О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С У Х И Н Д О Л

5240 гр. Сухиндол, област Велико Търново, ул. "Росица" № 106, факс 0610/55 999

МАНДАТ 2015-2019 г.

П Р О Т О К О Л
№ 9
на заседание на Общински съвет
проведено на 29 февруари 2016 година

Днес 29.02.2016 г. от 17.30 ч. в Ритуалната зала на община Сухиндол се проведе редовно заседание на Общински съвет Сухиндол, свикано на основание чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Г-н Ивайло Отчев – председател на общинския съвет, откри заседанието.

На заседанието присъстваха 11 общински съветника.

Присъстваха още: инж. Пламен Чернев – кмет на общината, г-н Борислав Вълев – зам. кмет, г-жа Маринела Пазвантова – секретар на общината, г-н Петър Петров - директор на дирекция „АПО", кмета на с. Коевци, кмета на с. Бяла река, кметските наместници на селата от общината, г-н Маречков – юристконсулт на общината, граждани.

Г-н Ивайло Отчев – председател на общинския съвет: Да преминем към проекта за дневен ред, който имате. Има ли други предложения ?

Който е съгласен моля да гласува:

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували: 11 „за", против – няма, въздържали се – няма.

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предоставяне на мери и пасища под наем за 2016 година.
Докл. кмета на общината

2. Предложения

2.1. Относно: Предоставяне на частта от:

- **Полски пътища-публична общинска собственост;**
- **Имоти (ниви) – частна общинска собственост, включени в масивите за ползване от стопанската 2015/2016 година.**

Докл. кмета на общината

2.2. Относно: Откриване на процедура за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост в с. Горско Калугерово
Докл. кмета на общината

2.3. Относно Провеждане на публични търгове
Докл. кмета на общината

2.4. Относно: Даване съгласие Община Сухиндол да участва като водещ бенефициент или бенефициент в проекти по всички приоритетни оси на Програмата INTERREG VA Румъния-България 2014-2020 г.
Докл. кмета на общината

Г-н Ивайло Отчев – председател на общинския съвет: Преди да преминем към дневния ред в началото на заседанието предлагам да дадем възможност за отговор и пояснение от ръководството на НЧ „Трезвеност 1870” гр. Сухиндол за възникнал проблем и въпрос за регистрация на членове на читалището поставен от кмета на общината инж. Пл.Чернев. Присъстват представители на ръководството на читалището. Смятам, че ще изясним всички факти и обстоятелства около възникналата ситуация. Моля да гласуваме предложението ми:

В залата присъстват 11 общински съветника.
Гласували: 11 „за”, против – няма, въздържали се – няма.

Инж. Пл.Чернев – кмет на общината: Трима младежи споделиха с мен, че имат желание да станат членове на читалище „Трезвеност 1870” в Сухиндол, но им е отказано приемането на молбата им за такива. Моля да бъде да пояснено, каква е причината.

Г-н Пл.Стоянов – председател на чителище „Трезвеност 1870”: Не съм запознат с възникналия проблем, затова искам да изслушате секретаря на чителището.

Г-жа Ц.Стоименова – секретар на читалището: Дойдоха при мен тримата младежи, които и сега са тук и донесоха една молба за членство, като им беше обяснено, че предстои отчетно изборно събрание. Приемането на членове на читалището става от читалищното настоятелство съгласно устава на чителището и това не може да стане докато не мине събранието. Казах им да си донесат молбите по образец след като се избере новото ръководство. Сега и да си подадат молба, не могат да вземат участие в гласуване и предлагане. Съгласно устава на читалището те нямат право на гласуване една

година, а след двегодищен период могат да бъдат избирани в ръководството. Не сме отказвали членство. На първото заседание на новото читалищно настоятелство молбите ще бъдат разгледани.

Г-н Пр.Стефанов – общински съветник: В Закона за народните читалище такъв образец за членство няма.

Г-жа Ц.Стоименова – секретар на читалището: Всеки сам си подава заявлението, не е задължително да е по образец, образеца за заявление сме го изготвили ние, съгласно устава ни.

