О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С У Х И Н Д О Л

5240 гр.Сухиндол, област Велико Търново, ул.Росица № 106,

МАНДАТ 2015-2019 г.

П Р О Т О К О Л
№ 42

на редовно заседание на Общински съвет, проведено на 21 декември 2018 година

Днес 21 декември 2018 г. от 14.00 часа в Заседателната зала на общинска администрация се проведе редовно заседание на Общински съвет Сухиндол, свикано на основание чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

На заседанието присъстваха 11 общински съветници. Присъстваха още: г-жа Маринела Пазвантова – секретар на общината, г-н Борислав Вълев – зам. кмет на общината, г-жа Полина Денева – главен счетоводител, г-н Иво Иванов - директор Дирекция „ЕПУТЕОС“, служители на общинска администрация, кметове и кметски наместници на селата.

Г-н Ивайло Отчев – председател ОбС: Уважаеми общински съветници, уважаеми колеги от Общинска администрация, откривам редовното заседание на Общински съвет Сухиндол.

Имате проекта за дневен ред:

1. Одобряване на план-сметка за такса смет за 2019 г. община Сухиндол.

Докл. кмета на общината

2. Предложения

2.1. Промяна в разходната част по бюджета на общината.

Докл. кмета на общината

2.2. Процедура за отдаване под наем на земеделски земи – частна общинска собственост, в землище с. Бяла Река.

Докл. кмета на общината

2.3. Отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, в ПИ 70295.400.1844, гр. Сухиндол, ул. Изгрев № 22-а.

Докл. кмета на общината

2.4. Предоставяне на частта от:

- **полски пътища – публична общинска собственост и**
- **имоти(ниви) - частна общинска собственост,**

включени в масивите за ползване за стопанската 2018/2019 година.

Докл. кмета на общината

3. Разни.

В залата присъстват 11 общински съветника.
Гласували: 11 “за”; против – няма; въздържали се – няма.

Прие се следния дневен ред

1. Одобряване на план-сметка за такса смет за 2019 г. община Сухиндол.

Докл. кмета на общината

2. Предложения

2.1. Промяна в разходната част по бюджета на общината.

Докл. кмета на общината

2.2. Процедура за отдаване под наем на земеделски земи – частна общинска собственост, в землище с. Бяла Река.

Докл. кмета на общината

2.3. Отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, в ПИ 70295.400.1844, гр. Сухиндол, ул. Изгрев № 22-а.

Докл. кмета на общината

2.4. Предоставяне на частта от:

- **полски пътища – публична общинска собственост и**
- **имоти(ниви) - частна общинска собственост,**

включени в масивите за ползване за стопанската 2018/2019 година.

Докл. кмета на общината

3. Разни.

Г-н Отчев – председател ОбС: Преминаваме към т.1. Одобряване на план-сметка за такса смет за 2019 г. община Сухиндол. На заседание на Постоянните комисии беше разгледано внесеното предложение. Становището на постоянната комисия е „Подкрепя предложението на вносителя“. Има ли въпроси?

Г-жа Полина Денева - главен счетоводител на община Сухиндол: Общо разходи по План сметката 2019, която е качена на сайта е 313 219 лв., а общо разходи по план сметката, която сега приемате е 214 520 лв. Разликата е 98 699 лв. Към момента е получена от РИОСВ като възстановени отчисления през м. декември по банкова сметка на общината сумата 97 432,52 лв. и е изразходена до момента както следва:
83 733,32 лв. за специален автомобил сметосъбиращ – тип ротопреса и 13 699,26, с които са платени фактури към Еко Титан Груп АД за приемане и сепариране на битови отпадъци.

Г-н Отчев – председател ОбС: Има ли други въпроси или разяснения по разглеждания материал? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували: 11 “за”; против – няма; въздържали се – няма

Гласували поименно: Ив. Отчев „за”; Д. Димов „за”; Ив. Карагьозов „за“; Й. Йорданов „за”; М. Чавдарлиев „за”; Милен Узунов „за“; Пламен Вълев „за”; Пламен Стоянов „за”; Пр. Стефанов „за”; Р. Йорданов „за”, Ферхан Рафиев „за”.

