О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С У Х И Н Д О Л
5240 гр.Сухиндол, област Велико Търново, ул.Росица № 106, тел./факс 29-26

МАНДАТ 2007-2011 г.

П Р О Т О К О Л
№ 45

на заседание на Общински съвет, проведено на 27 април 2010 година

Днес 27 април 2010 г. от 17.00 часа в Ритуалната зала на общината се проведе редовно заседание на Общински съвет Сухиндол, свикано на основание чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

На заседанието присъстваха 7 общински съветника, отсъстващи: 4- Росен Илиев, Ферхан Рафиев, Стефан Радоев и Първолета Желязкова.

На заседанието присъстваха още: г-жа Маринела Пазвантова – секретар на общината, г-жа Петя Карагерова – директор Дирекция „Финанси”, кмета на с. Бяла река, кметските наместници на селата от общината, служители на Общинска администрация, граждани.

Г-н Емил Бончев – председател на Общинския съвет откри заседанието и даде думата на общинските съветници да направят предложения и допълнения към раздадения

ПРОЕКТ ЗА Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Отчет за дейността на Общинска фирма „Сухиндол” ЕООД за финансовата 2009 година

Докл. Председател Общински съвет

2. Годишен финансов отчет и баланс на „Регионално депо за битови отпадъци гр. Севлиево”.

Докл. кмета на общината

3. Отчет за изпълнението на решенията на Общински съвет Сухиндол за периода юли-декември 2009 г.

Докл. кмета на общината

4. Предложения:

4.1. Относно: Изменения и допълнения на Наредбата за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоръжения и елементи на градско обзавеждане

Докл.кмета на общината

4.2. Относно: Отдаване под наем и под аренда на земеделски земи – мери и пасища

Докл. кмета на общината

4.3. Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху УПИ частна общинска собственост, ул. В.Левски № 8

Докл. кмета на общината

4.4. Относно: Отдаване под наем за поставяне на преместваем обект след провеждане на публично оповестен конкурс

Докл. кмета на общината

4.5. Относно: Предоставяне на временен безлихвен заем

Докл. кмета на общината

5. Разни

Допълнения не се направиха

В залата присъстват 7 общински съветника.

Гласували: „за” – 7, „против” – 0, „въздържали се” – 0. Приема се.

Общински съвет прие

Д Н ЕВ Е Н Р Е Д:

1. Отчет за дейността на Общинска фирма „Сухиндол” ЕООД за финансовата 2009 година

Докл. Председател Общински съвет

2. Годишен финансов отчет и баланс на „Регионално депо за битови отпадъци гр. Севлиево”.

Докл. кмета на общината

3. Отчет за изпълнението на решенията на Общински съвет Сухиндол за периода юли-декември 2009 г.

Докл. кмета на общината

4. Предложения:

4.1. Относно: Изменения и допълнения на Наредбата за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоръжения и елементи на градско обзавеждане

Докл.кмета на общината

4.2. Относно: Отдаване под наем и под аренда на земеделски земи – мери и пасища

Докл. кмета на общината

4.3. Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху УПИ частна общинска собственост, ул. В.Левски № 8

Докл. кмета на общината

4.4. Относно: Отдаване под наем за поставяне на преместваем обект след провеждане на публично оповестен конкурс

Докл. кмета на общината

4.5. Относно: Предоставяне на временен безлихвен заем

Докл. кмета на общината

5. Разни

По точка първа: Отчет за дейността на Общинска фирма „Сухиндол” ЕООД за финансовата 2009 година

Докл. Председател Общински съвет

Г-н Ем.Бончев – председател Общински съвет: На заседание на Постоянните комисии беше подробно разгледан отчета и баланса на общинската фирма. Становището на комисиите е да бъде приет отчета и баланса, а печалбата да бъде разпределена и предложение да бъде направено на следващо заседание. Има ли други мения и изказвания ? Няма.

В залата присъстват 7 общински съветника.

Гласували: „за” – 7, „против” – 0, „въздържали се” – 0. Приема се.

Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 312

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19 от Наредбата за упражняване на правата на собственост на общината в капитала на Търговски дружества с общинско участие и за участието на общината в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, становище на Постоянните комисии при общински съвет, предложение № РД-02-03-79/26.04.2010 г. на Председателя на Общински съвет, Общински съвет Сухиндол реши:

Приема Отчета за дейността и баланса на Общинска фирма „Сухиндол" ЕООД гр. Сухиндол за финансовата 2009 година.

По точка втора: Годишен финансов отчет и баланс на „Регионално депо за битови отпадъци гр. Севлиево".

Докл. кмета на общината

Г-н Ем.Бончев – председател Общински съвет: Това предложение на кмета на общината също беше разгледано подробно на заседание на комисиите, които подкрепят предложението. Има ли други предложения ? Няма. Предлагам да гласуваме:

В залата присъстват 7 общински съветника.

Гласували: „за" – 7, „против" – 0, „въздържали се" – 0. Приема се.

Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 313

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 137, ал.4 и чл. 137, ал.1, т.3 от Търговския закон, предложение № РД-02-03-1134/23.04.2010 г. на кмета на общината, Общински съвет Сухиндол реши:

Упълномощава Маринела Пазвантова – секретар на обшщината, да гласува „ЗА" следните решения, включени в дневния ред на Общото събрание на съдружниците в „Регионално депо за битови отпадъци гр. Севлиево" ООД:

Приема годишния финансов отчет и баланса на дружеството за 2009 година.

По точка трета: Отчет за изпълнението на решенията на Общински съвет Сухиндол за периода юли-декември 2009 г.

Докл. кмета на общината

Г-н Ем.Бончев – председател Общински съвет: На заседание на комисиите разбрахме, кои решения са изпълнени и кои са в процес на изпълнение. Има ли други предложения ? Няма. Предлагам да гласуваме:

В залата присъстват 7 общински съветника.

Гласували: „за" – 7, „против" – 0, „въздържали се" – 0. Приема се.

Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 314

На основание чл. 21, ал.1, т.24, в изпълнение на чл. 44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 59 от Правилника за организацията на дейността на Общински съвет и предложение № РД-02-03-1133/23.04.2010 г. на кмета на общината, Общински съвет Сухиндол реши:

Приема Отчета за изпълнението на решенията на Общински съвет Сухиндол за периода юли-декември 2009 година.

По точка четвърта: Предложения

4.1. Относно: Изменения и допълнения на Наредбата за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоръжения и елементи на градско обзавеждане.

Докл.кмета на общината

Г-н Ем.Бончев – председател Общински съвет: Постоянните комисии подкрепят предложението на кмета на общината, давам думата за изказвания и уточнения:

Г-жа М.Пазвантова – секретар на общината: Наредбата е приета през 2004 год. и има нужда от малки изменения и допълнения.

В залата присъстват 7 общински съветника.

Гласували: „за" – 7, „против" – 0, „въздържали се" – 0. Приема се.

Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 315

На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 56, ол.2 от Закона за устройство на територията и предложение № РД-02-03-1123/22.04.2010 г. на кмета на общината, Общински съвет Сухиндол реши:

В Наредбата за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоръжения и елементи на градско обзавеждане се правят следните изменения и допълнения:

1. Чл.1, ал.2 придобива следната редакция:

„Преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане по ал.1, могат да се свързват с инженерни мрежи, посредством временни връзки. Това обстоятелство, задължително се вписва в разрешението за поставяне”.

2. Чл. 6, т.3 придобива следната редакция:

„Всички видове преместваеми съоръжения на разстояние, по-малко от два метра пред входове, витрини, прозорци от партерния етаж на сгради, с изключение на случаите, в които сгпрадата и преместваемите съоръжения са на един собственик”.

3. Чл.6, т.4 придобива следната редакция:

„Всички видове преместваеми съоръжения върху площи, определени за озеленяване с ПУП на населеното място, с изключение на детски съоръжения и преместваеми тоалетни”.

4. Отменя се ал.3 на чл. 7.

