О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С У Х И Н Д О Л

5240 гр. Сухиндол, област Велико Търново, ул. Росица № 106,

МАНДАТ 2015-2019 г.

П Р О Т О К О Л
№ 46

на извънредно заседание на Общински съвет, проведено на 25 април 2019 година

Днес 25 април 2019 г. от 14.00 часа в Заседателната зала на общинска администрация се проведе извънредно заседание на Общински съвет Сухиндол, свикано на основание чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

На заседанието присъстваха 11 общински съветници. Присъстваха още: инж. Пламен Чернев – кмет на община Сухиндол, г-н Борислав Вълев – зам. кмет на община Сухиндол, г-жа Маринела Пазвантова – секретар на общината, г-н Иво Иванов - директор Дирекция „ЕПУТЕОС“, г-н Петър Петров – директор Дирекция „АиТО“.

Г-н Йордан Йорданов – председател ОбС: Уважаеми общински съветници, уважаеми колеги от Общинска администрация, откривам извънредното заседание на Общински съвет Сухиндол.

Имате проекта за дневен ред:

1. Полагане на клетва от общински съветник.

2. Попълване състава на Постоянните комисии

Докл. Председател ОбС

3. Изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сухиндол, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

Докл. Председател ОбС

4. Предложения

4.1. Относно: Съгласие за промяна на предназначението на земеделски имоти от общински поземлен имот.

Докл. кмета на общината

4.2. Относно: Одобряване Техническо задание за изработване на Проект на Подробен устройствен план – План за застрояване за реализиране на обект: „Укрепване и възстановяване на път VTR-2206“.

Докл. кмета на общината

4.3. Относно: Определяне представител в годишното Общо събрание на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД – гр. Велико Търново.

Докл. кмета на общината

5. Разни

Г-н М. Узунов – общински съветник: Предложението по т.4.1. го внасяте втори път, след като на предното заседание не се прие. Ще гласувам против така предложения дневен ред.

Г-н Й. Йорданов – председател ОбС: Който е съгласен с така предложения дневен ред, моля да гласува.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували: **7** “за”; против – **3** Милен Узунов, Иван Карагьозов, Пламен Стоянов; въздържали се – **1** Ферхан Рафиев.

Г-н Й. Йорданов – председател ОбС: Дневният ред се приема, въпреки някои колеги, които гласувана против. **Преминаваме към т.1. Полагане на клетва от общински съветник.**

С Решение №124МИ СУХИНДОЛ/16.04.2019 г. на Общинска избирателна комисия – Сухиндол е избран г-н Киро Георгиев Дичев за общински съветник от листата на партия „Българска социалистическа партия“

Г-н Й. Йорданов прочете клетвения лист и г-н Киро Георгиев Дичев положи клетва и разписа клетвения си лист.

Г-н Й. Йорданов – председател ОбС: Преминаваме към т.2. Попълване състава на Постоянните комисии. Има ли други мнения по предложението. Няма. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували: 11 “за”; против – няма; въздържали се – няма

Прие се

Р Е Ш Е Н И Е
№ 336

На основание чл.21, ал. 1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.16, ал.1 и ал.2, т.1, т.2 и т.4 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и Предложение на председателя на Общински съвет Сухиндол № 01-10-52/24.04.2019 г., **Общински съвет реши:**

1. Попълва състава на Постоянните комисии, както следва:

Общинска собственост, устройство, организация и развитие на територията и евроинтеграция

Член – Киро Георгиев Дичев

Законност, бюджет и финанси, икономическо развитие и местно самоуправление

Председател - Пламен Борисов Вълев

Здравеопазване, образование, култура, социални дейности, вероизповедания, закрила на децата и спорт

Член - Киро Георгиев Дичев

Г-н Й. Йорданов - председател ОбС: Преминаваме към точка 3. Изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сухиндол, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

Г-н Узунов – зам. председател ОбС: Против съм увеличаване възнаграждението на общинските съветници. Не съм съгласен с начина на определянето му. Знаем, че общината няма средства, по-добре това увеличение да се използва за други нужди, например за възстановяването на часовника, за който събираме средства.

