане на редовно Общо събрание на съдружниците на

12.10.2021 г. и предложение №05-00-72/27.09.2021 на кмета на Община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

Оправомощава представителят на Община Сухиндол в Общото събрание на "Регионално депо за отпадъци - Севлиево" ООД да гласува по предложения дневен ред по следния начин:

По т.1: Вземане на решение за сключване на договор с Община Севлиево за стопанисване от „Регионално депо за отпадъци – Севлиево" ООД, активи включени в инфраструктурен обект „Регионално депо за битови отпадъци гр. Севлиево" и приемане на размера на дължимото годишно право на ползване за предоставените с договора активи.

– да гласува „за";

По т.2: Вземане на решение за закупуване на компактор за нуждите на РДО – Севлиево ООД чрез лизинг.

– да гласува „за";

По т.3: Вземане на решение за упълномощаване на РДО-Севлиево ООД за провеждане на обществена поръчка за закупуване на компактор.

– да гласува „за";

По т.4: Вземане на решение за не разпределяне на евентуална печалба за срок (срок на лизинга) с цел изплащането на компактор.

– да гласува „за";

По т.5: Определяне на цена на 1 (един) тон производствен отпадък за контрагенти депониращи над 1200 тона годишно – от 28 лв/т на 31 лв/т.

– да гласува „за";

Г-н Вълев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към **т. 1.5. от дневния ред относно:** *Публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 30 кв. м. незастроена площ за поставяне на преместваем павилион за хранителни стоки и навес към него в гр. Сухиндол.* Има ли изказвания по това предложение? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Гласували: 10 "за"; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за"; Ангел Славов „за"; Георги Острев „за"; Димчо Димов „за"; Йордан Йорданов „за"; Мехмед Чавдарлиев „за"; Румен Йорданов „за"; Татяна Мънкова „за"; Юмит Османов „за".

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№216

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 5, чл. 6, ал. 8, глава четвърта от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на чл. 27, ал.4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и предложение №0500-73/27.09.2021 г. на кмета на Община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 30 кв.м. незастроена площ, представляваща част от имот – публична общинска собственост, за поставяне на преместваемо съоръжение за продажба на хранителни стоки и навес към него в ПИ 70295.400.1698.
2. Срок за отдаване под наем – 5 години.
3. Определя начална месечна наемна цена от 45 (Четиридесет и пет) лева без ДДС.
4. За сезонното поставяне на маси и столове пред преместваемо съоръжение (от м. май до м. септември, вкл.), въз основа на схема, одобрена от главния архитект на общината, се заплаща такса от наемателя, която не е предмет на договора за наем. Заплащането на заетото място се извършва отделно от заплащането на наемната цена на съоръжението по цени, определени в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите, предоставяни в община Сухиндол.
5. Възлага на кмета на община Сухиндол да организира провеждането на търга в съответствие с действащата нормативна уредба.

Приложения: 1. копие от АПОС № 812 от 20.08.2018 г.
2. копие от скица на имота

Г-н Вълев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към **т. 1.6. от дневния ред относно:** *Предоставяне под наем на помещение № 3 от ПИ 70295.400.1844.1 – гараж с площ 91,58 кв.м. със самостоятелен вход, част от имот – частна общинска собственост с идентификатор ПИ 70295.400.1844.1 гр. Сухиндол, ул. Изгрев № 22, АЧОС 1531/20.11.2018 г.*
Има ли изказвания по това предложение? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 10 общински съветника.
Гласували: 10 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за”; Ангел Славов „за”; Георги Острев „за”; Димчо Димов „за“; Йордан Йорданов „за”; Мехмед Чавдарлиев „за”; Румен Йорданов „за”; Татяна Мънкова „за”; Юмит Османов „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№217

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 7, чл. 80, т.10 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и предложение №0500-74/27.09.2021 г. на кмета на Община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** да бъде отдадено под наем чрез публичен търг**: Помещение № 3 от ПИ 70295.400.1844.1 – гараж с площ 91,58 кв.м. със самостоятелен вход,** част от имот – частна общинска собственост с идентификатор ПИ 70295.400.1844.1 гр. Сухиндол, ул. Изгрев № 22, АЧОС 1531/20.11.2018 г.
2. **Определя** начална тръжна месечна наемна цена 137,37 лв без ДДС.
3. **Срок** за отдаване под наем 5(пет) години;
4. **Възлага на кмета на общината** да организира провеждането на търга в съответствие с действащата нормативна уредба.

Приложения: 1. копие от АЧОС № 1531 от 20.11.2018 г.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към **т. 1.7. от дневния ред относно:** *Откриване на процедура за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост в с. Горско Калугерово.* Има ли изказвания по това предложение? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Гласували: 10 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за”; Ангел Славов „за”; Георги Острев „за”; Димчо Димов „за“; Йордан Йорданов „за”; Мехмед Чавдарлиев „за”; Румен Йорданов „за”; Татяна Мънкова „за”; Юмит Османов „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№218

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11, чл. 14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал.8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, в изпълнение на чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и предложение № 05 00-75/27.09.2021 г. на кмета на Община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намираща се в ПИ с идентификатор 17192.501.145, по кадастралната карта на с. Горско Калугерово ул. Петнадесета №2 с АПОС 781/17.07.2018 г.. Имотът се намира в приземния етаж на триетажна комбинирана обществена сграда и представлява помещение от 96,30 кв.м и част от помещение от 38,00 кв.м с общ вход. Помещенията да се ползват за търговско обслужване на населението.
2. Срок за отдаване под наем - 5 години
3. Начална месечна наемна цена – 80,00 лв без ДДС
4. Възлага на кмета на община Сухиндол да организира провеждането на публичния търг в съответствие с действащата нормативна уредба.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към **т. 1.8. от дневния ред относно:** *Процедура за продажба на имот ПИ 70295.400.13 – гр. Сухиндол.* Има ли изказвания по това предложение?