5. Чл. 8, ал.1 придобива следната редакция:

„ Договорите за отдаване под наем на общински терени, с цел поставяне в тях на преместваеми съоръжения, се сключват с кмета на общината, след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс”.

6. Чл. 9, ал.1 придобива следната редакция:

„Относно процедурите по провеждане на търгове и конкурси се прилагат разпоредбите на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”.

7. В чл. 9, ал.2 думите „една година” се заменят с „пет години”.

8. В чл. 14, ал.2 думите „Закона за административното производство” се заменят с „Административнопроцесуалния кодекс”.

9. Променя знака & в глава VI. Допълнителни разпоредби и глава VII Преходни и заключителни разпоредби със знака §(параграф).

10. Параграф 3, придобива следната редакция:

„Настоящата наредба се издава на основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА и чл. 56, ал.2 от ЗУТ”.

4.2. Относно: Отдаване под наем и под аренда на земеделски земи – мери и пасища

Докл. кмета на общината

Г-н Ем.Бончев – председател Общински съвет: Постоянните комисии подкрепят предложението на кмета на общината.

В залата присъстват 7 общински съветника.

Гласували: „за” – 7, „против” – 0, „въздържали се” – 0. Приема се.
Гласували поименно:
Росен Трифонов – „за”;
Калин Илиев – „за”;
Сергей Тосунов – „за”;
Илияна Христова – „за”;
Диана Костадинова – „за”;
Бисерка Карагерова – „за”;
Емил Бончев – „за”.
Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 316

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19, ал.1 и ал.8, т.2 и чл. 37п, ал.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предложение № РД-02-03-1137/23.04.2010 г. на кмета на общината, с цел увеличаване на собствените приходи на общината и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2010 г., Общински съвет Сухиндол реши:

1. Дава съгласие, земеделската земя, която представлява мери и пасища и е останала след възстановяването на правата на собствениците, разположена в териториите, определени за възстановяване с план за земеразделяне, да бъдат сключвани договори за наем и аренда за срок от три, съответно четири години.

2. Отдаването под наем и под аренда на земеделски земи по т.1 – мери и пасища, да става съгласно Наредбата за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Сухиндол, срещу заплащане на годишна такса, съответно – арендно плащане, в размер на 1.20 лева за един декар.

4.3. Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху УПИ частна общинска собственост, ул. В.Левски № 8

Докл. кмета на общината

Г-н Ем.Бончев – председател Общински съвет: Това предложение на кмета на общината също беше разгледано подробно на заседание на комисиите, които подкрепят предложението. Г-н Чернев обясни защо се предприемат такива мерки за съществуващия общински имот. Беше обявен търг, но не се явиха кандидати. Има ли други предложения ? Няма. Предлагам да гласуваме:

В залата присъстват 7 общински съветника.

Гласували: „за" – 7, „против" – 0, „въздържали се" – 0. Приема се.
Гласували поименно:
Росен Трифонов – „за";
Калин Илиев – „за";
Сергей Тосунов – „за";
Илияна Христова – „за";
Диана Костадинова – „за";
Бисерка Карагерова – „за";
Емил Бончев – „за".
Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 317

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.1 и чл.39, ал.1, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл. 1, ал.3, чл. 46, ал.1, ал.2, ал.3 и чл. 69, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и предложение № РД-02-03-1136/23.04.2010 г. на кмета на общината, Общински съвет Сухиндол реши:

1. Дава съгласие да бъде учредено безвъзмездно право на ползване върху урегулиран поземлен имот – частна общинска собственост, с площ от 968 кв.м., заедно с построената в него двуетажна сграда, със застроена площ от 200 кв.м., находящ се в обл. В.Търново, общ. Сухиндол, гр. Сухиндол, ул. „Васил Левски" № 8, УПИ VIII-591, кв. 13 по подробния устройствен план на гр. Сухиндол, след провеждане на публично оповестен конкурс, за срок от десет години.

2. Определя следните конкурсни условия:

- извършване на необходимите ремонтни работи на сградата;

- реставрация на фасадата;
- извършване на подобрения.