Г-н Ив.Карагьозов – общински съветник: Малко градче сме, познаваме се всички добре и трябва да се абстрахираме от личните си отношения. Направена е грешка от ръководството на читалището, защото това е форма на административна услуга.

Г-н Ивайло Отчев – председател на общинския съвет: Мисля, че г-н Карагьозов ясно и точно се изказа и това са административни въпроси, които могат да се решат. Предлагам да се прекратят дебатите, стана ясно за какво става въпрос.

Преминаваме към първа точка от дневния ред: **Предоставяне на мери и пасища под наем за 2016 година.**

Г-н Ивайло Отчев – председател общински съвет: На заседание на постоянните комисии беше разгледано предложението и становището беше, че подкрепя предложението на вносителя. Има ли нововъзникнали въпроси и питания ?

Г-н Ив.Карагьозов – общински съветник: Самозалесилите се пасища са малки горички се използват за дърводобив, което не е правилно. Те се вземат за субсидии, всички имат полза от това, общината също има нужда от средства, но това почистване от дървесни и храстови растителности си е дърводобив.

Инж. Пл.Чернев – кмет на общината: Всички животновъди се вкарахa в регистър и те имат право да сключват договори за ползване на пасища и това наистина е за субсидии. Цената на изкупуваните млечни продукти е ниска и това е една възможност за облекчение за тези животновъди. А Държавен фонд „Земеделие” си прави необходимите проверки за почистване на пасищата и за тяхното поддържане.

Г-н Маречков – адвокат: Самото отдаване на пасищата се извършва по закон. Ние като община сме длъжни да предоставим такива пасища на регистрираните се животновъди и техните животни. Поддържането на пасището е дотолкова да може да се пускат животните. Отделянето на част от пасището за обособяване на малки парцели с дървета не може да стане, защото трябва да се сменя предназначението им. Тези пасища са предимно с

плащане на наем и почистване за субсидиите, които искат да получат. Животновъдите си почистват именно за да не търпят санкции от органите.

Г-н Ив.Карагьозов – общински съветник: Това, което казах е моето мнение и мен ме боли за всяко отрязано дърво, защото те са белите дробове на общината. Аз се разхождам редовно сред природата и виждам, че на някои места не може да се влезе от отрязани дървета с оставени клони и това е от дърводобив с цел.

Инж. Пл.Чернев – кмет на общината: г-н Карагьозов аз не мога да се разхождам като вас, аз съм ловджия и ходя из горите, когато имам време и това, което виждам е изсечените липи пролетно време и осакатени дървета. Казвам това, защото знам, че вие събирате билки и хората които берат липов цвят осичат големи клони.

Г-н Ив.Карагьозов – общински съветник: Това са хора от съседна община и го знам, с общи усилия можем да ги спрем, съдействайте и вие като ловджии.

Г-н Ивайло Отчев – председател общински съвет: Който е съгласен с направеното предложение, моля да гласува:

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували: 7 „за”; против – 3; въздържал се –1.

Гласували поименно: Ив.Отчев „за”; Д.Димов „за”; Д. Петрова – „против”; Ив.Карагьозов „против”; Й.Йорданов „за”; М.Чавдарлиев „за”; М.Узунов „против”; Пр.Стефанов „за”; Р. Илиев „за”; Р.Йорданов „за”; Ф.Рафиев „въздържал се”.

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 51

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.1, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.24а, ал.6, т.4, чл.37и, ал.1, ал.3, ал.4, чл. 37о, ал. 1, т.1, ал. 4, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 15, чл. 17, ал.1, т.1 и чл. 18, ал.2 от Наредбата за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Сухиндол и на чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА и предложение № РД-01-494/22.02.2016 г. на кмета на общината, Общински съвет Сухиндол реши:

1. Дава съгласие да се предоставят под наем, без търг или конкурс имоти с начин на трайно ползване “пасище, мера” – общинска собственост за общо и за индивидуално ползване на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

2. На правоимащите земеделски стопани по т. 1, предоставянето на мери и пасища да бъде съобразно броя и вида на регистрираните животни, приравнени към 1 животинска единица (1 ж.е.), както и съобразно категорията на имотите по Приложение 1.