Прие се

Р Е Ш Е Н И Е
№ 306

На основание чл.21, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в изпълнение на чл.чл.62, 66 и 67, ал.2 и ал.5 от Закона за местните данъци и такси и чл.чл. 16 и 17 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите, предоставяни от община Сухиндол, във вр. с промените на ЗМДТ (изм.-ДВ, бр.105 от 2014 г., в сила от 01.01.2015 г., изм.ДВ, бр.95 от 2015 г., в сила от 01.01.2016 г, изм. - ДВ, бр. 97 от 2016 г., в сила от 01.01.2017 г., изм.-ДВ, бр.88 от 2017 г. в сила от 01.01.2020 г., влизането в сила от бр.88 от 2017 г.; изменено на 01.01.2022 г.; изм. и доп., бр.98 от 27.11.2018 г.), в изпълнение на чл.27, ал.ал. 4 и 5 от ЗМСМА, при условията на чл.75 до чл.80 от

Административнопроцесуалния кодекс и чл.26, ал.2 от Закона за нормативните актове и предложение №05 00-86/19.12.2018 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1.Одобрява план-сметка, включваща необходимите разходи за:

- Осигуряване на съдове за съхраняване на битови отпадъци;
- Събиране, вкл. разделно на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им;
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците;
- Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и други територии на населените места, предназначени за обществено ползване, съгласно Приложение № 1.

2. Съгласно Закона за местните данъци и такси, размерът на таксата се определя в левове според количеството на битовите отпадъци, а когато не може да се установи количеството на битовите отпадъци, размерът на таксата се определя в левове на ползвател или пропорционално върху основа, определена от Общинския съвет.

Ползването на основа, която е различна от данъчната оценка на недвижимите имоти, тяхната балансова стойност или пазарната им цена, с изменението на Закона за местните данъци и такси, обнародвано в ДВ бр. 98 от 27.11.2018 г., е отложено за 2022 г.

Прилагането на друг вид основа за облагане с такса, образецът и редът за изготвянето на план сметката, ще се определят с наредба на Министерския съвет до 31.03.2019 г.

Промилът за такса смет за 2019 година остава същия, определен по реда на чл.67, ал.2 от ЗМДТ.

Общински съвет приема, че следва размера на таксата да бъде определен не по правилото визирано в чл.67, ал.1 от ЗМДТ, а в даденото от законодателя изключение в ал.2 и ал.5 на същата норма. Използвайки тази правна възможност, такса смет се определя в рамките на чл.67, ал.2 и ал.5 от ЗМДТ, именно:

№	Видове разходи по чл.62 от	Промил ‰	
		За жилищни имоти	За нежилищни имоти

	ЗМДТ	гр.Сухиндол (общински център)	населени места (с.Коевци, с.Красно Градище, с.Горско Косово,с.Бяла Река, с.Горско Калугерово)	гр.Сухиндол	населени места (с.Коевци, с.Красно Градище, с.Горско Косово,с.Бяла Река, с.Горско Калугерово)	Такса за 1 брой съд/годишно
1	Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране	3,3	3.3	6,5	6,5	5 560.00 лв.
2	Третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации	2.5	2.5	4	4	0
3	Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания	2.5	2.5	4	4	4
	Общо	**8,3‰**	**8,3‰**	**14,5‰**	**14,5‰**	**5560.00лв.+4‰**

Г-н Отчев - председател ОбС: Уважаеми дами и господа, преминаваме към **точка 2. Предложения, 2.1. Промяна в разходната част по бюджета на общината.** Становището на постоянната комисия гласи „Подкрепя предложението на вносителя“ Има ли възникнали други въпроси и питания по разглеждания материал? Няма. Преминаваме към поименно гласуване:

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували: 11 “за”; против – няма; въздържали се – няма

Гласували поименно: Ив. Отчев „за”; Д. Димов „за”; Ив. Карагьозов „за“; Й. Йорданов „за”; М. Чавдарлиев „за”; Милен Узунов „за“; Пламен Вълев „за”; Пламен Стоянов „за”; Пр. Стефанов „за”; Р. Йорданов „за”, Ферхан Рафиев „за”.

Прие се

Р Е Ш Е Н И Е
№ 307

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.7, ал.5 и чл.96 от Закона за публичните финанси и чл.54, ал.1 от ЗМСМА, в изпълнение на чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА и предложение №05 00-82/18.12.2018 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

Да се направят промени в разходната част по бюджета на община Сухиндол , както следва:

Дейност 541 Домове за пълнолетни лица с деменция
§ 10-16 Вода, горива и ел.енергия /+/ 15000 лева
§ 10-20 Разходи за външни услуги /+/ 5000 лева
Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички
§ 45-00 Субсидии и др.текущи трансфери /+/ 3300 лева
Дейност 759 Други дейности по културата
§ 10-11 Храна /+/ 1500 лева
Дейност 524 Домашен социален патронаж
§ 10-11 Храна /-/ 7000 лева
Дейност 604 Осветление на улици и площади
§ 10-16 Вода, горива и ел.енергия /-/ 7800 лева
Дейност 898 Други дейности по икономиката
§ 01-01 Заплати и възнаграждения /-/ 5000 лева
§ 10-20 Разходи за външни услуги /-/ 5000 лева