3. Възлага на кмета на общината изпълнението на т.1 и т.2, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. В Заповедта за обявяване на конкурса, кметът да определи и други допълнителни конкурсни условия.

5. Възлага на кмета на общината, въз основа на резултатите от конкурса да издаде заповед и сключи договор със спечелилия конкурса участник за учредяване на право на ползване върху урегулирания поземлен имот и построената в него двуетажна сграда.

4.4. Относно: Отдаване под наем за поставяне на преместваем обект след провеждане на публично оповестен конкурс

Докл. кмета на общината

Г-н Ем.Бончев – председател Общински съвет: Постоянните комисии подкрепят предложението на кмета на общината, има ли други предложения? Няма. Предлагам да гласуваме:

В залата присъстват 7 общински съветника.

Гласували: „за” – 7, „против” – 0, „въздържали се” – 0. Приема се.
Гласували поименно:
Росен Трифонов – „за”;
Калин Илиев – „за”;
Сергей Тосунов – „за”;
Илияна Христова – „за”;
Диана Костадинова – „за”;
Бисерка Карагерова – „за”;
Емил Бончев – „за”.
Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 318

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл. 14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл. 7, ал.1, чл. 8, ал.1 и чл. 9, ал.1 от Наредбата за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоръжения и елементи на градско обзавеждане, чл.

5, ал.10 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и въз основа на схема, одобрена от главния архитект на общината, предложение № РД-02-03-1138/23.04.2010 г. на кмета на общината, Общински съвет Сухиндол реши:

1. Да бъде отдадено под наем за поставяне на преместваем обект, двадесет квадратни метра незастроено място, находящо се в УПИ II-1698, кв. 37 по плана на гр. Сухиндол, след провеждане на публично оповестен конкурс, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при спазване изискванията на Наредбата за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоръжения и елементи на градско обзавеждане.

2. Договорът за отдаване под наем на обекта по точка едно да бъде за срок от пет години.

3. По реда на чл. 85, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, определя начална месечна наемна цена от 30 лева без ДДС.

4. Поставянето на маси и столове за летния сезон, в зоната одобрена от главния архитект на общината е за сметка на наемателя, като заплащането на заетото място се извършва отделно от заплащането на наемната цена на обекта, по цени определени в чл. 21, ал.3, т.6 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите, предоставяни в община Сухиндол.

4.5. Относно: Предоставяне на временен безлихвен заем
Докл. кмета на общината

Г-н Ем.Бончев – председател Общински съвет: Постоянните комисии подкрепят предложението на кмета на общината, има ли други предложения или въпроси ? Няма. Предлагам да гласуваме:

В залата присъстват 7 общински съветника.

Гласували: „за” – 7, „против” – 0, „въздържали се” – 0. Приема се.
Гласували поименно:
Росен Трифонов – „за”;
Калин Илиев – „за”;
Сергей Тосунов – „за”;
Илияна Христова – „за”;
Диана Костадинова – „за”;
Бисерка Карагерова – „за”;
Емил Бончев – „за”.

Общински съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 319

На основание чл. 21, ал.1, т.6 и т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с ДДС № 07/04.2008 г. на Министерство на финансите и предложение № РД-02-03-1147/26.04.2010 г. на кмета на общината, Общински съвет Сухиндол реши:

1. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем в размер на 16 000 лева за финансиране на изпълнение на дейностите по проект „Независимост и социално включване за хора с увреждания и самотно живеещи хора от община Сухиндол” с договор за безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-5.2.04-0127-C0001, по ОП „Развитие на човешките ресурси”.

2. Заемът да се погаси след приключване на проекта и възстановяване на средствата от МТСП.

Г-н Ем.Бончев – председател Общински съвет: Има ли въпроси по последната т. Разни – няма. Поради изчерпване на дневния ред закривам заседанието. Благодаря Ви за присъствието !

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУХИНДОЛ:

/ инж.ЕМИЛ БОНЧЕВ/

Протоколчик:
/Е.Цивнева/