Г-н Димитър Гърбов – общински съветник: Има ли интерес към имота?

Г-н Иво Иванов – директор дирекция „УТАОХД“: Да, има заявен интерес.

Г-н Вълев - председател ОбС: Има ли други въпроси, колеги? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Гласували: 10 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за”; Ангел Славов „за”; Георги Острев „за”; Димчо Димов „за“; Йордан Йорданов „за”; Мехмед Чавдарлиев „за”; Румен Йорданов „за”; Татяна Мънкова „за”; Юмит Османов „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е

№219

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 1, ал.3, чл. 37, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на чл. 27, ал.4 и ал. 5 от ЗМСМА и предложение №0500-76/27.09.2021 на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на общински нежилищен имот ПИ с идентификатор 70295.400.13 по кадастралната карта на гр. Сухиндол, община Сухиндол, ул. Никола Симеонов Мънков № 54 , с площ от 1312 кв.м. Имотът е актуван с АЧОС № 1515 от 20.11.2018 г.
2. Определя начална цена за провеждане на търга, по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, в размер на 6100 лева без ДДС, 7320 лева с ДДС.
3. Възлага на кмета на общината да извърши процедурите по провеждане на публичния търг за продажба на имота – частна общинска собственост.

Приложение – копия от:

1. АЧОС № 1515 от 20.11.2018 г.
2. Скица № 15-546741-03.08.2018 г.
3. Бизнес оценка на ПИ с идентификатор 70295.400.13 гр. Сухиндол, община Сухиндол, ул. Никола Симеонов Мънков № 54 с площ от 1312 кв.м.

Г-н Вълев - председател ОбС: Преминаваме към **т. 1.9. от дневния ред относно:** *Предоставяне без търг или конкурс на помещение с идентификатор ПИ 70295.400.595.1.19 и площи находящи се на покрива и фасадите на сграда – публична общинска собственост, в гр. Сухиндол, ул. Росица № 129.* Има ли изказвания по това предложение? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 10 общински съветника.

Гласували: 10 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Гласували поименно: Борислав Вълев „за”; Ангел Славов „за”; Георги Острев „за”; Димчо Димов „за“; Йордан Йорданов „за”; Мехмед Чавдарлиев „за”; Румен Йорданов „за”; Татяна Мънкова „за”; Юмит Османов „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№220

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл. 11, чл.14, ал.7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА и чл. 19, ал.1 от ЗАКОН за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура и предложение №0500-77/28.09.2021 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Възлага на кмета на община Сухиндол да сключи договор за отдаване под наем на следните площи в сграда, публична общинска собственост, в ПИ 70295.400.595 ул. Росица № 129, АПОС № 940/20.05.2021 г,:

1.1. Помещение с идентификатор ПИ 70295.400.595.1.19 с площ 18,70 кв.м,

1.2. **площи**, находящи се на покрива и фасадите на сградата, а именно: **9 (девет) кв.м** в северозападната част (ъгъла) на покривното пространство, кота +14 (плюс четиринадесет) метра, с граници и съседи: от две страни покривно пространство, от две страни – фасада, отдолу – помещение, отгоре – въздух, 9 (девет) кв.м в югозападната част (ъгъла) на покривното пространство, кота +14 (плюс четиринадесет) метра с граници: от две страни – покривно пространство, от две страни – фасада, отдолу – помещение, отгоре – въздух, и **30 (тридесет) кв.м** в централната част на покривното пространство, кота + 14 (плюс четиринадесет) метра с граници и съседи: от три страни – покривно пространство, от запад – фасада, отдолу – помещение и коридор, отгоре – въздух.

2. Площите да се отдадат под наем за инсталиране и експлоатация на съоръжения и оборудване, с цел предоставяне на далекосъобщителни услуги на населението на общината.

3. Начална месечна наемна цена **386,80 лева без ДДС и 464,16 лева с ДДС**, определена от независим оценител.

4. Срок за отдаване под наем - **10 години.**

5. Възлага на кмета на община Сухиндол да сключи договор за наем.

Приложения: Копия от:

1. АПОС № 940 от 20.05.2021 г.;
2. Скица № 15-239375 от 08.03.2021 г;
3. Наемна цена от м. юли 2021 г.

Г-н Борислав Вълев – **председател ОбС:** Колеги имате ли въпроси? Няма.

Поради изчерпване на дневния ред закривам редовното заседание на Общински съвет Сухиндол..

БОРИСЛАВ ВЪЛЕВ
Председател на
Общински съвет - Сухиндол

Протоколчик:
Йонка Попова
ст. експерт „ Инф. обслужване на ОбС“