Г-н Иван Карагьозов –общински съветник: Ние сме в края на мандата си като общински съветници, смятам, че не е морално увеличаване на възнаграждението. Подкрепям г-н Узунов, тези средства да се пренасочат за ремонтиране на часовниковата кула. По-важно за нас като общински съветници е какво ще оставим след себе си, а не парите които ще получим.

Г-жа М. Пазвантова – секретар на общината: Съгласно Закона за нормативните актове беше качено съобщение за промените на сайта на общината, което стоя един месец. Никой през това време не внесе възражение.

Инж. Пламен Чернев – кмет на общината: Уважаеми общински съветници, това предложение е коментирано, когато приемахме бюджета още в началото на годината и съобразно повишаване на минималната работна заплата за страната, говорихме 10% увеличение за общинските съветници. Тогава се обединихме по този въпрос и сега се учудвам за вашето негодувание. Който желае от общинските съветници, нека да дари за часовника.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували: **8** "за"; против – **1** Милен Узунов; въздържали се – **2** Иван Карагьозов и Пламен Стоянов

Прие се

Р Е Ш Е Н И Е
№ 337

На основание чл.21, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.26, ал.2 от Закона за нормативните актове, планираното за 2019 г. увеличение на възнагражденията на общинските съветници и предложение на председателя на Общински съвет Сухиндол №РД-01-10-55/25.04.2019 г., **Общински съвет реши:**

1. Изменя чл.75, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сухиндол, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, както следва:

(4) „Общинският съветник получава възнаграждение за:

1. присъствие на заседанията на общинския съвет и участие в решаването на разглежданите въпроси – в размер на 100,00 лв.;
2. присъствие на заседанията на комисиите, в които е избран и решаването на разглежданите въпроси – в размер на 90,00 лв.;
3. поддържането на връзки с избирателите и информирането им за дейността и решенията на общинския съвет – в размер на 10,00 лв./месечно.

2.В Преходни и заключителни разпоредби:

§3. Изменението на чл.75, ал.4 влиза в сила от 01.01.2019 г.

Г-н Й. Йорданов - председател ОбС: Преминаваме към **точка 4. Предложения, 4.1. Относно: Съгласие за промяна на предназначението на земеделски имоти от общински поземлен имот.** Има ли въпроси и питания по разглеждания материал?

Инж. Пламен Чернев – кмет на общината: Преди да се изкажа по предложението, искам да поздравя г-н Дичев, ето че понякога и последния от листата влиза в състава на Общинския съвет. През мандата сме взели повече от 300 броя решения и те са били законосъобразни. Винаги сме работили в съответствие със закона и в името на гражданите. По това предложение става въпрос за изработване на ПУП за общински земи, никой не говори за кариера, никой не казва, че започва утре да се копае и да се добива камък. В нашия мандат най-вероятно тя няма да заработи, но да вървим по етапния ред като начало е изработването на ПУП на тези земеделски земи. Благодаря.

Г-н Иван Карагьозов –общински съветник: Честито на г-н Дичев и от мен. По предложението искам да попитам кое наложи спешно свикване на извънредно заседание на Велики четвъртък? Може ли една и съща точка да се разглежда на две поредни заседания? По този начин всяка точка, която не е гласувана както трябва може да се внесе на извънредно заседание да се гласува отново.

Г-н Пламен Вълев- общински съветник: В момента не стои въпроса за добив на базалт, няма устройствен план, не са сондирали още. Не виждам причина да не се гласува това предложение, не засяга нито екология, нито структура, нито пътна мрежа.

Г- н Иван Карагьозов – общински съветник: На миналото заседание разгледахме картите и стана ясно, от къде ще минават пътищата, при добив на базалт.

Г- н Ферхан Рафиев – общински съветник: Искам да попитам за колко време се изработва ПУП? Защо настоявате решението да се вземе сега? Скоро предстоят местни избори. Ще има нов общински съвет, нека те да разгледат този въпрос.

Инж. Пламен Чернев – кмет на общината: Една година най-малко ще отнеме изработването на ПУП, но трябва да започнем от някъде. Има срокове, които трябва да се спазват. По вашата логика трябва да спрем да работим и да оставим отговорността не само за това, а и за други решения на тези, които ще дойдат след нас.