№ по ред	**вид животно**	**животинска единица**	**полагащ се площ за катег. от I-ва до VII-ма**	**полагащ се площ за катег. от VIII-ма до X-та**
1	1 кон над 6-месечна възраст	1 ж.е.	до 10 дка	до 20 дка
2	1 говедо, 1 бивол над 2-годишна възраст	1 ж.е.	до 10 дка	до 20 дка
3	1 говедо с предназначение за производство на месо	1 ж.е.	до 15 дка	до 30 дка
4	1 говедо, 1 бивол от 6 м. до 2-годишна възраст	0,6 ж.е.	до 6 дка	до 12 дка
5	1 животно от рода на едрия рогат добитък под 6 м.	0,4 ж.е.	до 4 дка	до 8 дка
6	1 коза, 1 овца	0,15 ж.е.	до 1,5 дка	до 3 дка

3. Определя свободните площи по землища за сключване на договори за наем за общо и за индивидуално ползване на мери и пасища през 2016 г. на територията на общината, съгласно Приложение № 1.

4. Срокът за отдаване под наем на мери и пасища – общинска собственост на земеделски стопани, отглеждащи пасищни селскостопански животни, е до 7 стопански години.

5. Предоставянето на мери и пасища под наем, без търг или конкурс, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд “Земеделие”, държавен поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т.2 от ЗСПЗЗ, да се извършва по наемна цена в размер на 3,00 (Три лева) на дка за една стопанска година, определена по пазарен механизъм. Заплащането на първата наемна вноска

да става при подписване на договора/анекса, а за всяка следваща стопанска година – до 1 октомври.

6. Приема Годишен план за паша за 2016 г. на територията на общината, ведно с Приложение 1 и Приложение 2.

7. Възлага на кмета на общината да изпълни задължението по чл. 37и, ал.3 от ЗСПЗЗ –обявяване списъка (Приложение 1) в общинската администрация и в съставните села, както и публикуването му на интернет страницата на общината в законовия срок.

8. Да се подготвят и сключат анекси към действащите договори за наем на общински пасища и мери, с новата наемна цена**,** определена по пазарен механизъм и приета от ОбС.

По точка втора: 2.1. Относно: Предоставяне на частта от полски пътища – публична общинска собственост и имоти (ниви) – частна общинска собственост, включени в масивите за ползване за стопанската 2015/2016 година.

Докл. кмета на общината

Г-н Ивайло Отчев – председател общински съвет: На заседание на постоянните комисии беше разгледано предложението и становището беше, че подкрепяме предложението на вносителя. Има ли нововъзникнали въпроси и питания ? Който е съгласен с направеното предложение, моля да гласува:

В залата присъстват 11 общински съветника.
Гласували: 10 „за”; против – няма; въздържал се –1.

Гласували поименно: Ив.Отчев „за”; Д.Димов „за”; Д. Петрова – „въздържал се”; Ив.Карагьозов „за”; Й.Йорданов „за”; М.Чавдарлиев „за”; М.Узунов „за”; Пр.Стефанов „за”; Р. Илиев „за”; Р.Йорданов „за”; Ф.Рафиев „за”.

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 52

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 1, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на чл.37в, ал.16 и ал.17, във връзка с чл. 37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, на чл. 37в, ал. 10 от същия закон, заповеди №№ РД 14-271 и 272 от 30.09.2015 г., РД 14-64 от 08.02.2016 г, РД 14-74, 75 и 76 от 11.02.2016 г. и РД 14-84 и 85 от 12.02.2016 г. на Областна дирекция "Земеделие" – Велико Търново и на чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА и предложение № РД-01-495/22.02.2016 г. на кмета на общината, Общински съвет Сухиндол реши:

9. Дава съгласие, за стопанската 2015/2016 г., да се предоставят под наем на ползвателите за срок от една стопанска година, по цени – средно рентно плащане за съответното землище, включените в заповедите на директора на Областна дирекция "Земеделие" – В.Търново части от имоти, с начин на трайно ползване (НТП) "полски път" – публична общинска собственост, представляващи част от масивите за ползване, което ще послужи за правно основание за ползването им.