Г-н Отчев - председател ОбС: Преминаваме към точка 2.2. Процедура за отдаване под наем на земеделски земи – частна общинска собственост, в землище с. Бяла Река. На заседанието на Постоянните комисии становището е „Подкрепя предложението на вносителя“ Има ли други възникнали въпроси и питания по разглеждания материал? Няма. Преминаваме към поименно гласуване:

В залата присъстват 11 общински съветника.
Гласували: 11 “за”; против – няма; въздържали се – няма
Гласували поименно: Ив. Отчев „за”; Д. Димов „за”; Ив. Карагьозов „за“; Й. Йорданов „за”; М. Чавдарлиев „за”; Милен Узунов „за“; Пламен Вълев „за”; Пламен Стоянов „за”; Пр. Стефанов „за”; Р. Йорданов „за”, Ферхан Рафиев „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№ 308

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл. 14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., Справка за размера на средното годишно рентно плащане за землищата от област Велико Търново, респективно община Сухиндол, по землища и начин на трайно ползване за стопанската 2018/2019 година в левове на декар, както и чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА и предложение №05 00-83/18.12.2018 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет Сухиндол реши:**

1. Дава съгласие община Сухиндол да проведе процедура за отдаване под наем на имоти – земеделска земя – частна общинска собственост, по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1.1. ПИ 07661.36.225, землище с. Бяла река, м. Каръчлъка 01, НТП – Гори и храсти в земеделска земя, площ: 2939 кв.м, (2,939 дка), кат. 3, АЧОС № 1504 от 12.11.2018 г.;
Определя начална годишна тръжна наемна цена 39,00 лв/дка;

1.2. ПИ 07661.36.461, землище с. Бяла река, м. ……, НТП – Гори и храсти в земеделска земя, площ: 4871 кв.м, (4,871 дка), кат. 3, АЧОС № 1505 от 12.11.2018 г.;
Определя начална годишна тръжна наемна цена 39,00 лв/дка;

2. Срок за отдаване под наем на имотите – 10 стопански години, считано от стопанската 2017/2018 г.

3. Възлага на кмета на община Сухиндол да организира провеждането на търга в съответствие с действащата нормативна уредба.

Г-н Отчев - председател ОбС: Преминаваме към точка 2.3. Отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, в ПИ 70295.400.1844, гр. Сухиндол, ул. Изгрев № 22-а. На заседанието на Постоянните комисии становището е „Подкрепя предложението на вносителя“. Има ли други позиции или въпроси? Няма. Преминаваме към поименно гласуване:

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували: 11 “за”; против – няма; въздържали се – няма

Гласували поименно: Ив. Отчев „за”; Д. Димов „за”; Ив. Карагьозов „за“; Й. Йорданов „за”; М. Чавдарлиев „за”; Милен Узунов „за“; Пламен Вълев „за”; Пламен Стоянов „за”; Пр. Стефанов „за”; Р. Йорданов „за”, Ферхан Рафиев „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№309

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал.8 от Закона за общинската собственост, при условията и по реда на чл.7 и чл. 80, т.10 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА и предложение №05 00-85/18.12.2018 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет реши:**

1. Дава съгласие община Сухиндол да проведе процедура за отдаване под наем чрез публичен търг на:

1.1. част от имот - частна общинска собственост, представляващ:

1.1.1. **помещение 2 - склад с площ 52,00 кв.м** със самостоятелен вход, част от ПИ 70295.400.1844.2, на един етаж с площ на сградата 241 кв.м, състояща се от 5 помещения;

Определя начална тръжна наемна цена от 78,00 (Седемдесет и осем) лева без ДДС.

1.1.2. **помещение 4 - гараж с площ 54,00 кв.м** със самостоятелен вход, част от ПИ 70295.400.1844.2, на един етаж с площ на сградата 241 кв.м, състояща се от 5 помещения.

Определя начална тръжна наемна цена от 81,00 (Осемдесет и един) лева без ДДС.

За имота е съставен АЧОС № 1531 от 20.11.2018 г.

1.2. Срок за отдаване под наем - 10 години;

2. Възлага на кмета на община Сухиндол да организира провеждането на търга в съответствие с действащата нормативна уредба.