Г-н Й. Йорданов - председател ОбС: Колеги, предлагам да прекратим разискванията и да преминем към поименно гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували поименно: Й. Йорданов „за”; Д. Димов „за”; Ив. Карагьозов „против“; Киро Дичев „за”; М. Чавдарлиев „за”; Милен Узунов „против“; Пламен Вълев „за”; Пламен Стоянов „въздържал се”; Пр. Стефанов „за”; Р. Йорданов „за”, Ферхан Рафиев „въздържал се”.

Гласували: **7** “за”; против – **2** Милен Узунов, Иван Карагьозов,; въздържали се – **2** Ферхан Рафиев, Пламен Стоянов

Прие се

Р Е Ш Е Н И Е
№ 338

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.1, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, чл.25, ал.5, във вр. с чл.25, ал.3, т.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.29, ал.1 и § 6а, т.4 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.8 от Наредбата за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Сухиндол, в изпълнение на чл.27, ал. 5 от ЗМСМА и заявление рег.№ РД 01-10-04/22.01.2019 г. и допълнително заявление рег.№ 70 00-45/20.03.2019 г. от „БАЗАЛТ БЪЛГАРИЯ“ ООД и предложение № 05 00-22/23.04.2019 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет реши:**

1. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на земеделски имоти от общинския поземлен фонд, попадащи в границите на концесионната площ, включваща площта на утвърдените запаси на находище „Станчова могила“, участък „Северен“ разположено в землището на гр. Сухиндол, община Сухиндол и необходимите площи за осъществяване на дейността, за „Добив на подземни богатства по чл. 2 ал. 1 т. 5 от Закона за подземните богатства – строителни материали – варовици и базалтоиди, след влизане в сила на ПУП – ПЗ и при спазване на условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи и спазване на специални закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдите.

След промяна предназначението на имотите или части от тях, същите да се обявят за частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост за следните имоти:

- ПИ с идентификатор 70295.21.142, с площ от 12977 кв.м, начин на трайно ползване: пасище, категория 8, находящ се в местността Конски

дол в землището на гр. Сухиндол, публична общинска собственост на община Сухиндол съгласно АПОС No 843 от 01.03.2019 г.;

- ПИ с идентификатор 70295.21.811, с площ от 14303 кв.м, начин на трайно ползване: пасище, категория 8, находящ се в местността Конски дол в землището на гр. Сухиндол, публична общинска собственост на община Сухиндол съгласно АПОС No 829 от 01.03.2019 г.;
- ПИ с идентификатор 70295.22.132, с площ от 32767 кв.м, начин на трайно ползване: пасище, категория 9, находящ се в местността Каптажа в землището на гр. Сухиндол, публична общинска собственост на община Сухиндол съгласно АПОС No 844 от 01.03.2019 г.;
- ПИ с идентификатор 70295.22.135, с площ от 7746 кв.м, начин на трайно ползване: пасище, категория 8, находящ се в местността Каптажа в землището на гр. Сухиндол, публична общинска собственост на община Сухиндол съгласно АПОС No 839 от 01.03.2019 г.;
- ПИ с идентификатор 70295.22.144, с площ от 12315 кв.м, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория 4, находящ се в местността Каптажа в землището на гр. Сухиндол, частна общинска собственост на община Сухиндол съгласно АЧОС No 1567 от 01.03.2019 г.;
- ПИ с идентификатор 70295.23.39, с площ от 29381 кв.м, начин на трайно ползване: пасище, категория 4, находящ се в местността Конски дол в землището на гр. Сухиндол, публична общинска собственост на община Сухиндол съгласно АПОС No 840 от 01.03.2019 г.;
- ПИ с идентификатор 70295.23.40, с площ от 6517 кв.м, начин на трайно ползване: пасище, категория 8, находящ се в местността Конски дол в землището на гр. Сухиндол, публична общинска собственост на община Сухиндол съгласно АПОС No 841 от 01.03.2019 г.;
- ПИ с идентификатор 70295.23.29, с площ от 3759 кв.м, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория 4, находящ се в местността Калинката в землището на гр. Сухиндол, частна общинска собственост на община Сухиндол съгласно АЧОС No 1568 от 01.03.2019 г.;
- ПИ с идентификатор 70295.200.309, с площ от 149892 кв.м, начин на трайно ползване: пасище, категория 9, находящ се в местността Братовица в землището на гр. Сухиндол, публична общинска собственост на община Сухиндол съгласно АПОС No 842 от 01.03.2019 г.;

2.Промяната на предназначението да се извърши във връзка с чл.25, ал.3, т.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи – други случаи,

определени със закон и във връзка с § 6а т.4 от ПЗР на Закона за опазване на земеделските земи.