10. Дава съгласие, за стопанската 2015/2016 г., да се предоставят под наем на ползвателите, за срок от една стопанска година, по цени – средно рентно плащане за съответното землище, включените в заповедите на директора на Областна дирекция "Земеделие" – В.Търново имоти/части от имоти от общинския поземлен фонд с НТП „нива", които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда преди издаването на заповедите.

11. Утвърждава Списък на имотите по т.1 и т.2 (Приложение 1), по землища в община Сухиндол, който включва: ползвател, номер на имот, начин на трайно ползване (НТП), площта на целия имот, площта на сечението, включено в масива на съответния ползвател, средното рентно плащане за землището и сумата за договориране с общината.

12. Заплащането на наемната вноска за стопанската 2015/2016 година да става при подписване на договора.

Възлага на кмета на общината организацията по изпълнение на решението.

2.2. Относно: Откриване на процедура за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост в с. Горско Калугерово.
Докл. кмета на общината

Г-н Ивайло Отчев – председател общински съвет: На заседание на постоянните комисии беше разгледано предложението и становището беше, че подкрепяме предложението на вносителя. Има ли нововъзникнали въпроси и питания ? Който е съгласен с направеното предложение, моля да гласува:

В залата присъстват 11 общински съветника.
Гласували: 11 „за”; против – няма; въздържал се –няма.

Гласували поименно: Ив.Отчев „за”; Д.Димов „за”; Д. Петрова – „въздържал се”; Ив.Карагьозов „за”; Й.Йорданов „за”; М.Чавдарлиев „за”; М.Узунов „за”; Пр.Стефанов „за”; Р. Илиев „за”; Р.Йорданов „за”; Ф.Рафиев „за”.

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 53

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11, чл. 14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал.8 и чл. 80, т.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сухиндол, в изпълнение на чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и предложение № РД-01-496/22.02.2016 г. на кмета на общината, Общински съвет Сухиндол реши:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намираща се в УПИ VIII-173, кв.4 по подробен устройствен план на с. Горско Калугерово. Имотът се намира в приземния етаж на триетажна комбинирана масивна административна сграда и представлява помещение от 96,30 кв.м и част от помещение от 38,00 кв.м с общ вход. Помещенията да се ползват за търговско обслужване на населението.

2. Срок за отдаване под наем - 5 години.

3. Начална месечна наемна цена – 80,00 лв без ДДС

4. Възлага на кмета на община Сухиндол да организира провеждането на публичния търг в съответствие с действащата нормативна уредба.

2.3. Относно: Провеждане на публични търгове
Докл. кмета на общината

Г-н Ивайло Отчев – председател общински съвет: На заседание на постоянните комисии беше разгледано предложението и становището беше, че подкрепяме предложението на вносителя. Има ли нововъзникнали въпроси и питания ?

Г-н М.Узунов – обшински съветник: Юридически не можем да преборим нещата, но е неморално да се изсичат дървета при почистване дървесна и храстова растителност от ерозирани и изоставени ниви. Така намалява хабитата на дивеча и тези действия не са в полза на околната среда. Отсичането на дървета е предпоставка за свлачища на определени места. Това е моето мнение.

Инж. Пл.Чернев – кмет на общината: Вие продължавате на твърдите, че изсичане на дървета е причина за свлачището на пътя за с. Г.Косово. Заключението на комисиите, които оглеждаха терена сочат съвсем различни причини за възникналото свлачище.

Г-н Ивайло Отчев – председател общински съвет: Който е съгласен с направеното предложение, моля да гласува:

В залата присъстват 11 общински съветника.

Гласували: 7 „за”; против – 3; въздържал се –1.

Гласували поименно: Ив.Отчев „за”; Д.Димов „за”; Д. Петрова – „против”; Ив.Карагьозов „против”; Й.Йорданов „за”; М.Чавдарлиев „за”; М.Узунов „против”; Пр.Стефанов „за”; Р. Илиев „за”; Р.Йорданов „за”; Ф.Рафиев „въздържал се”.