Г-н Отчев - председател ОбС: Преминаваме към точка **2.4. Предоставяне на частта от:**

- **полски пътища – публична общинска собственост и**
- **имоти(ниви) - частна общинска собственост,**

включени в масивите за ползване за стопанската 2018/2019 година. На заседанието на Постоянните комисии становището е „Подкрепя предложението на вносителя“. Имали други позиции или допълнения? Няма. Преминаваме към поименно гласуване.

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували: 11 “за”; против – няма; въздържали се – няма

Гласували поименно: Ив. Отчев „за”; Д. Димов „за”; Ив. Карагьозов „за“; Й. Йорданов „за”; М. Чавдарлиев „за”; Милен Узунов „за“; Пламен Вълев „за”; Пламен Стоянов „за”; Пр. Стефанов „за”; Р. Йорданов „за”, Ферхан Рафиев „за”.

Общински съвет Сухиндол прие

Р Е Ш Е Н И Е
№310

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 1, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на чл.37в, ал.10, ал.16 и ал.17, във връзка с чл. 37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, заповеди №№ РД 14-204/28.09.2018 г. - за землище Сухиндол, РД 14-207/28.09.2018 г – за землище с. Бяла река, РД 14-209/28.09.2018 г – за землище с. Горско Калугерово, РД 14-206/28.09.2018 г – за землище с. Горско Косово, РД 14-205/28.09.2018 г. – за землище с. Коевци, РД 14-208/28.09.2018 г.- за землище с. Красно Градище на директора на Областна дирекция

„Земеделие“ – В. Търново и писма от Областна дирекция “Земеделие” – Велико Търново №№ РД-04 3787 от 10.10.2018 и РД-04-3780 от 10.10.2018 г., както и на чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА и предложение №05 00-84/18.12.2018 г. на кмета на община Сухиндол, **Общински съвет реши:**

1.Дава съгласие, за стопанската 2018/2019 г., да се предоставят под наем на ползвателите за срок от една стопанска година, по цени – средно рентно годишно плащане за съответното землище, включените в регистъра на полските пътища по ползватели за стопанската 2018/2019 г., предоставен с цитираните по-горе писма на Областна дирекция “Земеделие” – В.Търново части от имоти, с начин на трайно ползване (НТП) “полски път” – публична общинска собственост, представляващи част от масивите за ползване, което ще послужи за правно основание за ползването им.
2.Дава съгласие, за стопанската 2018/2019 г., да се предоставят под наем на ползвателите, за срок от една стопанска година, по цени – средно рентно годишно плащане за съответното землище, включените в цитираните заповеди на директора на Областна дирекция “Земеделие” – В.Търново имоти/части от имоти от общинския поземлен фонд с НТП „нива“, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда преди издаването на заповедите.

3.Утвърждава Списък на имотите по т.1 и т.2 (Приложение 1), по землища в община Сухиндол, който включва: землище, ползвател, масив (ПО), ползвана площ, дължимо рентно плащане, което е сумата за договаряне с общината, площ на целия имот, номер на имот по КВС (Карта на възстановената собственост), начин на трайно ползване (НТП), категория - (само за имотите с НТП – ниви).

4.Заплащането на наемната вноска за стопанската 2018/2019 година да става при подписване на едногодишния договор.

5.Възлага на кмета на общината организацията по изпълнение на решението.

Г-н Отчев - председател ОбС: Преминаваме към точка 3. Разни. Има ли, колеги, някакви въпроси за обсъждане.

Г-н Иван Карагьозов – общински съветник: Уважаеми колеги, ще поставя един въпрос. Всички знаем, че решаването на проблема със скитащите кучета е труден. Преди седмици на територията на гр. Сухиндол имаше натровени бездомни кучета и котки. Граждани ме срещат и задават

въпрос, кой е извършил това деяние. Ще помоля за мнение от общинска администрация по този въпрос.

Г-н Борислав Вълев – зам. кмет на община Сухиндол: Категорично искам да заявя, че общината няма намеса в инцидента с бездомните кучета и котки. Единствено сме прибрали и загробили умрелите животни.

Г-н Отчев - председател ОбС: Уважаеми съветници, наближават едни от най-светлите празници – Коледа и Нова година. Искам да пожелая здраве, късмет и успехи на всички. Всеки да съумява да постига своите цели през Новата 2019 г. Весели и светли празници!

Поради изчерпване на дневния ред закривам заседанието на Общински съвет Сухиндол.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУХИНДОЛ:

/ ИВАЙЛО ОТЧЕВ/

Протоколчик:
ст. експерт „ОС и
инф. обслужване“
/Йонка Попова/