3. На основание чл. 21 ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет разрешава на „БАЗАЛТ БЪЛГАРИЯ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Витоша“, кв. „Манастирски ливади“, ул. „Ралевица“ № 98 да възложи изработването на подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за „Добив на подземни богатства по чл. 2 ал. 1 т. 5 от Закона за подземните богатства – строителни материали – варовици и базалтоиди“ в обхвата на имотите описани в т. 1 от настоящето решение, находящи се в землището на гр.Сухиндол.

4. На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ с опорния план, като неразделна част от него, обосноваващо необходимостта от изработването на ПУП и териториалният му обхват.

5. На основание чл. 21 ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2 във връзка с чл. 39, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 75, ал. 1 от Закона за подземните богатства, при условията и по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост дава предварително съгласие за учредяване на вещни права в полза на „БАЗАЛТ БЪЛГАРИЯ“ ООД, ЕИК 148149421 право на ползване на всички засегнати имоти, общинска собственост за срока на действие на концесионния договор, включително и довеждаща инфраструктура – полски пътища определени за достъп до концесионната територия, а именно:

- ПИ с идентификатор 70295.23.81, местност Замбаклъка, площ 803 кв.м;
- ПИ с идентификатор 70295.23.41, местност Конски дол, площ 1534 кв.м ;
- ПИ с идентификатор 70295.23.23, местност Каптажа, площ 1984 кв.м;
- ПИ с идентификатор 70295.22.123, местност Каптажа, площ 9405 кв.м;
- ПИ с идентификатор 70295.21.281, местност Замбаклъка, площ 13474 кв.м;

6. Възлага на Кмета на Община Сухиндол да упълномощи инвеститора „БАЗАЛТ БЪЛГАРИЯ“ ООД, ЕИК 148149421 за своя сметка да извърши всички необходими действия по определяне и утвърждаване на площадка и промяна на предназначението на земеделската земя от името на Община Сухиндол пред комисията по чл. 17, ал. 1 от Закона за опазване на

земеделските земи и извърши процедурите по промяна на предназначението им.
7. При изработването на плана да бъдат изпълнени изискванията които произтичат от разпоредбите на нормативните актове и които имат приложение по отношение на съответната територия.
8. Възложителят да съгласува проекта за подробен устройствен план със заинтересованите страни по реда на чл. 127, ал. 2 ЗУТ, в изпълнение на изискването на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.
5.Срока на валидност на даденото предварително съгласие по т.т. 2 и 5 е за 5 (пет) години.
10. Възлага на кмета на Община Сухиндол да извърши всички необходими административни действия по разпоредбите на действащото законодателство за изпълнение на решението.
Настоящето решение да се обяви по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.
Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, настоящето решение не подлежи на оспорване.

Г-н Й. Йорданов - председател ОбС: Преминаваме към точка 4.2. Относно: Одобряване Техническо задание за изработване на Проект на Подробен устройствен план – План за застрояване за реализиране на обект: „Укрепване и възстановяване на път VTR-2206“. Има ли позиции или въпроси пои това предложение?

Инж. Пламен Чернев – кмет на общината: От новия геоложки доклад, който е направен от Гео защита Плевен и от техническото задание, направено от проектантите трябва да одобрим дейностите по укрепването и изработването на ПУП. От тук нататък ще текат процедурите.

Г-н Иво Иванов - директор Дирекция „ЕПУТЕОС“: С техническото задание ще променим предназначението на земеделските земи и ще се определят територии за изграждане на геозащитни съоръжения.

Г- н Иван Карагьозов – общински съветник: Моето мнение е пътя, където е свлачището да не бъде затварян. Най-големите нарушители и представляващи опасност са бизнесмените, които прекарват дървесина с тежките камиони. Знаците и табелите да се поставят още на разклона след Кр. Градище.