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 54

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.1, ал.3 и чл.32, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на чл.2, ал.1 и ал.2 от Закона за опазване на земеделските земи, чл.27, ал.ал.4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и предложение № РД-01-500/22.02.2016 г. на кмета на общината, Общински съвет Сухиндол реши:

1. Дава съгласие община Сухиндол да проведе процедури за провеждане на публични търгове с тайно наддаване за почистване:

1.1. от дървесна и храстова растителност;

1.2. от отпадъчен продукт – клони и вършина,

на имоти №№:

- 000119 от 24.453 дка, НТП - ерозирана нива; м.Чукана, землище Сухиндол;
- 001006 от 16.823 дка, НТП – нива, м.Дълбоки, землище Сухиндол;
- 001801 от 49.386 дка, НТП – ерозирана нива, м.Замбълъка, землище Сухиндол;
- 000053 от 237.855 дка, НТП – изоставена нива, м.Коритен 13, землище Коевци;
- 000330 от 22.920 дка, НТП – изоставена нива, м.Чукуртърла 1, землище Коевци;
- 014001 от 154.610 дка, НТП – изоставена нива, м.Чумурлиолу 11, землище Коевци.

2. Срокът за почистване на имотите е до една година от датата на сключване на договора.
3. Определя начална тръжна цена 25,00 лева за пр. кубик, без ДДС.

   3.1. 25,00 лева на пр.кубик, без ДДС – за дървесна и храстова растителност;

   3.2. 1,50 лв. на куб.м. без ДДС – за отпадъчния продукт – клони и вършина.
4. Гаранция за участие – 500,00 лева за всеки имот;
5. Гаранция за изпълнение, както следва:
   - За имот № 000119 – 2000,00 /две хиляди/ лева;
   - За имот № 001006 - 2000,00 /две хиляди/ лева;

- За имот № 001801 – 4000,00 /четири хиляди/ лева;
- За имот № 000053 – 8000,00 /осем хиляди/ лева;
- За имот № 000330 – 2000,00 /две хиляди/ лева;
- За имот № 014001 – 5000,00 /пет хиляди/ лева

6. Възлага на кмета на общината да организира и проведе процедурите за провеждане на търговете с тайно наддаване за почистване на цитираните имоти, съгласно действащото законодателство.

2.4. Относно: Даване съгласие Община Сухиндол да участва като водещ бенефициент или бенефициент в проекти по всички приоритетни оси на Програмата INTERREG VA Румъния-България 2014-2020 г.

Докл. кмета на общината

Г-н Ивайло Отчев – председател общински съвет: На заседание на постоянните комисии беше разгледано предложението и становището беше, че подкрепяме предложението на вносителя. Има ли нововъзникнали въпроси и питания ? Който е съгласен с направеното предложение, моля да гласува:

В залата присъстват 11 общински съветника.
Гласували: 11 „за”; против – няма; въздържал се –няма.

Общински съвет Сухиндол прие следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 55

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Решението на Европейската комисия от 12.02.2015 г. за одобрение на програмата за сътрудничество "INTERREG VA Румъния - България" с подкрепата на Европейския фонд за регионално развитие, с цел "Европейско териториално сътрудничество" на България и Румъния CCI 2014TC16RFCB021, Регламент (ЕС) № 1303/2013 и Регламент (ЕС) № 1299/2013 на Европейския парламент от 17.12.2013г., съгласно специални разпоредби и подкрепата на Европейския фонд за регионално развитие, Европейския социален фонд, Кохезионния фонд, Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони и Европейския фонд за морските басейни и рибарството, по цел

"Европейско териториално сътрудничество", и предложение № РД-01-544 от 25.02.2016 г. на кмета на общината, Общински съвет Сухиндол реши:

1. Дава съгласие община Сухиндол да участва като водещ бенефициент или бенефициент в проекти по всички приоритетни оси на Програмата **INTERREG VA Румъния – България 2014-2020 г.**

2. Упълномощава кмета на общината да подготви и подпише всички необходими документи, свързани с проектното предложение и допълнителна документация до подписването на договора с Управляващия орган, Националния партниращ орган и Съвместния секретариат.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито от г-н Ив. Отчев – председател Общински съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУХИНДОЛ:

/ ИВАЙЛО ОТЧЕВ/

Протоколчик:
/Е.Цивнева/