Г-н Й. Йорданов - председател ОбС: Колеги, преминаваме към поименно гласуване

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували поименно: Й. Йорданов „за”; Д. Димов „за”; Ив. Карагьозов „въздържал се“; Киро Дичев „за”; М. Чавдарлиев „за”; Милен Узунов „за“; Пламен Вълев „за”; Пламен Стоянов „за”; Пр. Стефанов „за”; Р. Йорданов „за”, Ферхан Рафиев „за”.

Гласували: **10** “за”; против – **няма**; въздържали се – **1** Иван Карагьозов

Прие се

Р Е Ш Е Н И Е
№ 339

На основание чл. 21, ал.1, т.11, във връзка с т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1 и чл. 125, от Закона за устройство на територията и предложение № 05 00-23/25.04.2019 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет реши:**

1.Одобрява Техническо задание за изработване на Проект на Подробен устройствен план – План за застрояване за реализиране на обект: „Укрепване и възстановяване на път VTR-2206 от км. 5+000 до км. 5+500 и определяне на територии за геозащитни дейности в свлачищен район № VTR 32.70295.01, землище гр. Сухиндол.

2.Дава съгласие за изработване на Проект на Проект на Подробен устройствен план – План за застрояване за реализиране на обект: „Укрепване и възстановяване на път VTR-2206 от км. 5+000 до км. 5+500 и определяне на територии за геозащитни дейности в свлачищен район № VTR 32.70295.01, землище гр. Сухиндол в части от ПИ 70295.704.361, ПИ 70295.87.512, ПИ 70295.109.514, ПИ 70295.87.516.

Г-н Й. Йорданов - председател ОбС: Преминаваме към точка **4.3. Относно: Определяне представител в годишното Общо събрание на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД – гр. Велико Търново.** Има ли въпроси по това предложение? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували: 11 “за”; против – няма; въздържали се – няма

Гласували поименно: Й. Йорданов „за”; Д. Димов „за”; Ив. Карагьозов „за“; Киро Дичев „за”; М. Чавдарлиев „за”; Милен Узунов „за“; Пламен

Вълев „за”; Пламен Стоянов „за”; Пр. Стефанов „за”; Р. Йорданов „за”, Ферхан Рафиев „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№340

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 2 и чл. 36 от Наредбата за упражняване на правата на собственост на общината в капитала на търговски дружества с общинско участие и за участието на общината в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, в изпълнение на чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и предложение № 05 00-24/25.04.2019 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Определя адв. Калин Георгиев Маречков, ЕГН… за представител на Община Сухиндол в редовно Общо събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов” АД – гр. Велико Търново на 10.05.2019 г. от 11:00 часа и алтернативна дата 27.05.2019 г.
2. Упълномощава представителя на Община Сухиндол в редовното Общо събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов” АД – гр. Велико Търново Черкезов” АД – гр. Велико Търново да гласува съобразно дневния ред както следва:

По т.1 от дневния ред – да се гласува „за“;

По т. 2 от дневния ред – да се гласува „за“.

По т.3 от дневния ред – да се гласува „за“;

По т. 4 от дневния ред – да се гласува „за“.

По т. 5 от дневния ред – да се гласува „за“;

По т. 6 от дневния ред – да се гласува „за“;

По т.7 от дневния ред – да се гласува „за“;

По т. 8 от дневния ред – да се гласува „за“.

По т. 9 от дневния ред – да се гласува „за“;

По т. 10 от дневния ред – да се гласува „за“.

По т.11 от дневния ред – да се гласува „за“;

По т. 12 от дневния ред – да се гласува „за“.

По т. 13 от дневния ред – да се гласува „за“.

Г-н Й. Йорданов - председател ОбС: Преминаваме към точка 5. Разни. Колеги имате ли някакви въпроси? Няма. Поради изчерпване на дневния ред закривам заседанието на Общински съвет Сухиндол.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУХИНДОЛ:

/ЙОРДАН ЙОРДАНОВ/

Протоколчик:
ст. експерт „ОС и
инф. обслужване“
/Йонка Попова/